

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

TORRENUEVA COSTA. EDIFICIO USOS MULTIPLES FASE 3

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01</b>	<b>ALBAÑILERÍA</b>							
01.01	<b>m<sup>2</sup> FORMACIÓN DE ENTARIMADO CON TABLERO CERÁMICO</b> Formación de entarimado con tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 100x30x4 cm, con una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 2 cm de espesor y acabado fratasado, sobre bloques de hormigón de 40x20x20 cm recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, con 50 cm de altura, en escenario. Incluye: Limpieza del supradós del forjado. Formación muretas de bloque. Colocación de las piezas cerámicas que forman el tablero. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie de la plataforma en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Escenario					99,53	99,53	
							99,53	28,42
								2.828,64
<b>01.02</b>	<b>m<sup>2</sup> CERRAMIENTO MEDIANERIA DE TERMOARCILLA DE 24 cm</b> Ejecución de hoja interior de cerramiento de medianera de 24 cm de espesor, de fábrica de bloque de termoarcilla, 30x19x24 cm, para revestir, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.							
	Medianería P. Sotano					4,22	2,45	10,34
						4,45	2,45	10,90
						3,80	2,45	9,31
						3,75	2,45	9,19
	Medianería P. Baja					4,20	2,85	11,97
						4,50	2,85	12,83
						4,40	2,85	12,54
						2	3,80	2,85
	Medianería Entreplanta					22,90	3,52	80,61
	Medianería P. Primera					22,90	3,80	87,02
	Medianería P. Segunda					10,40	3,80	39,52
	A Deducir P4					-1	1,46	2,05
								-2,99
							302,90	18,59
								5.630,91
<b>01.03</b>	<b>m<sup>2</sup> HOJA DE PARTICIÓN INTERIOR, DE 9 CM DE ESPESOR, DE FÁBRICA DE LADRILLO CERÁMICO HUECO DOBLE, PARA REVESTIR</b> Hoja de partición interior, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.							

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

P. Sótano		20,10	2,45	49,25
		5,30	2,45	12,99
P. Baja		4,90	2,85	13,97
		1,20	2,85	3,42
		1,55	2,85	4,42
		3,05	2,85	8,69
	2	1,15	2,85	6,56
		3,40	2,85	9,69
		1,70	2,85	4,85
		1,00	2,85	2,85
	2	4,00	2,85	11,40
		1,45	2,85	8,27
		3,25	2,85	9,26
		3,85	2,85	10,97
		12,45	2,85	35,48
		3,95	2,85	11,26
	2	1,90	2,85	10,83
		3,35	2,85	9,55
	2	5,55	2,85	31,64
		1,75	2,85	4,99
Entreplanta	2	5,50	3,52	38,72
P. Primera		7,80	3,80	29,64
		1,05	3,80	3,99
		3,20	3,80	12,16
		7,05	3,80	26,79
		0,95	3,80	3,61
		4,00	3,80	15,20
		3,25	3,80	12,35
	2	1,45	3,80	11,02
		3,85	3,80	14,63
		3,95	3,80	15,01
		5,00	3,80	19,00
		3,35	3,80	12,73
		5,55	3,80	21,09
	2	1,90	3,80	14,44
P. Segunda		7,10	3,80	26,98
		5,50	3,80	20,90
		3,35	3,80	12,73
		3,55	3,80	13,49
		4,05	3,80	15,39
	5	1,60	3,80	30,40
		15,75	3,80	59,85
		3,00	3,80	11,40

701,86      12,40      8.703,06

01.04

**m<sup>2</sup> HOJA EXTERIOR DE FACHADA DE 12 CM DE ESPESOR, DE FÁBRICA DE LADRILLO CERÁMICO HUECO, PARA REVESTIR**

Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 30x15x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo; con cámara de aire ligeramente ventilada, mediante la realización de aberturas de ventilación, con un área efectiva de 10 cm<sup>2</sup> por cada m de fachada (orificios, rejillas

o llagas desprovistas de mortero) para ventilación de la cámara. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Realización de aberturas de ventilación. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el drenaje.

Fachada Entrada P. Baja	2	1,90	2,85	10,83			
		2,25	2,85	6,41			
		12,90	2,85	36,77			
Fachada izquierda P. Baja		14,85	2,85	42,32			
Fachada Izquierda Entreplanta		19,55	3,52	68,82			
Fachada entrada Entreplanta		14,75	3,52	51,92			
A Deducir							
P1	-1	4,00	2,90	-11,60			
P2	-1	1,46	2,05	-2,99			
					202,48	15,19	3.075,67

01.05

**m<sup>2</sup> HOJA EXTERIOR DE FACHADA DE 9 CM DE ESPESOR, DE FÁBRICA DE LADRILLO PARA REVESTIR**

Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo; con cámara de aire ligeramente ventilada, mediante la realización de aberturas de ventilación, con un área efectiva de 10 cm<sup>2</sup> por cada m de fachada (orificios, rejillas o llagas desprovistas de mortero) para ventilación de la cámara. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Realización de aberturas de ventilación. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente

ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.  
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el drenaje.

Zona Interior P. Baja	14,80	2,85	42,18
	23,85	2,85	67,97
Zona Interior Entreplanta	12,25	3,52	43,12
	21,25	3,52	74,80
	3,65	3,52	12,85
	1,80	3,52	6,34
Zona Interior P. Primera	11,70	3,80	44,46
Zona Interior P. Segunda	10,10	3,80	38,38
			330,10
			17,80
			5.875,78

**01.06 m<sup>2</sup> HOJA EXTERIOR DE FACHADA DE 12 CM DE ESPESOR, DE FÁBRICA DE LADRILLO CERÁMICO MACIZO**

Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel realizado con una vigueta autorresistente de hormigón pretensado; con cámara de aire ligeramente ventilada, mediante la realización de aberturas de ventilación, con un área efectiva de 10 cm<sup>2</sup> por cada m de fachada (orificios, rejillas o llagas desprovistas de mortero) para ventilación de la cámara.

Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos.

Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos.

Realización de aberturas de ventilación. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m<sup>2</sup>.

En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el drenaje.

Zona Entrada P. Baja	1,00	2,85	2,85
	2,00	2,85	5,70
	2,65	2,85	7,55
	3,50	2,85	9,98
Zona Entrada Entreplanta	5,80	3,52	20,42
Fachada Entrada P. Primera	20,55	3,80	78,09
Fachada Izquierda P. Primera	27,30	3,80	103,74
	2	1,00	3,80
P. Segunda	21,10	3,80	80,18
	19,85	3,80	75,43
	11,55	3,80	43,89
	2,45	3,80	9,31
	0,80	3,80	3,04
	7,55	3,80	28,69
Lucernario	11,35	1,00	11,35
	2	11,35	5,68
	2	1,95	3,90

	A Deducir				
	P8	-1	1,60	2,15	-3,44
	M3	-1	2,50	3,60	-9,00
	P2	-1	1,46	2,05	-2,99
	V5	-1	1,60	2,15	-3,44
				478,53	32,34
					15.475,66
<b>01.07</b>	<b>m<sup>2</sup> AISLAMIENTO TÉRMICO POR EL INTERIOR DE LA HOJA EXTERIOR</b>				
	Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica cara vista, formado por espuma rígida de poliuretano proyectado de 50 mm de espesor mínimo, 35 kg/m <sup>3</sup> de densidad mínima, aplicado directamente sobre el paramento mediante proyección mecánica.				
	Incluye: Limpieza y preparación de la superficie del soporte.				
	Protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos de proyección del poliuretano.				
	Proyección del poliuretano en capas sucesivas. Resolución de puntos singulares.				
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	Capuchina Vista			478,53	=005/FFZ015V.CanPres
	Capuchina a Revestir 12			202,48	
=005/FFZ015R11.CanPres	Zona Interior			330,10	
=005/FFZ015R9.CanPres					
				1.011,11	10,61
					10.727,88
<b>01.08</b>	<b>m<sup>2</sup> HOJA INTERIOR DE FACHADA DE 5 CM DE ESPESOR</b>				
	Hoja interior de fachada de dos hojas, de 5 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.				
	Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento.				
	Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras.				
	Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.				
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m <sup>2</sup> . En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m <sup>2</sup> . En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.				
	Capuchina Vista			478,53	=005/FFZ015V.CanPres
	Capuchina a Revestir 12			202,48	
=005/FFZ015R11.CanPres	Zona Interior			330,10	
=005/FFZ015R9.CanPres	A Deducir				
	P1	-1	4,00	2,90	-11,60
	M3	-1	2,50	3,60	-9,00
				990,51	11,00
					10.895,61
<b>01.09</b>	<b>m<sup>2</sup> AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN</b>				
	Repercusión por m <sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos				

con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1 2.399,07

2.399,07

2.399,07

1,35

3.238,74

01.10

**m<sup>2</sup> AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICA**

Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1 2.399,07

2.399,07

2.399,07

2,08

4.990,07

01.11

**m<sup>2</sup> AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN DE FONTANERÍA**

Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de

paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1 2.399,07

2.399,07

2.399,07

1,33

3.190,76

01.12

**m<sup>2</sup> AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN EVACUACIÓN AGUAS**

Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, rebajes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación y cajeado y tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1 2.399,07

2.399,07

2.399,07

1,21

2.902,87

01.13

**kg ACERO EN VIGAS.**

Acero UNE-EN 10210-1 S275J0H, en vigas formadas por piezas simples de perfiles huecos acabados en caliente de las series redondo, cuadrado o rectangular, acabado con imprimación antioxidante, simplemente apoyado, a una altura de hasta 3 m.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo.

Replanteo y marcado de los ejes. Colocación de la viga.

Aplomado y nivelación.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

Lucernario

2 11,35  
2 2,60

11,63  
11,63

264,00  
60,48

324,48

1,71

554,86

01.14

**m CANALÓN VISTO DE PIEZAS PREFORMADAS.**

Canalón circular de acero galvanizado, de desarrollo 250 mm, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con soportes galvanizados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Lucernario	11,35		11,35
			11,35      15,82      179,56
<b>TOTAL 01.....</b>			<b>78.270,07</b>

**02 REVESTIMIENTOS**

02.01

**m. ALBARDILLA HOR.PREFA.BLANCO 20x5**

Albardilla de hormigón prefabricado en blanco en piezas de 20x5 cm. con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud. Según RC-16.

Lucernario V7	8	1,35	10,80
V1		4,25	4,25
V2		3,40	3,40
V3		3,80	3,80
V4	28	1,20	33,60
			55,85      8,99      502,09

02.02

**m² ENFOSCADO DE CEMENTO, MAESTREADO, APLICADO SOBRE UN PARAMENTO VERTICAL INTERIOR**

Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior hasta 3 m de altura, acabado superficial fratasado. Incluso formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

Incluye: Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

Sotano		33,35	2,45	81,71
	2	1,60	2,45	7,84
		30,95	2,45	75,83
	8	2,00	2,45	39,20
	4	2,80	2,45	27,44
		87,25	2,45	213,76
				445,78      11,98      5.340,44

02.03

**m² ENFOSCADO DE CEMENTO, MAESTREADO, APLICADO SOBRE UN PARAMENTO HORIZONTAL INTERIOR, HASTA 3 M**

Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento horizontal interior hasta 3 m de altura, acabado superficial fratasado. Incluso formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

Incluye: Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero.

Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial.  
Curado del mortero.  
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m<sup>2</sup> y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>, el exceso sobre 4 m<sup>2</sup>.  
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>, el exceso sobre 4 m<sup>2</sup>.

Sótano	581,53		581,53
P Baja	3,94		3,94
	8,50		8,50
	5,52		5,52
Entrada	7,41		7,41
		606,90	14,22
			8.630,12

02.04

**m<sup>2</sup> ENLUCIDO DE YESO EN PAREDES**

Formación de revestimiento continuo interior de yeso, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 3 mm de espesor, formado por una capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, aplicado sobre una superficie previamente guarnecida (no está incluido en el precio la capa de guarnecido). Incluso, remates con rodapié, y montaje, desmontaje y retirada de andamios.  
Incluye: Amasado del yeso fino. Ejecución del enlucido, extendiendo la pasta de yeso fino sobre la superficie previamente guarnecida.  
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m<sup>2</sup> y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>, el exceso sobre 4 m<sup>2</sup>. No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.  
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m<sup>2</sup> y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>, el exceso sobre 4 m<sup>2</sup>. Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

P Baja	27,65	2,85	78,80
	1,26	2,85	3,59
	29,51	2,85	84,10
	12,50	2,85	35,63
	17,28	2,85	49,25
	23,25	2,85	66,26
	6,38	2,85	18,18
Entreplanta	65,93	3,55	234,05
	20,95	3,55	74,37
	37,50	3,55	133,13
Enlucidos	29,51	3,55	104,76
	16,00	3,80	60,80
	13,15	3,80	49,97
	11,72	3,80	44,54
	4,20	3,80	15,96
	20,33	3,80	77,25
Trasdosado			370,24 =006/RRY015.CanPres
			690,57 =006/RRY010.CanPres
			59,39 =006/RRY023.CanPres
		2.250,84	1,12
			2.520,94

02.05

**m<sup>2</sup> ENLUCIDO DE YESO EN TECHOS**

Formación de revestimiento continuo interior de yeso, sobre paramento horizontal, a más de 3 m de altura, de 3 mm de espesor, formado por una capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la

terminación o remate, aplicado sobre una superficie previamente guarnecida (no está incluido en el precio la capa de guarnecido). Incluso, y montaje, desmontaje y retirada de andamios.

Incluye: Amasado del yeso fino. Ejecución del enlucido, extendiendo la pasta de yeso fino sobre la superficie previamente guarnecida.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos verticales, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m<sup>2</sup> y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>, el exceso sobre 4 m<sup>2</sup>.

Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m<sup>2</sup> y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>, el exceso sobre 4 m<sup>2</sup>.

Techo Escenario	101,10	101,10	
P Primera	14,24	14,24	
	10,93	10,93	
P Segunda	8,55	8,55	
	4,60	4,60	
Balcon	2,00	2,00	
			141,42      1,53      216,37

**02.06 m<sup>2</sup> TRASDOSADO AUTOPORTANTE DE PLACAS DE YESO LAMINADO. SISTEMA "KNAUF".**

Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 20, sistema W628.es "KNAUF", o similar, de 63 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo cortafuego (DF) de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", pasta de juntas Unik Fill & Finish "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas.

Tratamiento de juntas. Extendido de la pasta de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.

02.07

**m<sup>2</sup> TRASDOSADO DIRECTO DE PLACAS DE YESO LAMINADO. SISTEMA "KNAUF".**

Trasdosado directo, sistema W611.es "KNAUF", o similar, de 30 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 15 mm de espesor, recibida directamente sobre el paramento vertical con pasta de agarre Perifix. Incluso pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", pasta de juntas Unik Fill & Finish "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de la línea de paramento acabado. Colocación sucesiva en el paramento de las peldadas de pasta de agarre correspondientes a cada una de las placas. Colocación sucesiva e independiente de cada una de las placas mediante pañeado. Corte de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Extendido de la pasta de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.

Trasdosado	111,72	3,80	424,54
	1,60	3,80	6,08
2	2,80	3,80	21,28
	33,78	3,80	128,36
	1,60	3,80	6,08
	27,43	3,80	104,23

370,24

21,03

7.786,15

02.08

**m<sup>2</sup> TRASDOSADO AUTOPORTANTE DE PLACAS DE YESO LAMINADO, DE ALTAS PRESTACIONES ACÚSTICAS. SISTEMA "KNAUF".**

Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 30, sistema W626.es Silentboard "KNAUF", de 75 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Silentboard (DFR) BV de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Silentboard (DFR) BV de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 50 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 417 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", pasta de juntas Unik Fill & Finish "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado

690,57

15,95

11.014,59

o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas.

Tratamiento de juntas. Extendido de la pasta de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.

15,63 3,80 59,39

02.09

**m<sup>2</sup> ALICATADO GRES PORCELÁNICO MATE BLANCO**

Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico acabado mate o natural, 20x31,6 cm, 8 €/m<sup>2</sup>, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas.

Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>.

59,39 68,04 4.040,90

P Baja	13,85	2,85	39,47
	4,40	2,85	12,54
	14,07	2,85	40,10
	5,75	2,85	16,39
	20,22	2,85	57,63
	5,03	2,85	14,34
2	4,55	2,85	25,94
	9,70	2,85	27,65
	6,38	2,85	18,18
2	5,48	2,85	31,24
	10,15	2,85	28,93
	24,90	2,85	70,97
	20,22	2,90	58,64
	5,03	2,90	14,59
2	4,55	2,90	26,39
	9,70	2,90	28,13
	12,65	2,90	36,69
	10,15	2,90	29,44
	6,38	2,90	18,50
2	5,48	2,90	31,78
	11,07	2,90	32,10
2	5,33	2,90	30,91

	11,72	2,90	33,99
3	5,30	2,90	46,11
	15,17	2,90	43,99

---

814,64	19,92	16.227,63
--------	-------	-----------

02.10

**m<sup>2</sup> ENFOSCADO MAESTREADO DE CEMENTO BASE ALICATADO**

Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

Incluye: Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros.

Acabado superficial. Curado del mortero.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m<sup>2</sup> y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>, el exceso sobre 4 m<sup>2</sup>.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>, el exceso sobre 4 m<sup>2</sup>.

P Baja	13,85	2,85	39,47
	4,40	2,85	12,54
	14,07	2,85	40,10
	5,75	2,85	16,39
	20,22	2,85	57,63
	5,03	2,85	14,34
2	4,55	2,85	25,94
	9,70	2,85	27,65
	6,38	2,85	18,18
2	5,48	2,85	31,24
	10,15	2,85	28,93
	24,90	2,85	70,97
	20,22	3,80	76,84
	5,03	3,80	19,11
2	4,55	3,80	34,58
	9,70	3,80	36,86
	12,65	3,80	48,07
	10,15	3,80	38,57
	6,38	3,80	24,24
2	5,48	3,80	41,65
	11,07	3,80	42,07
2	5,33	3,80	40,51
	11,72	3,80	44,54
3	5,30	3,80	60,42
	15,17	3,80	57,65

---

948,49	13,38	12.690,80
--------	-------	-----------

02.11

**m<sup>2</sup> CHAPADO PLAQUETAS PREFABRICADAS DE HORMIGÓN BLANCO**

Suministro y colocación de chapado en paramento vertical, hasta 3 m de altura, con plaquetas prefabricadas de hormigón, color blanco, de 20x40x2 cm, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R M-5 extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, relleno con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Rejuntado con mortero de juntas especial para revestimientos de prefabricados de hormigón. Incluso p/p de cortes, ingleses, juntas y piezas especiales. Incluye: Limpieza y humectación del paramento a revestir.

Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Preparación de las plaquetas, salpicándolas con lechada de cemento y arena por la cara interior. Colocación de las plaquetas. Comprobación del aplomado, nivel y alineación de la hilada de plaquetas. Rejuntado. Limpieza final del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>, añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de

piezas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>, añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

Zócalo Salón de Actos

54,86

1,00

54,86

---

54,86

28,08

1.540,47

02.12

**m<sup>2</sup> REVESTIMIENTO PARAMENTOS EXTERIORES MORTERO MONOCAPA**

Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa acabado raspado, color blanco, tipo OC CSIII W2 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, fibras de vidrio de alta dispersión, aditivos orgánicos y pigmentos minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque de termoarcilla. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m<sup>2</sup> de masa superficial y 0,66 mm de espesor para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de los paños de trabajo. Aristado y realización de juntas. Preparación del mortero monocapa. Aplicación del mortero monocapa. Regleado y alisado del revestimiento. Acabado superficial. Repasos y limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup> e incluyendo el desarrollo de las mochetas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup> e incluyendo el desarrollo de las mochetas.

Fachada

24,33

2,85

69,34

Fachada

35,91

3,55

127,48

Lucernario

16,65

1,60

26,64

Pilar Entrada

1,60

3,80

6,08

---

229,54

14,30

3.282,42

02.13

**m<sup>2</sup> FALSO TECHO REGISTRABLE DE YESO LAMINADO**

Falso techo registrable situado a una altura menor de 4 m, decorativo, constituido por placas de yeso laminado, lisas, acabado sin revestir, de 1200x600x9,5 mm, para falsos techos registrables, suspendido del forjado mediante perfilera vista, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate, fijados al techo mediante varillas y cuelgues.

Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles angulares. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.







incluido rodapiés, (resistencia al deslizamiento  $R_d$  s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 2 cm, rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSP.

	Hall		28,28		28,28		
					28,28	60,41	1.708,39
<b>02.22</b>	<b>m PELDAÑO GRES ANTIDESLIZANTE 31x31 cm C 3</b>						
	m. Peldaño formado por huella de piezas de gres antideslizante de 31x31 cm para interiores o exteriores (resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3), recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/rejuntado y limpieza s/ CTE BD SU.						
	Detrás Escenario	6	1,00		6,00		
		8	1,20		9,60		
		12	1,20		14,40		
	Escalera	6	1,75		10,50		
					40,50	20,48	829,44
<b>02.23</b>	<b>m<sup>2</sup> TARIMA DE MADERA PARA INTERIOR.</b>						
	Tarima flotante, formada por tablas machihembradas de madera maciza de pino, de 23 mm de espesor, cepillada en fábrica y sin recubrimiento, acabado natural, colocadas a rompejuntas sobre complejo fabricado con polietileno de alta calidad, obtenido mediante proceso de extrusión directa y expansión física, de celdas cerradas y estancas que le aportan la consistencia adecuada, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor, de 2,5 mm de espesor, con parte proporcional de colocación de banda de polietileno de 5 mm de espesor y encoladas entre sí con adhesivo, con clase de durabilidad D3. Incluso juntas, molduras cubrejuntas, adhesivo y accesorios de montaje para la tarima. Incluye: Colocación de la base de polietileno. Colocación y recorte de la primera hilada por una esquina de la habitación. Colocación y recorte de las siguientes hiladas. Unión de las tablas mediante encolado. Limpieza de restos de adhesivo que puedan rebosar por las juntas. Colocación y recorte de la última hilada. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	Escenario		101,10		101,10		
					101,10	20,35	2.057,39
<b>02.24</b>	<b>m<sup>2</sup> PANEL SÁNDWICH PARA FORJADO, SOBRE ENTRAMADO LIGERO DE PERFILES (LIGHT STEEL FRAMING).</b>						
	Panel sándwich machihembrado en las cuatro caras, compuesto de: cara superior de placa de yeso reforzado con fibras, de 12 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 60 mm de espesor y cara inferior de placa de cemento reforzado con fibras, de 12 mm de espesor, de 2400x550 mm, transmitancia térmica 0,527 W/(m <sup>2</sup> K), Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, fijado con tornillos de cabeza avellanada, de acero cincado, para forjado, sobre entramado ligero de perfiles (light steel framing). Incluso banda resiliente, de caucho EPDM extruido, fijada con						

adhesivo, para desolidarización, sellador adhesivo, para el sellado de juntas entre paneles.

Incluye: Replanteo y corte de los paneles. Colocación de la banda desolidarizadora. Colocación y fijación del panel sándwich.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el pavimento.

	Lucernario	29,15	29,15		
			<hr/>	29,15	50,36 1.467,99
	<b>TOTAL 02.....</b>				<b>171.904,00</b>
<b>03</b>	<b>INSTALACIONES</b>				
<b>03.01</b>	<b>FONTANERIA</b>				
<b>03.01.01</b>	<b>ud ACOMETIDA 40 mm.POLIETIL. RETICULADO 1 1/2"</b> Acometida a la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno reticulado de 40 mm. de diámetro, de alta densidad y para 20 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, totalmente terminada y funcionando, sin incluir la rotura del pavimento. Según DB-HS 4.				
	EDIFICIO	1	1,00		
			<hr/>	1,00	213,00 213,00
<b>03.01.02</b>	<b>ud ARMARIO CONTADOR 3/4" 20 mm</b> Armario para contador de agua de 3/4" (20 mm)", incluso instalación de dos llaves de corte de esfera de 20 mm., grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar, totalmente montado y funcionando, incluso . Según DB-HS 4.				
	FACHADA	1	1,00		
			<hr/>	1,00	351,30 351,30
<b>03.01.03</b>	<b>m TUBO POLIETILENO RET. 12mm</b> Tubería de polietileno reticulado (PER) de 12 mm. (1/2") de diámetro nominal, de alta densidad, para 20 atmósferas de presión máxima colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de latón, totalmente instalada y funcionando, sin protección superficial. Según DB-HS 4.				
	EDIFICIO	170	170,00		
			<hr/>	170,00	3,79 644,30
<b>03.01.04</b>	<b>m. TUBO POLIETILENO RET. 16mm</b> Tubería de polietileno reticulado (PER) de 16 mm. (1/2") de diámetro nominal, de alta densidad, para 20 atmósferas de presión máxima colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de latón, totalmente instalada y funcionando, sin protección superficial. Según DB-HS 4.				
	EDIFICIO		120,00		
			<hr/>	120,00	4,07 488,40
<b>03.01.05</b>	<b>m. TUBO POLIETILENO RET. 20mm</b> Tubería de polietileno reticulado (PER) de 20 mm. (3/4") de diámetro nominal, de alta densidad, para 20 atmósferas de presión máxima colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de latón, totalmente instalada y funcionando, sin protección superficial. Según DB-HS 4.				
	EDIFICIO		190,00		
			<hr/>	190,00	4,66 885,40
<b>03.01.06</b>	<b>m. TUBO POLIETILENO RET. 25mm</b> Tubería de polietileno reticulado (PER) de 25 mm. (1") de diámetro				

	nominal, de alta densidad, para 20 atmósferas de presión máxima colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de latón, totalmente instalada y funcionando, sin protección superficial. Según DB-HS 4.				
	EDIFICIO	65		65,00	
				<hr/>	
<b>03.01.07</b>	<b>m. TUBO POLIETILENO RET. 32mm</b> Tubería de polietileno reticulado (PER) de 32 mm. (1 1/4") de diámetro nominal, de alta densidad, para 20 atmósferas de presión máxima colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de latón, totalmente instalada y funcionando, sin protección superficial. Según DB-HS 4.			65,00	6,62 430,30
	EDIFICIO			10,00	
				<hr/>	
<b>03.01.08</b>	<b>m TUBO POLIETILENO RET. 40mm</b> Tubería de polietileno reticulado (PER) de 40 mm. (1 1/2") de diámetro nominal, de alta densidad, para 20 atmósferas de presión máxima colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de latón, totalmente instalada y funcionando, sin protección superficial. Según DB-HS 4.			10,00	9,77 97,70
	EDIFICIO	45		45,00	
				<hr/>	
<b>03.01.09</b>	<b>ml COQUILLA 1/2" Int. 30 mm (40°/100°) ROCKWOOL (LR)</b> Ml. Aislamiento térmico con atenuación acústica para instalaciones de agua caliente sanitaria y calefacción en interior de edificación para la siguiente solución: - Fluidos con temperatura entre 40° y 100° - Tuberías de diámetro interior 1/2". - Aislamiento con coquilla de lana de roca (LR) desnuda COQUILLA 880 (1/2") de ROCKWOOL de espesor de aislamiento 30 mm. - La solución cumple el CTE (DB-HE-2) al cumplir el apartado 1.2.4.2. del RITE (tabla 1.2.4.2.1).			45,00	12,90 580,50
	AISLAMIENTO TUBERIA 16 mm	100		100,00	
	AISLAMIENTO TUBERIA 12 mm	55		55,00	
				<hr/>	
<b>03.01.10</b>	<b>ml COQUILLA 3/4" Int. 30 mm (40°/100°) ROCKWOOL (LR)</b> Ml. Aislamiento térmico con atenuación acústica para instalaciones de agua caliente sanitaria y calefacción en interior de edificación para la siguiente solución: - Fluidos con temperatura entre 40° y 100° - Tuberías de diámetro interior 3/4". - Aislamiento con coquilla de lana de roca (LR) desnuda COQUILLA 880 (3/4") de ROCKWOOL de espesor de aislamiento 30 mm. - La solución cumple el CTE (DB-HE-2) al cumplir el apartado 1.2.4.2. del RITE (tabla 1.2.4.2.1).			155,00	3,58 554,90
	AISLAMIENTO TUBERIA 20mm ACS	70		70,00	
				<hr/>	
<b>03.01.11</b>	<b>ml COQUILLA 1" Int. 30 mm (40°/100°) ROCKWOOL (LR)</b> Ml. Aislamiento térmico con atenuación acústica para instalaciones de agua caliente sanitaria y calefacción en interior de edificación para la siguiente solución: - Fluidos con temperatura entre 40° y 100° - Tuberías de diámetro interior 1". - Aislamiento con coquilla de lana de roca (LR) desnuda COQUILLA 880 (1") de ROCKWOOL de espesor de aislamiento 30 mm. - La solución cumple el CTE (DB-HE-2) al cumplir el apartado 1.2.4.2. del RITE (tabla 1.2.4.2.1).			70,00	4,01 280,70
	AISLAMIENTO TUBERIA 25mm ACS	30		30,00	
				<hr/>	
<b>03.01.12</b>	<b>ud LLAVE DE PASO 3/8" P/EMPOTRAR</b>			30,00	4,71 141,30

Suministro y colocación de llave de paso de 3/8" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según DB-HS 4.

	EDIFICIO	2	2,00		
				2,00	7,54 15,08
<b>03.01.13</b>	<b>ud LLAVE DE PASO 1/2" P/EMPOTRAR</b>				
	Suministro y colocación de llave de paso de 1/2" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según DB-HS 4.				
	EDIFICIO	16	16,00		
				16,00	8,54 136,64
<b>03.01.14</b>	<b>ud LLAVE DE PASO 3/4" P/EMPOTRAR</b>				
	Suministro y colocación de llave de paso de 3/4" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según DB-HS 4.				
	EDIFICIO	2	2,00		
				2,00	8,54 17,08
<b>03.01.15</b>	<b>ud LLAVE DE PASO 1" P/EMPOTRAR</b>				
	Suministro y colocación de llave de paso de 1" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según DB-HS 4.				
	EDIFICIO	4	4,00		
				4,00	10,60 42,40
<b>03.01.16</b>	<b>ud BOMBA RECIRCULACION A.C.S.</b>				
	Bomba recirculadora de A.C.S. de rotor húmedo para el montaje en tubería con conmutación de velocidades manual de 3 etapas. Con motor resistente al bloqueo. Carcasa de la bomba de fundición gris (latón rojo según el tipo), rodete de plástico reforzado con fibra de vidrio, eje de acero inoxidable con cojinetes de deslizamiento de carbón impregnados de metal. Apta para sistemas de agua fría hasta -10°C de serie. Temperatura de funcionamiento (Máx.) : 110 °C Presión de trabajo/Presión nominal : /PN10 Tipo de corriente : 1~230V/50Hz Consumo de potencia P1 (Máx.) : 0,043..0,084 kW Velocidad nominal (Máx.) : 2480..2840 1/min Conexión de tubería : Rp 1/G 1½				
	EDIFICIO	2	2,00		
				2,00	322,26 644,52
<b>03.01.17</b>	<b>ud UD.EXT.AEROTERMIA</b>				
	Unidad exterior Daikin del Sistema Daikin Altherma 3 Bibloc ó similar, para climas con bajas temperaturas bomba de calor aerotérmica para aire acondicionado, calefacción y agua caliente sanitaria, para montaje en intemperie, modelo ERGA04DV, sistema de regulación Inverter del compresor y ventilador, con compresor swing y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica (7°C)/calorífica nominal (45°) (en condiciones Eurovent) 4310/6080 W, consumo refrigeración/calefacción nominal 1.180/1.65 W . LOT 1 SCOP 55°C (3,26) y SCOP 35° (4,48).				
	EDIFICIO	1	1,00		
				1,00	1.347,58 1.347,58
<b>03.01.18</b>	<b>ud UD.INT.AEROTERMIA</b>				
	Unidad Hidrokit (unidad interior) Daikin del Sistema Daikin Altherma 3 Bibloc ó similar diseño integrado (unidad interior y acumulador integrados en un único equipo, color blanco, sistema partido bomba de calor aerotérmica para aire acondicionado, calefacción y agua caliente sanitaria, modelo EHVX04S23D3V, con acumulador de 230 litros hasta 65°C. Dimensiones (AlxAnxPr) 1.855x600x595 mm, peso 139 kg. Incluye control y grupo de bombeo Inverter, vaso de expansión, interruptor de flujo, válvula de seguridad, válvula 3 vías y filtro magnético.				

	CUARTO DE INSTALACIONES	1	1,00		
			1,00	3.083,61	3.083,61
<b>03.01.19</b>	<b>m TUBERIA COBRE DESHIDRATADO 1/4"</b> Tubería homologada de cobre deshidratado, desoxidado y acabado al espejo, de 1/4" de diámetro nominal, aislada con coquilla de espuma elastomérica flexible autoextingible, con un coeficiente de conductividad térmica a 10° C. de 0,036W/(m.K.) y factor de resistencia el vapor de agua u>7.000, espesor según RITE-07 para instalación por el interior. Incluso p.p. de piezas especiales, acoplamientos, realización de las soldaduras con aleación eutéctica y circulación interior de nitrógeno seco para evitar la formación de oxido, barrido de nitrógeno seco, prueba de estanqueidad, vacío y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.				
	AEROTERMIA	18	18,00		
			18,00	17,05	306,90
<b>03.01.20</b>	<b>m TUBERIA COBRE DESHIDRATADO 5/8"</b> Tubería homologada de cobre deshidratado, desoxidado y acabado al espejo, de 5/8" de diámetro nominal, aislada con coquilla de espuma elastomérica flexible autoextingible, con un coeficiente de conductividad térmica a 10° C. de 0,036W/(m.K.) y factor de resistencia el vapor de agua u>7.000, espesor según RITE-07 para instalación por el interior. Incluso aumento del espesor del aislamiento para los tramos que discurren por el exterior según RITE-07, p.p. de bandeja metálica con tapa para los tramos que discurren por el exterior, piezas especiales, acoplamientos, realización de las soldaduras con aleación eutéctica y circulación interior de nitrógeno seco para evitar la formación de oxido, barrido de nitrógeno seco, prueba de estanqueidad, vacío y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.				
	AEROTERMIA	18	18,00		
			18,00	27,93	502,74
<b>TOTAL 03.01.....</b>					<b>10.764,35</b>
<b>03.02</b>	<b>SANEAMIENTO</b>				
<b>03.02.01</b>	<b>ud ACOMETIDA RED GRAL.SANEAMIENTO</b> Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-15/B/32, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.				
	EDIFICIO	1	1,00		
			1,00	216,51	216,51
<b>03.02.02</b>	<b>ud SOL. CONO POZO D=120/60 cm.h=80</b> Solera de hormigón HM-20/B/32/I, ligeramente armada con mallazo de 10 cms. de espesor, para pozo de registro de 120 cm. de diámetro interior y formación de cono de 70 cms. de altura y de 120 a 60 cms. de diámetro en la coronación del mismo, construido con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, enfoscado y bruñido por el interior, con mortero de cemento M-100, incluso formación de canal en el fondo del pozo y cerco de hormigón armado de 60 cms., de diámetro interior y 10 cms. de altura, para recibir el cerco y la tapa, sin incluir el tronco, el cerco y la tapa del pozo, s/ normas de diseño recogidas en el DB-HS5.				
	EDIFICIO	1	1,00		
			1,00	116,73	116,73
<b>03.02.03</b>	<b>m. DESARROLLO DE POZO D=120 cm.</b> Desarrollo de pozos de 120 cm. de diámetro interior, construidos con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, enfoscado y bruñido por el				

interior, con mortero de cemento M-100, y con p.p. de medios auxiliares, y recibido de pates, sin incluir la sobre-excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el DB-HS5.

	EDIFICIO	1	1,00		
			1,00	133,10	133,10
<b>03.02.04</b>	<b>ud ARQUETA SIFÓNICA PREF. POLIESTER 70X80 cm</b> Arqueta sifónica colgada de fibra de poliéster reforzada de 70x80cm y 1 m de profundidad, incluso conexiones con colectores de entrada y salida y tapa, elementos metálicos de cuelgue, accesorios y ayudas de albañilería.				
	sótano	1	1,00		
			1,00	235,38	235,38
<b>03.02.05</b>	<b>m. TUBERÍA DE PVC SERIE C 40 mm.</b> Tubería de PVC sanitaria tipo C, de 40 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, totalmente instalada y funcionando. Según DB-HS 4.				
	EDIFICIO	40	40,00		
			40,00	4,96	198,40
<b>03.02.06</b>	<b>m. TUBERÍA DE PVC SERIE C 50 mm.</b> Tubería de PVC sanitaria tipo C, de 50 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, totalmente instalada y funcionando. Según DB-HS 5.				
	EDIFICIO	45	45,00		
			45,00	5,89	265,05
<b>03.02.07</b>	<b>m TUBERÍA DE PVC SERIE C 63 mm</b> Tubería de PVC sanitaria tipo C, de 63 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, totalmente instalada y funcionando. Según DB-HS 5.				
	EDIFICIO	55	55,00		
			55,00	6,47	355,85
<b>03.02.08</b>	<b>m TUBERÍA DE PVC SERIE C 75 mm</b> Tubería de PVC sanitaria tipo C, de 75 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, totalmente instalada y funcionando. Según DB-HS 5.				
	EDIFICIO	30	30,00		
			30,00	8,91	267,30
<b>03.02.09</b>	<b>m. TUBERÍA COLGADA PVC D= 90 mm.</b> Tubería colgada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 90 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.				
	EDIFICIO	30	30,00		
			30,00	12,29	368,70
<b>03.02.10</b>	<b>m. TUBERÍA COLGADA PVC D=110 mm.</b> Tubería colgada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 110 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.				
	EDIFICIO	50	50,00		
			50,00	15,80	790,00
<b>03.02.11</b>	<b>m. TUBERÍA COLGADA PVC D=125 mm.</b> Tubería colgada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 125 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en				

	desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.				
	EDIFICIO	2		2,00	
				<hr/>	
				2,00	17,29 34,58
<b>03.02.12</b>	<b>m. ALBAÑAL COLGADO PVC D=160 mm.</b> Albañal colgado de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 160 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.				
	EDIFICIO	15		15,00	
				<hr/>	
				15,00	21,41 321,15
<b>03.02.13</b>	<b>m. ALBAÑAL COLGADO PVC D=200 mm.</b> Albañal colgado de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 200 mm. de diámetro interior, colocado colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.				
	EDIFICIO	10		10,00	
				<hr/>	
				10,00	30,17 301,70
<b>03.02.14</b>	<b>m. ALBAÑAL COLGADO PVC D=250 mm.</b> Albañal colgado de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 250 mm. de diámetro interior, colocado colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.				
	EDIFICIO	23		23,00	
				<hr/>	
				23,00	48,78 1.121,94
<b>03.02.15</b>	<b>m ALBAÑAL COLGADO PVC D=315 mm.</b> Albañal colgado de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 315 mm. de diámetro interior, colocado colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.				
	EDIFICIO	5		5,00	
				<hr/>	
				5,00	62,48 312,40
<b>03.02.16</b>	<b>ud BOTE SIFÓNICO PVC D=110 COLG.</b> Suministro y colocación de bote sifónico de PVC, de 110 mm. de diámetro, colocado suspendido del forjado, con tres entradas de 40 mm., y una salida de 50 mm., y con tapa de acero inoxidable atornillada y con lengüeta de caucho a presión para evitar la salida de olores, totalmente instalado, incluso con conexionado de las canalizaciones que acometen y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro, con tubería de PVC de 50 mm. de diámetro, funcionando. Según DB-HS 4.				
	EDIFICIO	11		11,00	
				<hr/>	
				11,00	27,82 306,02
<b>03.02.17</b>	<b>ud CALDER.SIF.Y REJ.PVC SH 63mm</b> Caldereta sifónica extensible de PVC, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de salida horizontal, con rejilla de PVC y de 63 mm. de diámetro de salida, totalmente instalada y conexionada a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ normas de diseño recogidas en el DB-HS5.				
	CUBIERTA	4		4,00	
				<hr/>	
				4,00	16,74 66,96
<b>03.02.18</b>	<b>ud CALDER.SIF.Y REJ.PVC SH 75mm.</b> Caldereta sifónica extensible de PVC, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de salida horizontal, con rejilla de PVC y de 75 mm. de diámetro de salida, totalmente instalada y conexionada a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y				

medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ normas de diseño recogidas en el DB-HS5.

	CUBIERTA	4	4,00		
				4,00	18,63 74,52
<b>03.02.19</b>	<b>ud SUMID.SIF.PVC C/REJ.INOX.50mm</b> Sumidero sifónico de PVC, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de salida vertical u horizontal, con rejilla de acero inoxidable, de 40/50 mm. de diámetro de salida, totalmente instalado y conexasión a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, s/ normas de diseño recogidas en el DB-HS5.				
	APARCAMIENTO	6	6,00		
				6,00	11,25 67,50
<b>03.02.20</b>	<b>ud SUMIDERO SIFÓNICO ACERO INOXIDABLE DUCHA 15X15CM</b> Sumisero sifónico de 15x15cm regulable en altura con marco y rejilla de acero inoxidable AISI304 y salida de 50mm, incluye una pletina y contra pletina circular para la fijación de la lámina impermeabilizante.				
	DUCHAS	2	2,00		
				2,00	36,76 73,52
<b>03.02.21</b>	<b>m. BAJANTE INSONOR. D=110mm</b> Bajante insonorizada, realizada en termoplástico resistente a altas temperaturas, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe encolado, colocada con abrazaderas especiales, totalmente instalada, incluso p.p. de piezas especiales insonorizadas del mismo material y funcionando. Según DB-HS 5 y DB-HR.				
	EDIFICIO	35	35,00		
				35,00	62,07 2.172,45
<b>03.02.22</b>	<b>m. BAJANTE INSONOR. D=125mm</b> Bajante insonorizada, realizada en termoplástico resistente a altas temperaturas, de 125 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe encolado, colocada con abrazaderas especiales, totalmente instalada, incluso p.p. de piezas especiales insonorizadas del mismo material y funcionando. Según DB-HS 5 y DB-HR.				
	EDIFICIO	45	45,00		
				45,00	72,62 3.267,90
<b>03.02.23</b>	<b>m BAJANTE INSONOR. D=160mm</b> Bajante insonorizada, realizada en termoplástico resistente a altas temperaturas, de 160 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe encolado, colocada con abrazaderas especiales, totalmente instalada, incluso p.p. de piezas especiales insonorizadas del mismo material y funcionando. Según DB-HS 5 y DB-HR.				
	EDIFICIO	15	15,00		
				15,00	92,70 1.390,50
<b>03.02.24</b>	<b>ud BOMBA EVACUACIÓN AGUAS RESIDUALES APARCAMIENTO</b> Bomba sumergible ESPA modelo DRAINEX 202M A ó similar, con motor 1.5 CV monofásico 230 V 2.850 RPM IP-68 50 Hz. Impulsor vórtex para drenaje de aguas cargadas Diámetro de impulsión: DN50 Paso sólidos: 45 Inmersión máxima de 9 metros				
	Materiales Constructivos: Cuerpo bomba, cuerpo impulsión, cuerpo aspiración e impulsor en acero gris de fundición Cierre mecánico en carburo de silicio y óxido de alumina. Pie bomba en acero inox. AISI 304, desmontable para acoplamiento de accesorios				

APARACAMIENTO	2	2,00		
			2,00	264,68 529,36
<b>TOTAL 03.02.....</b>				<b>12.987,52</b>
<b>03.03</b>	<b>PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</b>			
<b>03.03.01</b>	<b>ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC</b> Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. Según Norma UNE de aplicación, y certificado AENOR.			
	PLANTA SEGUNDA	3	3,00	
	PLANTA PRIMERA	5	5,00	
	ENTREPLANTA	4	4,00	
	PLANTA BAJA	7	7,00	
	SÓTANO	3	3,00	
			22,00	22,96 505,12
<b>03.03.02</b>	<b>ud EXTINTOR CO2 5 kg.</b> Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-5-P o similar, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. Según Norma UNE de aplicación, y certificado AENOR.			
	PLANTA SEGUNDA	1	1,00	
	PLANTA PRIMERA	1	1,00	
	PLANTA BAJA	1	1,00	
	SÓTANO	1	1,00	
			4,00	56,03 224,12
<b>03.03.03</b>	<b>ud SEÑAL POLIESTIRENO DE 420/594 mm</b> Señalización de equipos contra incendios, señales de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, uso obligatorio, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1 mm., de dimensiones 420x594 mm. Medida la unidad instalada.			
	PLANTA SEGUNDA	11	11,00	
	PLANTA PRIMERA	14	14,00	
	ENTREPLANTA	6	6,00	
	PLANTA BAJA	12	12,00	
	SÓTANO	1	1,00	
			44,00	22,19 976,36
<b>03.03.04</b>	<b>ud ACOMETIDA RED 2"-63mm POLIETILENO</b> Acometida a la red general de distribución con una longitud máxima de 8 m., formada por tubería de polietileno de 63mm de alta densidad 16 Atm. para uso alimentario,Valvula de corte y retencion de 2" en la entrada a la instalacion de abastecimiento,incluso p.p. De codos,tes,manguitos y otros accesorios.Unidad totalmente instalada.			
	ACOMETIDA	1	1,00	
			1,00	273,98 273,98
<b>03.03.05</b>	<b>ud PREPARACIÓN DE CONTADOR CONTRA INCENDIOS 50mm</b> Suministro e instalación de preparación de contador de agua fría DN 50 en nicho mural para exterior, incluso p.p. de llaves de esfera para entrada y salida de 2" , grifo de prueba y purga de latón rosca de 1/2", válvula antirretorno de 2",puente contador y filtro estabilizador ,segun medidas de la compañía suministradora. Totalmente instalado y comprobado,legalización de la instalación (Boletín) incluida.			
	EDIFICIO	1	1,00	
			1,00	542,70 542,70
<b>03.03.06</b>	<b>ud CONJUNTO ACCESORIOS LLENADO DEPÓSITOS INCENDIOS</b> Conjunto de tuberías, valvulería, desagüe, conexionado de bombas,conexionado de tubería general y sistema de llenado,sistema de control de nivel,by-pass,rebosadero y demas elementos para la puesta en funcionamiento del grupo hidropresor,totamente instalado y en servicio.			
	EDIFICIO	1	1,00	

03.03.07	<b>ud SISTEMA DE BY PASS 2"</b> Sistema de by-pass constituido por tubería 2", valvula de corte de bola y válvula antirretorno de 2". Incluso pequeño material, material complementario e instalación. Medida la unidad instalada y probada.		1,00	242,16	242,16
	EDIFICIO	1	1,00		
			1,00	189,29	189,29
03.03.08	<b>ud GRU.PRES. 12m3/h 70mca</b> Grupo de presión contra incendios para 12 m3/h a 70 m.c.a. según norma UNE 23-500, compuesto por electrobomba principal de 5,5 CV, electrobomba jockey de 3 CV, acumulador 50l, colectores de aspiración e impulsión, válvulas de seccionamiento, corte y retención, válvula principal de retención, circuito de pruebas en impulsión, manómetro y válvula de seguridad, bancada monobloc completamente instalado.				
	SALA GRUPO CONTRA INCENDIOS	1	1,00		
			1,00	3.289,63	3.289,63
03.03.09	<b>m TUBO ACERO DIN 2440 N. PINT. 1 1/4"</b> Tubería de acero electrosoldado negro DIN 2440 de 1 1/4" (DN-063), con imprimación en minio electrolítico y acabado en rojo bombero, sin calorifugar, colocada en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios y prueba hidráulica. Medida la longitud instalada.				
	EDIFICIO	130	130,00		
			130,00	37,74	4.906,20
03.03.10	<b>m. TUBO ACERO DIN 2440 N. PINT. 2"</b> Tubería de acero electrosoldado negro DIN 2440 de 2" (DN-050), con imprimación en minio electrolítico y acabado en rojo bombero, sin calorifugar, colocada en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios y prueba hidráulica. Medida la longitud instalada.				
	EDIFICIO	40	40,00		
			40,00	46,35	1.854,00
03.03.11	<b>ud TUBO ACERO DIN 2440 N.PINT. 2 1/2"</b> Tubería de acero electrosoldado negro DIN 2440 de 2 1/2" (DN-050), con imprimación en minio electrolítico y acabado en rojo bombero, sin calorifugar, colocada en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios y prueba hidráulica. Medida la longitud instalada.				
	EDIFICIO	12	12,00		
			12,00	40,97	491,64
03.03.12	<b>m. TUBO ACERO DIN 2440 N. PINT. 3"</b> Tubería de acero electrosoldado negro DIN 2440 de 3" (DN-080), con imprimación en minio electrolítico y acabado en rojo bombero, sin calorifugar, colocada en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios y prueba hidráulica. Medida la longitud instalada.				
	EDIFICIO	15	15,00		
			15,00	45,09	676,35
03.03.13	<b>ud BOCA INC. BIE. IPF-43 25mm.x20m.</b> Boca de incendio equipada, B.I.E. compuesta por armario metálico de 650x500 mm., pintado en rojo bombero, válvula de barril de aluminio con manómetro, lanza variomatic, tres efectos, devanadera circular pintada, manguera semirígida de 25 mm. de diámetro y 20 m. de longitud. Inscripción sobre cristal USO EXCLUSIVO BOMBEROS, sin cristal. Medida la unidad instalada.				
	PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
	PLANTA PRIMERA	2	2,00		
	ENTREPLANTA	1	1,00		
	PLANTA BAJA	3	3,00		
	SÓTANO	2	2,00		
			9,00	227,24	2.045,16
03.03.14	<b>ud DEPÓSITO PVC 12m3 VERTICAL</b> Ud. depósito de reserva de agua de 12m3 contra incendios, construidos en poliéster de alta resistencia, en posición vertical. Medidas (Diámetro 2,80. Largo 2,00m). 1 Boca de hombre superior DN450. 1 Brida de				

aspiración PRFV. Rebosadero, refuerzo para flotador y franja de nivel.  
Top Coat color rojo con tratamiento anti-UV.

SALA GRUPO DE BOMBEO

1

1,00

---

1,00 1.331,39 1.331,39

**03.03.15 ud CENTRAL ANALÓGICA 1 LAZO**

Suministro e instalación de central analógica algorítmica PRL-IB-1 de 1 lazo con protocolo avanzado OPAL. Cada lazo puede controlar un máximo de 159 sensores analógicos inteligentes más 159 módulos monitores (entrada) o de control (salida), hasta un total de 318 puntos identificables. Maximiza el potencial de la extensa gama de equipos conectables al lazo de Notifier y esta capacidad aumentada del lazo permite alimentar sirenas y detectores de rayo a través de él y sincronizar los elementos óptico-acústicos, así como emplear una única dirección en los multimódulos. Incorpora algoritmos AWACS para detectores VIEW y SMART4 y permite la conexión directa al lazo de la nueva gama de equipos de aspiración FFAST-LT.

Dispone de display con un intuitivo menú que permite la rápida y fácil operación del sistema, con método de ayuda que aparece en pantalla iluminando las teclas mas relevantes.

Dispone de 2 circuitos de salida y 2 de entrada programables y 1 salida AUX 24 Vdc./0,5Amp. para alimentar equipos externos e incorpora un display con un intuitivo menú que permite la rápida y fácil operación del sistema. El nuevo sistema de montaje EasyFix permite una instalación del panel rápida y sencilla.

De forma opcional, permite la conexión de hasta 2 tarjetas de comunicaciones PRL-COM con puertos RS232 y RS485 y de una tarjeta de red PRL-P2P para la conexión a una red ID2net, pudiéndose conectar hasta un máximo de 16 paneles Pearl. Permite la conexión directa e integración (gestión) con los sistemas de alarma por voz Variodyn mediante hardware adicional.

Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción.

Con certificado CPD: 0832-CPD-1775; EN54 parte 2 y 4.

Totalmente instalada, programada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Durante la puesta en marcha, se recomienda realizar una lectura/diagnóstico de los circuitos analógicos, utilizando la herramienta opcional del verificador de lazos POL-200TS.

Marca NOTIFIER Modelo PRL-IB-1. ó similar.

RECEPCIÓN

1

1,00

---

1,00 1.451,65 1.451,65

**03.03.16 ud DETECTOR ÓPTICO ANALÓGICO**

Suministro e instalación de detector óptico de humo analógico inteligente con aislador incorporado NFXI-OPT ó similar.

Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos (01-159). Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS pirorretardante. Equipado con doble led que permite ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activable mediante imán para realizar un test de funcionamiento local.

Ideal para fuegos de evolución lenta, con partículas de humo visibles. Incorpora funciones de test manual y automático.

Fácilmente desmontable para su limpieza. De color blanco, incluye base B501AP intercambiable con el resto de detectores analógicos. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99

Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción.

Aprobado según los requisitos de EN54-7 y EN54-17, con certificado CPD: 0786-CPD-20640

Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

PLANTA SEGUNDA	12	12,00
PLANTA PRIMERA	21	21,00
ENTREPLANTA	5	5,00
PLANTA BAJA	22	22,00
SÓTANO	3	3,00

---

63,00	48,66	3.065,58
-------	-------	----------

**03.03.17 ud DETECTOR TÉRMICO TERMOVELOCÍMETRO ANALÓGICO**

Suministro e instalación de detector blanco térmico-termovelocimétrico analógico inteligente con aislador incorporado NFXI-TDIFF ó similar. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-swich decádicos (01-159). Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS pirorretardante. Equipado con doble led que permite ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activable mediante imán para realizar un test de funcionamiento local. Recomendado para la detección de incendios en ambientes donde la temperatura es baja y estable. Integra la función de temperatura fija 58°C y termovelocimétrica, con funciones de test manual y automático. Fácilmente desmontable para su limpieza. De color blanco, incluye base B501AP intercambiable con el resto de detectores analógicos. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99

Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción.

Aprobado según los requisitos de EN54-5. Clase A1R y EN54-17 , con certificado CPD: 0786-CPD-20643

Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

PLANTA BAJA	1	1,00
SÓTANO	12	12,00

---

13,00	63,21	821,73
-------	-------	--------

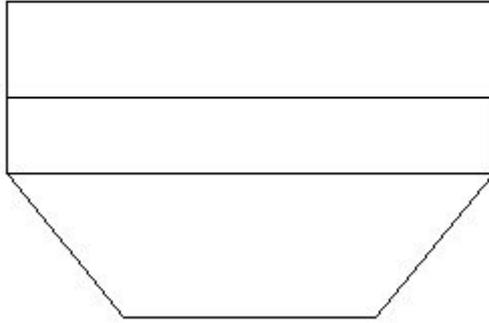
**03.03.18 ud DETECTOR CO NCO-100**

Suministro e instalación de detector de monóxido de carbono, compuesto por; cabeza detectora, zócalo de conexión y suplemento de fijación para entrada directa de tubo. Sensor con sonda tipo electroquímica. Equipado con microprocesador de 8 bits, resolución de hasta 5 ppm, tiempo de respuesta de 10 segundos, incorpora filtro de carbón activo y supervisión de filamento correcto.

Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

Marca NOTIFIER Modelo NCO-100 ó similar

W C O - 1 0



Dibujo  
SÓTANO

3

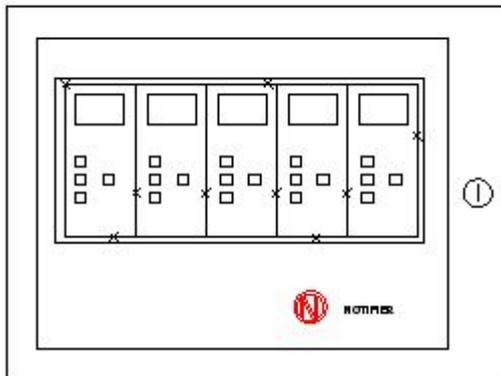
3,00

**03.03.19 ud CENTRAL DET. CO 1 ZONA PARK2000**

Suministro e instalación de central de detección de monóxido de carbono de 1 zona ampliable a 2 zonas. Capacidad de 16 detectores por zona cableados a dos hilos de 1,5mm. Controles e indicaciones ópticas: pantalla de tres dígitos, piloto rojo indicador de alarma, relé de alarma programable, piloto verde indicador de extracción, piloto ámbar indicador de avería, piloto verde indicador de funcionamiento, piloto rojo indicador de corte acústico. Totalmente instalada, programada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo PARK2000 ó similar

3,00 79,75 239,25

PLANTA BAJA



Dibujo  
PLANTA BAJA

1

1,00

**03.03.20 ud PULSADOR ALARMA REARMABLE DIRECCIONABLE ANALÓGICO**

Suministro e instalación de pulsador manual de alarma con elemento rearmable, direccionable y con aislador de cortocircuito incorporado M5A-RP02FF-N026-41. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos (01-159). Dispone de Led que permite ver el estado del equipo. Prueba de funcionamiento y rearme mediante llave. Incluye caja para montaje en superficie PS031W y tapa de protección. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99.

1,00 361,53 361,53

Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según los requisitos de EN54-11 y EN54-17 con certificado CPD: 0832-CPD-0702

Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

Marca NOTIFIER Modelo M5A-RP02FF-N026-41 ó similar.

	PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
	PLAMTA PRIMERA	2	2,00		
	ENTREPLANTA	1	1,00		
	PLANTA BAJA	3	3,00		
	SÓTANO	2	2,00		
				9,00	57,51
<b>03.03.21</b>	<b>ud SIRENA CON FLASH Y MENSAJE DE VOZ</b>				517,59
	Sirena IQ8 Alarm modelo 807372RR de Honeywell Life ó similar color rojo con flash para señalización de alarma y evacuación, color rojo y carcasa transparente cON conexión directa a lazo. La sirena permite su programación como un elemento más del lazo y no requiere alimentación externa. Provista de módulo aislador de cortocircuito de línea. La sirena incorpora mensajes de voz y tonos programables. Intensidad acústica máxima 99 dB a 1 m. Índice de protección IP 31.				
	PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
	PLANTA PRIMERA	2	2,00		
	ENTREPLANTA	1	1,00		
	PLANTA BAJA	3	3,00		
	SÓTANO	2	2,00		
				9,00	228,65
<b>03.03.22</b>	<b>ud AVISADOR LUMINOSO Y ACÚSTICO</b>				2.057,85
	Avisador luminoso acústico de AYUTEK ó similar compuesto por:				
	- Tirador de llamada para techo o pared a través de una cuerda con LED rojo, este se activa para confirmar la llamada de socorro. Acero inoxidable. Instalación en caja cuadrada sencilla.				
	- Pulsador de reseteo de la llamada con LED rojo, este se activa para confirmar la llamada de socorro. Acero inoxidable. Instalación en caja cuadrada sencilla.				
	- Avisador de puerta acústico y luminoso con LED rojo, este se activa para confirmar la llamada de socorro. Acero inoxidable. Instalación en caja cuadrada sencilla.				
	Todos los equipos cumplen con lo establecido en el CTE DB-SUA3 y DB-SUA9, son antivandálicos y su acabado es Acero Inoxidable.				
	ASEO MINUSVÁLIDOS PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
	ASEO MINUSVÁLIDOS PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	ASEO MINUSVÁLIDOS PLANTA BAJA	1	1,00		
				3,00	199,34
<b>03.03.23</b>	<b>ud FUENTE DE ALIMENTACIÓN 12V Y BATERIA DE RESPALDO 12V PARA AVISADOR LUMINOSO Y ACÚSTICO</b>				598,02
	Con una fuente de alimentación y batería de respaldo se pueden alimentar hasta 10 baños siempre que la distancia entre esta y cada baño no supere los 200 metros. Si se superan los 200 metros, cada baño debe contar con su propia fuente de alimentación y batería.				
	DESPACHO ATENCOIÓN CIUDADANA	1	1,00		
				1,00	64,82
<b>03.03.24</b>	<b>m CIRCUITO MONOFÁSICO PARA MANIOBRA AVISADOR LUMINODO Y ACÚSTICO</b>				64,82
	Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> , aislamiento VV 750 V., sistema monofásico , libre de halógenos, de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.Según REBT.				
	INSTALACIÓN DE SISTEMA	35	35,00		
				35,00	6,20
<b>03.03.25</b>	<b>ml INST. LAZO ANALÓGICO LHR 2X1.5 BAJO TUBO CORRUGADO</b>				217,00
	Suministro e instalación de metro lineal de cable manquera para el lazo analógico. Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm <sup>2</sup> de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY ó similar. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de				

aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible, resistente al fuego y libre de halógenos. Aislamiento de silicona. Instalado bajo tubo corrugado de 16mm. Ejecución en superficie y en ciertos tramos empotrado. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material.  
Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado.  
Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2X1,5-LHR ó similar

	PLANTA SEGUNDA	60	60,00		
	PLANTA PRIMERA	120	120,00		
	ENTREPLANTA	25	25,00		
	PLANTA BAJA	160	160,00		
				365,00	3,84 1.401,60
<b>03.03.26</b>	<b>ml INST. LAZO ANALÓGICO LHR 2X1,5 BAJO TUBO PVC RÍGIDO</b> Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera para el lazo analógico. Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm <sup>2</sup> de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY ó similar. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible y libre de halógenos. Aislamiento de silicona. Instalado bajo tubo de PVC rígido de 16mm. Ejecución en superficie. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado. Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2X1,5-LH ó similar				
	SÓTANO	110	110,00		
				110,00	4,67 513,70
<b>03.03.27</b>	<b>m2 CONDUCTO DE CHAPA GALVANIZADA E600/120</b> Chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor, con clasificación de resistencia al fuego E600/120 y juntas transversales con vaina deslizante tipo bayoneta, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.				
	IMPULSIÓN SÓTANO	45	45,00		
	EXTRACCIÓN SÓTANO	70	70,00		
				115,00	24,75 2.846,25
<b>03.03.28</b>	<b>ud REJILLA IMPULSIÓN EXTRACCIÓN 800x200mm</b> Rejilla de aluminio para impulsión y extracción, colocación en horizontal de 800x200mm.				
	IMPULSIÓN	5	5,00		
	EXTRACCIÓN	5	5,00		
				10,00	46,18 461,80
<b>03.03.29</b>	<b>ud CAJA DE VENTILACION AXIAL 400°C/2h 4340m<sup>3</sup>/h</b> Caja de ventilación axial, homologada 400°C/2 horas, marca S&P, modelo CHGT/4/400-6/0,25KW ó similar, Incluso compuerta de sobrepresión, embocaduras a conductos con lonas antivibratorias 400°C/2 horas, soporte metálico y juego de silentblocks. Medida la unidad instalada.				
	SÓTANO	1	1,00		
				1,00	866,55 866,55
<b>03.03.30</b>	<b>ud CAJA DE VENTILACION AXIAL 400°C/2h 5100m<sup>3</sup>/h</b> Caja de ventilación axial, homologada 400°C/2 horas, marca S&P, modelo CHGT/4/450-6/0,25KW ó similar, Incluso compuerta de sobrepresión, embocaduras a conductos con lonas antivibratorias 400°C/2 horas, soporte metálico y juego de silentblocks. Medida la unidad instalada.				
	SÓTANO	1	1,00		
				1,00	301,11 301,11
<b>03.03.31</b>	<b>ud VISERA CON MALLA ASPIRACIÓN 1000x600mm</b>				

Visera con malla para montar en la aspiración.

	IMPULSIÓN GARAGE	1	1,00		
				1,00	72,22
<b>03.03.32</b>	<b>ud VISERA CON MALLA EXTRACCIÓN 900x400mm</b> Visera con malla para montar en la extracción.				72,22
	EXTRACCIÓN GARAGE	1	1,00		
				1,00	80,62
	<b>TOTAL 03.03.....</b>				<b>33.486,97</b>
<b>03.04</b>	<b>CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN</b>				
<b>03.04.01</b>	<b>ud UD.EXT.BOMBA DE CALOR 22.4/22.4KW</b> Unidad exterior Mini VRV IV Bomba de Calor, versión trifásica III/380V, marca DAIKIN mod. RXYSQ8TY1 ó similar de potencia nominal calorífica / frigorífica 22,4 / 22,4 kW, con refrigerante R410A.				
	CUBIERTA	1	1,00		
				1,00	6.501,25
<b>03.04.02</b>	<b>ud UD.EXT.BOMBA DE CALOR 28.0/28.0KW</b> Unidad exterior Mini VRV IV Bomba de Calor, versión trifásica III/380V, marca DAIKIN mod. RXYSQ10TY1 ó similar de potencia nominal calorífica / frigorífica 28 / 28 kW, con refrigerante R410A				6.501,25
	CUBIERTA	1	1,00		
				1,00	7.047,04
<b>03.04.03</b>	<b>ud UD.EXT.BOMBA DE CALOR 33.5/33.5KW</b> Unidad exterior Mini VRV IV Bomba de Calor, versión trifásica III/380V, marca DAIKIN mod. RXYSQ12TY1 ó similar de potencia nominal calorífica / frigorífica 33,5 / 33,5 kW, con refrigerante R410A.				7.047,04
	CUBIERTA	2	2,00		
				2,00	7.047,04
<b>03.04.04</b>	<b>ud UD.EXT.SPLIT BOMBA DE CALOR 24.0/22.0KW</b> Unidad exterior Split serie Inverter Sky Air bomba de calor marca DAIKIN mod. RZA250D ó similar de 24.000 W de potencia calorífica max. y de 22.000 de potencia frigorífica max. Dimensiones reducidas 870x1100x460mm y 1 ventilador, con refrigerante R32.				14.094,08
	CUBIERTA	3	3,00		
				3,00	3.958,23
<b>03.04.05</b>	<b>ud UD.INTERIOR PARED 1.7/1.5KW</b> Unidad interior de pared V.R.V Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXAQ15A ó similar de 1,7 kW de potencia calorífica y 1,5 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A.				11.874,69
	CAMERINO 1	1	1,00		
	CAMERINO 2	1	1,00		
				2,00	669,18
<b>03.04.06</b>	<b>ud UD.INTERIOR PARED 5.0/4.5KW</b> Unidad interior de pared V.R.V Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXAQ40A ó similar de 5,0 kW de potencia calorífica y 4,5 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A				1.338,36
	BARRA	1	1,00		
				1,00	761,93
<b>03.04.07</b>	<b>ud UD.INTERIOR CONDUCTOS 6.3/5.6KW</b> Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ50A ó similar de 6,3 kW de potencia calorífica y 5,6 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A				761,93

	DISTRIBUIDOR	1	1,00		
				1,00	735,68 735,68
<b>03.04.08</b>	<b>ud UD.INTERIOR CASSETTE 3.2/2.8KW</b>				
	Unidad interior Cassette Integrado V.R.V. Inverter bomba de calor de 4 vías marca DAIKIN mod. FXZQ25A ó similar de 3.200 W de potencia calorífica y 2.800 W de potencia frigorífica, con refrigerante R410A.				
	BANDA DE MUSICA	7	7,00		
	PROTECCIÓN CIVIL	4	4,00		
	SALA POLIFUNCIONAL 1	8	8,00		
	SALA POLIFUNCIONAL 3	6	6,00		
	SALA POLIFUNCIONAL 4	4	4,00		
				29,00	866,05 25.115,45
<b>03.04.09</b>	<b>ud UD.INTERIOR CASSETTE 4.0/3.6KW</b>				
	Unidad interior Cassette Integrado V.R.V. Inverter bomba de calor de 4 vías marca DAIKIN mod. FXZQ32A ó similar de 4.000 W de potencia calorífica y 3.600 W de potencia frigorífica, con refrigerante R410A				
	SALA POLIFUNCIONAL 2	4	4,00		
				4,00	881,80 3.527,20
<b>03.04.10</b>	<b>ud UD.INTERIOR CASSETTE 5.0/4.5KW</b>				
	Unidad interior Cassette Integrado V.R.V. Inverter bomba de calor de 4 vías marca DAIKIN mod. FXZQ40A ó similar de 5.000 W de potencia calorífica y 4.500 W de potencia frigorífica, con refrigerante R410A				
	ASOCIACIONES	2	2,00		
				2,00	726,93 1.453,86
<b>03.04.11</b>	<b>ud UD.INTERIOR CASSETTE 6.3/5.6KW</b>				
	Unidad interior Cassette Integrado V.R.V. Inverter bomba de calor de 4 vías marca DAIKIN mod. FXZQ50A ó similar de 6.300 W de potencia calorífica y 5.600 W de potencia frigorífica, con refrigerante R410				
	HALL	1	1,00		
	SALA DE CONTROL	2	2,00		
				3,00	726,93 2.180,79
<b>03.04.12</b>	<b>ud PANEL DECORATIVO CASSETTE</b>				
	Panel decorativo modelo BYFQ60CW ó sismilar para Cassette Integrado FFQ-C				
	BANDA DE MUSICA	7	7,00		
	PROTECCIÓN CIVIL	4	4,00		
	SALA POLIFUNCIONAL 1	8	8,00		
	SALA POLIFUNCIONAL 3	6	6,00		
	SALA POLIFUNCIONAL 4	4	4,00		
	SALA POLIFUNCIONAL 2	4	4,00		
	ASOCIACIONES	2	2,00		
	HALL	1	1,00		
	SALA DE CONTROL	2	2,00		
				38,00	229,03 8.703,14
<b>03.04.13</b>	<b>ud JUEGO DERIVACIÓN CASSETTE 1</b>				
	Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M20T ó sismilar para V.R.V. Inverter con Refrigerante R410A				
	EDIFICIO	32	32,00		
				32,00	102,68 3.285,76
<b>03.04.14</b>	<b>ud JUEGO DERIVACIÓN CASSETTE 2</b>				
	Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M29T9 ó similar para V.R.V. Inverter, con refrigerante R410A				
	EDIFICIO	4	4,00		
				4,00	125,43 501,72
<b>03.04.15</b>	<b>ud JUEGO DERIVACIÓN CASSETTE 3</b>				

Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M64T ó similar para V.R.V.  
Inverter con refrigerante R410A.

	EDIFICIO	2	2,00		
				2,00	153,43 306,86
<b>03.04.16</b>	<b>ud MANDO POR CABLE MULTIFUNCIÓN 1</b> Mando por cable multifunción modelo BRC1H519W7 ó similar incluye programación horaria. Conectable mediante funcion Bluetooth. Color blanco				
	EDIFICIO	23	23,00		
				23,00	116,04 2.668,92
<b>03.04.17</b>	<b>ud UD.INTERIOR VENTILACIÓN CON RECUPERADOR ENTÁLPICO 350M3/H</b> Ud. interior de ventilación con recuperador entálpico de calor del aire de extracción, marca Daikin, modelo VAM350J ó similar. Modo recuperación o by-pass. Posibilidad de 3 modos de ventilación: sobrepresión, depresión o equilibrado. Dimensiones (AlxAnxPr) 301x828x816 mm. Dispone de dos ventiladores, uno de suministro y otro de extracción. Caudal 350 m3/h. Presión estatica 150 / 70 / 45 Pa. 230V (L+N+T). Incorpora filtro G4. Opcionales filtros F6, F7 y F8. Conforme (LOT6 2018 y LOT11 2020).				
	ASEO M PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
				1,00	1.317,57 1.317,57
<b>03.04.18</b>	<b>ud UD.INTERIOR VENTILACIÓN CON RECUPERADOR ENTÁLPICO 1000M3/H</b> Ud. interior de ventilación con recuperador entálpico de calor del aire de extracción, marca Daikin, modelo VAM1000J ó similar. Modo recuperación o by-pass. Posibilidad de 3 modos de ventilación: sobrepresión, depresión o equilibrado. Dimensiones (AlxAnxPr) 364x1.004x1.156 mm. Dispone de dos ventiladores, uno de suministro y otro de extracción. Caudal 1.000 m3/h. Presión estatica 150 / 62 / 42 Pa. 230V (L+N+T). Incorpora filtro G4. Opcionales filtros F6, F7 y F8. Conforme (LOT6 2018 y LOT11 2020).				
	ALMACEN 3 PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	ALMACÉN 4 PLANTA PRIMERA	1	1,00		
				2,00	1.256,31 2.512,62
<b>03.04.19</b>	<b>ud UD.INTERIOR VENTILACIÓN CON RECUPERADOR ENTÁLPICO 2000M3/H</b> Ud. interior de ventilación con recuperador entálpico de calor del aire de extracción, marca Daikin, modelo VAM2000J ó similar. Modo recuperación o by-pass. Posibilidad de 3 modos de ventilación: sobrepresión, depresión o equilibrado. Dimensiones (AlxAnxPr) 726x1.514x1.156 mm. Dispone de dos ventiladores, uno de suministro y otro de extracción. Caudal 2.000 m3/h. Presión estatica 150 / 62 / 42 Pa. 230V (L+N+T). Incorpora filtro G4. Opcionales filtros F6, F7 y F8. Conforme (LOT6 2018 y LOT11 2020).				
	ALMACEN 5 PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
				1,00	3.155,98 3.155,98
<b>03.04.20</b>	<b>ud FILTRO DE ALTA EFICIENCIA PARA RECUPERADOR 1</b> Filtro de Alta eficiencia F8 para VAM_ ó similar.				
	EDIFICIO	4	4,00		
				4,00	215,98 863,92
<b>03.04.21</b>	<b>ud FILTRO DE ALTA EFICIENCIA PARA RECUPERADOR 2</b> Filtro de Alta eficiencia F8 para VAM_ ó similar				
	EDIFICIO	1	1,00		
				1,00	161,72 161,72
<b>03.04.22</b>	<b>ud UD.INTERIOR HORIZONTAL TECHO</b> Unidad interior horizontal techo dual con ventilador inverter, dimensiones 470x1490x1100mm, de impulsión a conductos, de alta presión disponible, DAIKIN mod. FDA250A ó similar de una potencia calorifica de 26.400 W y una potencia frigorifica de 24.100				

W, con refrigerante R-410A y R32

	SALÓN DE ACTOS	3	3,00		
				3,00	1.405,08 4.215,24
<b>03.04.23</b>	<b>ud MANDO POR CABLE MULTIFUNCIÓN 2</b> Mando por cable multifunción modelo BRC1H519W7 incluye programación horaria. Conectable mediante función Bluetooth. Color blanco				
	EDIFICIO	3	3,00		
				3,00	116,92 350,76
<b>03.04.24</b>	<b>ud UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE (UTA)</b> Unidad de tratamiento de aire marca Daikin, serie MODULAR R tamaño 8 ó similar, construida con perfilera de aluminio anodizado internamente redondeada ( para evitar acumulación de suciedad y facilitar la limpieza) y paneles tipo sandwich de 42mm de espesor, con chapa exterior prepintada con elevada resistencia a la corrosión y a la radiación UV, y chapa interior en Aluzinc. Incluye recuperador rotativo de alta eficiencia y control totalmente integrado y cableado en el interior de la unidad, (cuadro, protecciones, sensores...) con un único punto de suministro eléctrico. Incluye ventiladores tipo plug-fan con motor EC y control de caudal de aire o presión constante. Serie con Certificación EUROVENT y prestaciones según ficha anexa				
	SALÓN DE ACTOS	1	1,00		
				1,00	9.431,46 9.431,46
<b>03.04.25</b>	<b>ud BATERIA EXPANSIÓN DIRECTA</b> Batería expansión directa, incluye válvula expansión y caja de control para tamaño 8				
	SALÓN DE ACTOS	1	1,00		
				1,00	2.044,80 2.044,80
<b>03.04.26</b>	<b>ud MÓDULO SILENCIADORES IMPULSIÓN Y RETORNO</b> Módulo silenciadores imp. y retorno T8.				
	EDIFICIO	1	1,00		
				1,00	3.963,63 3.963,63
<b>03.04.27</b>	<b>ud MANDO DE CONTROL REMOTO</b> Mando de control remoto.				
	EDIFICIO	1	1,00		
				1,00	111,66 111,66
<b>03.04.28</b>	<b>ud UD.EXT.PARA TRATAMIENTO DE AIRE EXTERIOR</b> Unidad exterior Sky-Air, compatible con Climatizador de batería DX, para tratamiento de aire exterior. Modelo ERQ200AW1 ó similar, con refrigerante R410A.				
	CUBIERTA	1	1,00		
				1,00	3.729,54 3.729,54
<b>03.04.29</b>	<b>ud CONTROL REMOTO</b> Control remoto.				
	EDIFICIO	1	1,00		
				1,00	59,16 59,16
<b>03.04.30</b>	<b>m2 CONDUCTO RECTANGULAR PARA DISTRIBUCIÓN DE AIRE LANA DE VIDRIO</b> Conducto rectangular para distribución de aire, realizado con paneles rígidos de lana de vidrio de alta densidad y 25 mm. de espesor, aglomerada con resinas termoendurecibles, recubierta exteriormente por un complejo de aluminio, malla textil de refuerzo y papel tipo Kraft, e interiormente por una superficie acústica de alta resistencia mecánica CLIMAVER NETO. Incluso piezas				

especiales, derivaciones, varilla roscada y ángulo de chapa galvanizada para realización de soportes, sellado de juntas, pequeño material, etc. Medida la superficie instalada.

	PLANTA SEGUNDA IMPULSIÓN	44	44,00		
	PLANTA SEGUNDA EXTRACCIÓN	31	31,00		
	PLANTA PRIMERA IMPULSIÓN	76	76,00		
	PLANTA PRIMERA EXTRACCIÓN	67	67,00		
	PLANTA BAJA IMPULSIÓN	97	97,00		
	PLANTA BAJA EXTRACCIÓN	104	104,00		
	CLIMATIZACIÓN SALON DE ACTOS IMPULSIÓN 95		95,00		
	CLIMATIZACIÓN SALON DE ACTOS EXTRACCION50		50,00		
				564,00	24,36 13.739,04
<b>03.04.31</b>	<b>m TUBERIA COBRE DESHIDRATADO 1/4"</b>				
	Tubería homologada de cobre deshidratado, desoxidado y acabado al espejo, de 1/4" de diámetro nominal, aislada con coquilla de espuma elastomérica flexible autoextingible, con un coeficiente de conductividad térmica a 10° C. de 0,036W/(m.K.) y factor de resistencia el vapor de agua u>7.000, espesor según RITE-07 para instalación por el interior. Incluso p.p. de piezas especiales, acoplamientos, realización de las soldaduras con aleación eutéctica y circulación interior de nitrógeno seco para evitar la formación de oxido, barrido de nitrógeno seco, prueba de estanqueidad, vacío y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.				
	PLANTA SEGUNDA	42	42,00		
	PLANTA PRIMERA	99	99,00		
	PLANTA BAJA	25	25,00		
				166,00	17,05 2.830,30
<b>03.04.32</b>	<b>m TUBERIA COBRE DESHIDRATADO 3/8"</b>				
	Tubería homologada de cobre deshidratado, desoxidado y acabado al espejo, de 3/8" de diámetro nominal, aislada con coquilla de espuma elastomérica flexible autoextingible, con un coeficiente de conductividad térmica a 10° C. de 0,036W/(m.K.) y factor de resistencia el vapor de agua u>7.000, espesor según RITE-07 para instalación por el interior. Incluso p.p. de piezas especiales, acoplamientos, realización de las soldaduras con aleación eutéctica y circulación interior de nitrógeno seco para evitar la formación de oxido, barrido de nitrógeno seco, prueba de estanqueidad, vacío y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.				
	PLANTA SEGUNDA	54	54,00		
	PLANTA PRIMERA	78	78,00		
	ENTREPLANTA	10	10,00		
	PLANTA BAJA	60	60,00		
				202,00	19,40 3.918,80
<b>03.04.33</b>	<b>m TUBERIA COBRE DESHIDRATADO 1/2"</b>				
	Tubería homologada de cobre deshidratado, desoxidado y acabado al espejo, de 1/2" de diámetro nominal, aislada con coquilla de espuma elastomérica flexible autoextingible, con un coeficiente de conductividad térmica a 10° C. de 0,036W/(m.K.) y factor de resistencia el vapor de agua u>7.000, espesor según RITE-07 para instalación por el interior. Incluso aumento del espesor del aislamiento para los tramos que discurren por el exterior según RITE-07, p.p. de bandeja metálica con tapa para los tramos que discurren por el exterior, piezas especiales, acoplamientos, realización de las soldaduras con aleación eutéctica y circulación interior de nitrógeno seco para evitar la formación de oxido, barrido de nitrógeno seco, prueba de estanqueidad, vacío y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.				
	PLANTA SEGUNDA	42	42,00		
	PLANTA PRIMERA	141	141,00		
	PLANTA BAJA	25	25,00		
				208,00	24,93 5.185,44
<b>03.04.34</b>	<b>m TUBERIA COBRE DESHIDRATADO 5/8"</b>				
	Tubería homologada de cobre deshidratado, desoxidado y acabado al espejo, de 5/8" de diámetro nominal, aislada con coquilla de espuma elastomérica flexible autoextingible, con un coeficiente de conductividad térmica a 10° C. de 0,036W/(m.K.) y factor de				

resistencia el vapor de agua  $u > 7.000$ , espesor según RITE-07 para instalación por el interior. Incluso aumento del espesor del aislamiento para los tramos que discurren por el exterior según RITE-07, p.p. de bandeja metálica con tapa para los tramos que discurren por el exterior, piezas especiales, acoplamientos, realización de las soldaduras con aleación eutéctica y circulación interior de nitrógeno seco para evitar la formación de óxido, barrido de nitrógeno seco, prueba de estanqueidad, vacío y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

PLANTA SEGUNDA	27	27,00
PLANTA PRIMERA	46	46,00
PLANTA BAJA	34	34,00

---

107,00	27,93	2.988,51
--------	-------	----------

**03.04.35 m TUBERIA COBRE DESHIDRATADO 3/4"**

Tubería homologada de cobre deshidratado, desoxidado y acabado al espejo, de 3/4" de diámetro nominal, aislada con coquilla de espuma elastomérica flexible autoextingible, con un coeficiente de conductividad térmica a 10° C. de 0,036W/(m.K.) y factor de resistencia el vapor de agua  $u > 7.000$ , espesor según RITE-07 para instalación por el interior. Incluso p.p. de piezas especiales, acoplamientos, realización de las soldaduras con aleación eutéctica y circulación interior de nitrógeno seco para evitar la formación de óxido, barrido de nitrógeno seco, prueba de estanqueidad, vacío y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

PLANTA SEGUNDA	8	8,00
PLANTA PRIMERA	23	23,00
PLANTA BAJA	13	13,00
ENTREPLANTA	10	10,00

---

54,00	31,56	1.704,24
-------	-------	----------

**03.04.36 m TUBERIA COBRE DESHIDRATADO 7/8"**

Tubería homologada de cobre deshidratado, desoxidado y acabado al espejo, de 7/8" de diámetro nominal, aislada con coquilla de espuma elastomérica flexible autoextingible, con un coeficiente de conductividad térmica a 10° C. de 0,036W/(m.K.) y factor de resistencia el vapor de agua  $u > 7.000$ , espesor según RITE-07 para instalación por el interior. Incluso p.p. de piezas especiales, acoplamientos, realización de las soldaduras con aleación eutéctica y circulación interior de nitrógeno seco para evitar la formación de óxido, barrido de nitrógeno seco, prueba de estanqueidad, vacío y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

PLANTA SEGUNDA	20	20,00
PLANTA PRIMERA	10	10,00

---

30,00	34,96	1.048,80
-------	-------	----------

**03.04.37 m TUBERIA COBRE DESHIDRATADO 1 1/8"**

Tubería homologada de cobre deshidratado, desoxidado y acabado al espejo, de 1 1/8" de diámetro nominal, aislada con coquilla de espuma elastomérica flexible autoextingible, con un coeficiente de conductividad térmica a 10° C. de 0,036W/(m.K.) y factor de resistencia el vapor de agua  $u > 7.000$ , espesor según RITE-07 para instalación por el interior. Incluso aumento del espesor del aislamiento para los tramos que discurren por el exterior según RITE-07, p.p. de bandeja metálica con tapa para los tramos que discurren por el exterior, piezas especiales, acoplamientos, realización de las soldaduras con aleación eutéctica y circulación interior de nitrógeno seco para evitar la formación de óxido, barrido de nitrógeno seco, prueba de estanqueidad, vacío y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

PLANTA PRIMERA	42	42,00
----------------	----	-------

---

42,00	48,63	2.042,46
-------	-------	----------

**03.04.38 ud DIFUSOR ROTACIONAL**

Difusor radial rotacional marca Schako ó similar, compuesto de difusor tamaño 600 , fabricada en acero lacado en color blanco RAL A DEF , dotada de lamas deflectoras en disposición radial formando una circunferencia centrada en la placa, con perfil aerodinámico y giro independiente cada 100 mm sobre eje continuo de aluminio, fabricadas

en material sintético color blanco RAL 9010. Plenum AISLADO en chapa de acero galvanizado, con boca de conexión lateral circular, chapa perforada ecualizadora y regulación de caudal accesible desde el exterior sin desmontar nada.

	IMPULSIÓN SALÓN DE ACTOS	18	18,00		
				18,00	138,37 2.490,66
<b>03.04.39</b>	<b>ud BOCA EXTRACCIÓN REDONDA PLÁSTICO D=100</b> Boca de plástico ajustable de color blanco, de 100 mm de diámetro, utilizada para extracción de aire en aseos con obturador central móvil para regulación del caudal, i/p.p. de piezas de remate, instalado, homologado, según CTE DB HS3.				
	ASEOS PLANTA SEGUNDA	9	9,00		
	ASEOS PLANTA PRIMERA	10	10,00		
	ASEOS PLANTA BAJA	10	10,00		
	CAMERINOS	4	4,00		
				33,00	17,59 580,47
<b>03.04.40</b>	<b>ud CONDUCTO FLEXIBLE ALUMINIO 100MM</b> Conducto flexible GSA-M0 100 3M de S&P ó similar, con un revestimiento de aluminio y poliéster que envuelve un armazón helicoidal de hilo de acero.				
	ASEOS PLANTA SEGUNDA	4	4,00		
	ASEOS PLANTA PRIMERA	7	7,00		
	ASEOS PLANTA BAJA	7	7,00		
	CAMERINOS	4	4,00		
				22,00	7,59 166,98
<b>03.04.41</b>	<b>ud CONDUCTO FLEXIBLE ALUMINIO 150MM</b> Conducto flexible GSA-M0 150 3M de S&P ó similar, con un revestimiento de aluminio y poliéster que envuelve un armazón helicoidal de hilo de acero.				
	ASEOS PLANTA SEGUNDA	2	2,00		
	ASEOS PLANTA PRIMERA	2	2,00		
	ASEOS PLANTA BAJA	2	2,00		
	CAMERINOS	1	1,00		
				7,00	11,04 77,28
<b>03.04.42</b>	<b>ud CONDUCTO FLEXIBLE ALUMINIO 200MM</b> Conducto flexible GSA-M0 200 3M de S&P ó similar, con un revestimiento de aluminio y poliéster que envuelve un armazón helicoidal de hilo de acero.				
	ASEOS PLANTA SEGUNDA	2	2,00		
	ASEOS PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	ASEOS PLANTA BAJA	1	1,00		
				4,00	16,28 65,12
<b>03.04.43</b>	<b>ud CONDUCTO FLEXIBLE ALUMINIO 250MM</b> Conducto flexible GSA-M0 250 3M de S&P ó similar, con un revestimiento de aluminio y poliéster que envuelve un armazón helicoidal de hilo de acero.				
	ASEOS PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	ASEOS PLANTA BAJA	1	1,00		
				2,00	18,91 37,82
<b>03.04.44</b>	<b>ud CONDUCTO FLEXIBLE ALUMINIO 315MM</b> Conducto flexible GSA-M0 315 3M de S&P ó similar, con un revestimiento de aluminio y poliéster que envuelve un armazón helicoidal de hilo de acero.				
	ASEOS PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
				1,00	22,41 22,41
<b>03.04.45</b>	<b>ud COMPUERTA ANTIRRETORNO 500</b> Compuertas antirretorno MCA-500/150 S de S&P ó similar, para instalar en la descarga de los ventiladores. Impiden la entrada de olores, corrientes de aire y evitan fugas de calefacción cuando el extractor no funciona.				

	CAMERINOS	1	1,00		
				1,00	28,36
<b>03.04.46</b>	<b>ud COMPUERTA ANTIRRETORNO 1000</b> Compuertas antirretorno MCA-1000 de S&P ó similar, para instalar en la descarga de los ventiladores. Impiden la entrada de olores, corrientes de aire y evitan fugas de calefacción cuando el extractor no funciona.				28,36
	ASEOS PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	ASEOS PLANTA BAJA	1	1,00		
				2,00	36,36
<b>03.04.47</b>	<b>ud COMPUERTA ANTIRRETORNO 2000</b> Compuertas antirretorno MCA-2000 de S&P ó similar, para instalar en la descarga de los ventiladores. Impiden la entrada de olores, corrientes de aire y evitan fugas de calefacción cuando el extractor no funciona.				72,72
	PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
				1,00	41,61
<b>03.04.48</b>	<b>ud REJILLA 500</b> Rejillas MRJ-500/150-160 S de S&P ó similar, para colocar tanto en el lado de aspiración como en la descarga de la instalación. Evitan la entrada de cuerpos extraños que pudieran perjudicar al ventilador				41,61
	CAMERINOS	1	1,00		
				1,00	16,84
<b>03.04.49</b>	<b>ud REJILLA 1000</b> Rejillas MRJ-1000 de S&P ó similar, para colocar tanto en el lado de aspiración como en la descarga de la instalación. Evitan la entrada de cuerpos extraños que pudieran perjudicar al ventilador				16,84
	ASEOS PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	ASEOS PLANTA BAJA	1	1,00		
				2,00	18,46
<b>03.04.50</b>	<b>ud REJILLA 2000</b> Rejillas MRJ-2000 de S&P ó similar, para colocar tanto en el lado de aspiración como en la descarga de la instalación. Evitan la entrada de cuerpos extraños que pudieran perjudicar al ventilador				36,92
	ASEOS PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
				1,00	25,58
<b>03.04.51</b>	<b>ud VENTILADOR HELICOCENTRÍFUGO EN LINEA 550m3/h</b> Ventiladores helicocentrífugos in-line de bajo perfil TD-500/150-160 SILENT 3V de S&P ó similar, extremadamente silenciosos, certificados por la Noise Abatement Societ (Asociación para la reducción del ruido), fabricados en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado) (1), cuerpo-motor desmontable sin necesidad de tocar los conductos, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360°, IP44, motor 230V-50Hz, de 2 ó 3 velocidades según modelos, regulables por variación de tensión, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador (2) y protector térmico.				25,58
	CAMERINOS	1	1,00		
				1,00	142,57
<b>03.04.52</b>	<b>ud VENTILADOR HELICOCENTRÍFUGO EN LINEA 1040m3/h</b> Ventiladores helicocentrífugos in-line de bajo perfil TD-1000/2000 SILENT 3V de S&P ó similar, extremadamente silenciosos, certificados por la Noise Abatement Societ (Asociación para la reducción del ruido), fabricados en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas				142,57

sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado) (1), cuerpo-motor desmontable sin necesidad de tocar los conductos, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360°, IP44, motor 230V-50Hz, de 2 ó 3 velocidades según modelos, regulables por variación de tensión, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador (2) y protector térmico.

	ASEOS PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
	ASEOS PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	ASEOS PLANTA BAJA	1	1,00		
				<hr/>	
<b>03.04.53</b>	<b>ud REJILLA DE TOMA Ó EXPULSIÓN DE AIRE 200X150mm</b>			3,00	255,63 766,89
	Rejilla de retorno, toma o expulsión de aire de dimensiones 200X150mm de aletas horizontales fijas a 45°, fabricada en aluminio.				
	IMPULSIÓN PROTECCIÓN CIVIL	2	2,00		
	EXTRACCIÓN PROTECCIÓN CIVIL	2	2,00		
	IMPULSIÓN DEMÁS SALAS PLANTA PRIMERA	4	4,00		
	EXTRACCIÓN DEMÁS SALAS PLANTA PRIMERA	4	4,00		
	IMPULSIÓN PLANTA BAJA	1	1,00		
	EXTRACCIÓN PLANTA BAJA	1	1,00		
				<hr/>	
<b>03.04.54</b>	<b>ud REJILLA DE TOMA Ó EXPULSIÓN DE AIRE 250X200mm</b>			14,00	15,38 215,32
	Rejilla de retorno, toma o expulsión de aire de dimensiones 250X200mm de aletas horizontales fijas a 45°, fabricada en aluminio.				
	IMPULSIÓN SALA POLIFUNCIONAL 1	3	3,00		
	EXTRACCIÓN SALA POLIFUNCIONAL 1	3	3,00		
	IMPULSIÓN DEMÁS SALAS PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	IMPULSIÓN DEMÁS SALAS PLANTA PRIMERA	1	1,00		
				<hr/>	
<b>03.04.55</b>	<b>ud REJILLA DE TOMA Ó EXPULSIÓN DE AIRE 300X200mm</b>			8,00	18,88 151,04
	Rejilla de retorno, toma o expulsión de aire de dimensiones 300X200mm de aletas horizontales fijas a 45°, fabricada en aluminio.				
	IMPULSIÓN BANDA MUNICIPAL	4	4,00		
	EXTRACCIÓN BANDA MUNICIPAL	4	4,00		
				<hr/>	
<b>03.04.56</b>	<b>ud REJILLA DE TOMA Ó EXPULSIÓN DE AIRE 800X150mm</b>			8,00	20,40 163,20
	Rejilla de retorno, toma o expulsión de aire de dimensiones 800X150mm de aletas horizontales fijas a 45°, fabricada en aluminio.				
	IMPULSIÓN SALA POLIFUNCIONAL 1	1	1,00		
	EXTRACCIÓN SALA POLIFUNCIONAL 1	1	1,00		
	IMPULSIÓN DEMÁS SALAS PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	EXTRACCIÓN DEMÁS SALAS PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	IMPULSIÓN SALÓN DE ACTOS	10	10,00		
	EXTRACCIÓN SALÓN DE ACTOS	10	10,00		
				<hr/>	
<b>03.04.57</b>	<b>ud REJILLA DE TOMA Ó EXPULSIÓN DE AIRE 1000X300mm</b>			24,00	38,35 920,40
	Rejilla de retorno, toma o expulsión de aire de dimensiones 1000X300mm de aletas horizontales fijas a 45°, fabricada en aluminio.				
	IMPULSIÓN BANDA MUNICIPAL	1	1,00		
	EXTRACCIÓN BANDA MUNICIPAL	1	1,00		
				<hr/>	
<b>03.04.58</b>	<b>ud CONDUCTO VENTILACIÓN CUELLO DE CISNE 480X680mm EN CUBIERTA</b>			2,00	93,47 186,94
	Sistema de ventilación conducto de acero tipo cuello de cisne de 480x680mm.				
	IMPULSION SALÓN DE ACTOS	1	1,00		
	EXTRACCIÓN SALÓN DE ACTOS	1	1,00		
				<hr/>	

03.04.59	ud	<b>CONDUCTO VENTILACIÓN CUELLO DE CISNE 300X220mm EN CUBIERTA</b> Sistema de ventilación conducto de acero tipo cuello de cisne de 300x220mm.	2,00	273,76	547,52
		IMPULSIÓN SALA POLIFUNCIONAL 1	1	1,00	
		EXTRACCIÓN SALA POLIFUNCIONAL 1	1	1,00	
		IMPULSIÓN DEMÁS SALAS PLANTA PRIMERA	1	1,00	
		EXTRACCIÓN DEMÁS SALAS PLANTA PRIMERA	1	1,00	
			4,00	190,64	762,56
		<b>TOTAL 03.04.....</b>			<b>162.991,59</b>
03.05		<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>			
03.05.01	m	<b>CIRCUITO ELÉC.3X1,5 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K(AS+) L. H. EN CANALETA EXISTENTE</b> Circuito realizado en canaleta existente conductor de cobre tripolar más tierra aislado para una tensión nominal de 0,6/1 KV RZ1-K (AS+), resistente al fuego y sección 3x1,5+TT mm2., en sistema trifásico, (activos, neutro y protección) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro estancas, metálicas, tornillos de fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT..			
		ALUMB 2	20	20,00	
		ALUMB 6	70	70,00	
		ALUMB 9	42	42,00	
		ALUMB10	16	16,00	
		ALUMB 11	16	16,00	
		ALUMB 12	16	16,00	
		ALUMB 13	42	42,00	
			222,00	6,38	1.416,36
03.05.02	m	<b>CIRCUITO ELÉC.3X1,5 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K(AS+) L. H. TUBO CORRUGADO</b> Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20, según UNE-50.086-2. y conductores de cobre unipolares aislados a 0,6/1 KV, pública concurrencia, RZ1-K (AS+) 3x1,5 mm2., resistentes al fuego, en sistema monofásico, (activo, neutro, protección), de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). i instalado empotrado o en superficie bajo hueco de techo registrable o escayola, incluido p./p. de cajas de registro, abrazaderas, tacos y tornillos de fijación y regletas de conexión.			
		ALUMB 7	60	60,00	
		ALUMB 8	80	80,00	
		ALUMB 9	50	50,00	
		ALUMB 10	80	80,00	
		ALUMB 11	60	60,00	
		ALUMB 12	55	55,00	
		ALUMB 13	35	35,00	
			420,00	6,46	2.713,20
03.05.03	m.	<b>CIRCUITO ELÉC.3X2,5 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS) L. H. EN CANALETA EXISTENTE</b> Circuito realizado en canaleta existente con conductor tripolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1 KV RZ1-K (AS) y sección 3x2,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). i incluido p./p. de cajas de registro estancas, tornillosde fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT..			
		F20	42	42,00	
		F21	28	28,00	
		F22	25	25,00	
		F24	6	6,00	
		F25	16	16,00	
		F26	16	16,00	
		F27	42	42,00	
		F28	16	16,00	
		F29o	20	20,00	
		RECUPERADOR CALOR PSEGUNDA 2	25	25,00	
		EXTRACTOR ASEOS PSEGUNDA	15	15,00	
		EXTRACTOR ASEOS PBAJA	25	25,00	
		EXTRACTOR CAMERINOS	35	35,00	
		MÁQUINA EXTERIOR AEROTERMIA	10	10,00	
		ALUMB 3	120	120,00	
		ALUMB 4	110	110,00	

		551,00	7,29	4.016,79
<b>03.05.04</b>	<b>m. CIRCUITO ELÉC. L.H. 3X2,5 mm2. (750V) L.H. TUBO CORRUGADO</b> Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20, según UNE-50.086-2. y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro, protección) ) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). i, instalado empotrado o en superficie bajo hueco de techo registrable o escayola, incluido p./p. de cajas de registro, abrazaderas, tacos y tornillos de fijación y regletas de conexión.			
	F6	32		32,00
	F7	50		50,00
	F8	34		34,00
	F9	52		52,00
	F10	40		40,00
	F11	45		45,00
	F12	50		50,00
	F13	20		20,00
	F14	25		25,00
	F15	25		25,00
	F16	40		40,00
	F17	35		35,00
	F18	43		43,00
	F19	70		70,00
	F20	45		45,00
	F21	23		23,00
	F22	14		14,00
	F24	22		22,00
	F25	40		40,00
	F26	27		27,00
	F27	29		29,00
	F28	23		23,00
	F29o	20		20,00
	F30o	57		57,00
	F31o	51		51,00
	F34o	34		34,00
	F36	24		24,00
	RECUPERADOR CALOR PSEGUNDA 1	5		5,00
	RECUPERADOR CALOR PPRIMERA 1	10		10,00
	RECUPERADOR CALOR PPRIMERA 2	5		5,00
	EXTRACTOR ASEOS PPRIMERA	15		15,00
				<hr/>
			1.005,00	6,72
<b>03.05.05</b>	<b>m CIRCUITO ELÉC.3X2,5 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS+) L. H. EN CANALETA EXISTENTE</b> Circuito realizado en canaleta existente conductor de cobre tripolar más tierra aislado para una tensión nominal de 0,6/1 KV RZ1-K (AS+), resistente al fuego y sección 3x2,5+TT mm2., en sistema trifásico, (activos, neutro y protección,) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). i incluido p./p. de cajas de registro estancas, metálicas, tornillos de fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT..			6.753,60
	F3	25		25,00
	F4	20		20,00
	F5	17		17,00
				<hr/>
			62,00	7,10
<b>03.05.06</b>	<b>m. CIRCUITO ELÉC. L.H. 3X2,5 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS+) L.H. TUBO CORRUGADO</b> Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20, según UNE-50.086-2. y conductores de cobre unipolares aislados a 0,6/1 KV, pública concurrencia, RZ1-K (AS+) 3x2,5 mm2., resistentes al fuego, en sistema monofásico, (activo, neutro, protección,) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). i instalado empotrado o en superficie bajo hueco de techo registrable o escayola, incluido p./p. de cajas de registro, abrazaderas, tacos y tornillos de fijación y regletas de conexión.			
	CIRCUITO CENTRAL CONTRA INCENDIOS	5		5,00
	CIRCUITO CENTRAL DETECCIÓN CO	5		5,00
	F3	25		25,00
	F4	20		20,00
	F5	17		17,00
	F1	30		30,00
	F2	30		30,00

			132,00	7,18	947,76
<b>03.05.07</b>	<b>m. CIRCUITO ELÉC.3X2,5 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS+) L. H. TUBO DE PVC RÍGIDO</b> Circuito realizado con tubo PVC rígido de M=20/gp. 5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. ES07Z1 (AS) y sección 3x2,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). i incluido p./p. de cajas de registro, abrazaderas metálicas, tornillos y tacos de fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT..				
	F37	15	15,00		
	F38	25	25,00		
	IMPULSIÓN 1	10	10,00		
	IMPULSIÓN 2	10	10,00		
	EXTRACCION	10	10,00		
			70,00	10,57	739,90
<b>03.05.08</b>	<b>m. CIRCUITO MONOF. COND. Cu 4 mm2 + TT/LIBRE HALÓGENOS 0,6/1 KV RZ1-K (AS)</b> Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp5, conductor multipolar de cobre flexible de 2x4+TT4 mm2, aislamiento 0,6/1 KV RZ1-K (AS), en sistema monofásico (fase neutro y tierra), libre de halógenos, ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). i incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.Según REBT.				
	F23	25	25,00		
	ALUMB 5	130	130,00		
			155,00	8,52	1.320,60
<b>03.05.09</b>	<b>m. CIRCUITO MONOF. COND. Cu 4 mm2 + TT/LIBRE HALÓGENOS</b> Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), libre de halógenos, ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). i incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.Según REBT.				
	F23	10	10,00		
			10,00	9,08	90,80
<b>03.05.10</b>	<b>m CIRCUITO ELÉC.3X6 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS+) L. H. EN CANALETA EXISTENTE</b> Circuito realizado en canaleta existente conductor de cobre tripolar más tierra aislado para una tensión nominal de 0,6/1 KV RZ1-K (AS+), resistente al fuego y sección 3x6+TT mm2., en sistema trifásico, (activos, neutro y protección), ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro estancas, metálicas, tornillos de fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT..				
	ALUMB 1	60	60,00		
			60,00	7,96	477,60
<b>03.05.11</b>	<b>m CIRCUITO ELÉC.3X6 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS+) L. H. TUBO DE PVC RÍGIDO</b> Circuito realizado con tubo PVC rígido de M=20/gp. 5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. ES07Z1 (AS) y sección 3x6 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro, abrazaderas metálicas, tornillos y tacos de fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT..				
	ALUMB 1	120	120,00		
			120,00	7,95	954,00
<b>03.05.12</b>	<b>m. CIRCUITO ELÉC.4X2,5 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS) L. H. EN CANALETA EXISTENTE</b> Circuito realizado en canaleta existente con conductor tripolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1 KV RZ1-K (AS) y sección 3x2,5+TT mm2., en sistema trifásico, (activos, neutro y protección), ) de				

acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro estancas, tornillos de fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT.

	MAQ EXT CLIMATIZACION PSEGUNDA	10	10,00		
	MAQ EXT CLIMATIZACIÓN 1 PBAJA	40	40,00		
	MAQ EXT CLIMATIZACIÓN 1 PBAJA SALÓN DE ACTOS	40	40,00		
	MAQ EXT CLIMATIZACIÓN 2 PBAJA SALÓN DE ACTOS	40	40,00		
	MAQ EXT CLIMATIZACIÓN 3 PBAJA SALÓN DE ACTOS	40	40,00		
	BATERIA CLIMATIZACIÓN	40	40,00		
	UD TRATAMIENTO DE AIRE	60	60,00		
				270,00	6,73 1.817,10
<b>03.05.13</b>	<b>m. CIRCUITO ELÉC.4x6 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS) L. H. TUBO DE METAFLEX</b> Circuito realizado con tubo metálico flexible aislado exteriormente en PVC rígido de M=25/gp. 5 y conductor de cobre unipolar más tierra aislado para una tensión nominal de 0,6/1 KV RZ1-K (AS) y sección 3x6+TT mm2., en sistema trifásico, (activos, neutro y protección), ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro metálicas, abrazaderas metálicas, tornillos y tacos de fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT..				
	MAQUINA EXTERIOR 1 PLANTA PRIMERA	20	20,00		
	MAQUINA EXTERIOR 2 PLANTA PRIMERA	20	20,00		
				40,00	9,70 388,00
<b>03.05.14</b>	<b>m. CIRCUITO ELÉC.4X2,5 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS+) L. H. TUBO DE METAFLEX</b> Circuito realizado con tubo metálico flexible aislado exteriormente en PVC rígido de M=20/gp. 5 y conductor de cobre tripolar más tierra aislado para una tensión nominal de 0,6/1 KV RZ1-K (AS+), resistente al fuego y sección 3x2,5+TT mm2., en sistema trifásico, (activos, neutro y protección), ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro metálicas, abrazaderas metálicas, tornillos y tacos de fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT..				
	GRUPO CONTRA INCENDIOS	10	10,00		
				10,00	8,56 85,60
<b>03.05.15</b>	<b>m. CIRCUITO ELÉC.4X2,5 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS+) L. H. EN CANALETA EXISTENTE</b> Circuito realizado en canaleta existente conductor de cobre tripolar más tierra aislado para una tensión nominal de 0,6/1 KV RZ1-K (AS+), resistente al fuego y sección 3x2,5+TT mm2., en sistema trifásico, (activos, neutro y protección), ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro estancas, metálicas, tornillos de fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT..				
	CONTROL DE HUMOS 1	35	35,00		
	CONTROL DE HUMOS 2	20	20,00		
				55,00	7,66 421,30
<b>03.05.16</b>	<b>m CIRCUITO TRIF. COND. Cu 5x6 mm2. 0,6/1 KV RZ1-K (AS+) L. H. EN CANALETA EXIST.</b> Circuito realizado en canaleta existente conductor de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1 KV RZ1-K (AS+), resistente al fuego y sección 5x6+TT mm2., en sistema trifásico, (activos, neutro y protección), ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro estancas, metálicas, tornillos de fijación y regletas de conexión instalado conforme a REBT..				
	SUBCUADRO SÓTANO	50	50,00		
				50,00	28,07 1.403,50
<b>03.05.17</b>	<b>m. CIRCUITO ELÉC. L.H. 4(1x25)+1x16) mm2 Cu 0,6/1 KV RZ1-K (AS+) EN CANALETA</b> Circuito eléctrico para el interior del edificio, constituido por conductores				

de cobre unipolares aislados pública concurrencia RZ1-K (AS+) 4(1x25 + TT 16) mm<sup>2</sup>., resistente al fuego, en sistema trifasico, (activo y proteccion), instalado empotrado en canaleta existente, ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.

	GRUPO ELECTRÓGENO	50	50,00		
	SUBCUADRO PSEGUNDA	55	55,00		
				105,00	18,59 1.951,95
<b>03.05.18</b>	<b>m CIRCUITO TRIF. COND. Cu 50 mm<sup>2</sup>./ + 25mm<sup>2</sup>./ 0.6/1KV RZ1-K(AS+) LIBRE HALÓGENOS EN CANALETA EXISTENTE</b>				
	Circuito eléctrico para el interior del edificio, constituido por conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia RZ1-K (AS+) 4(1x50 + TT 25) mm <sup>2</sup> ., resistente al fuego, en sistema trifasico, (activo y proteccion), ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). instalado empotrado en canaleta existente, incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.				
	SUBCUADRO PLANTA PRIMERA	50	50,00		
				50,00	33,38 1.669,00
<b>03.05.19</b>	<b>m CIRCUITO ELEC. L.H. 4(1x150)+1x95 mm<sup>2</sup> Cu 0,6/1 KV RZ1-K (AS+) EN CANALETA EXISTENTE</b>				
	Circuito eléctrico para el interior del edificio, constituido por conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia RZ1-K (AS+) 4(1x150 + TT 95) mm <sup>2</sup> ., resistente al fuego, en sistema trifasico, (activo y proteccion), instalado empotrado en canaleta existente, ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.				
	DERIVACIÓN INDIVIDUAL	10	10,00		
				10,00	79,92 799,20
<b>03.05.20</b>	<b>m CONDUCTOR DE ALUMINIO DE 2(4x240) MM<sup>2</sup> XLPE + POL. XZ1(S) 0.6/1 KV. CONDUCTOR DE ALUMINIO UNIPOLAR DE 2(4x240) MM<sup>2</sup> DE SECCION, AISLAMIENTO XLPE + POL. XZ1(S) - 0,6/1 KV, ) DE ACUERDO AL REGLAMENTO (UE)n°305/2011 "REGLAMENTO DE PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN" (CPR). INSTALADO EN CANALIZACIÓN EXISTENTE, P.P. DE ELEMENTOS DE CONEXIÓN, COLOCADO Y CONEXIONADO, CONFORME A R.E.B.T. Y NORMATIVA DE EMPRESA DISTRIBUIDORA DE LA ENERGÍA.</b>				
	ACOMETIDA	10	10,00		
				10,00	31,79 317,90
<b>03.05.21</b>	<b>ud PUNTO LUZ SENCILLO CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS</b>				
	Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu., y aislamiento VV 750 V. ES07Z1-(AS), libre de halógenos, ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado. Según REBT.				
	A5	1	1,00		
	A6	1	1,00		
	A32	1	1,00		
	A33	1	1,00		
	A48	1	1,00		
	A51	1	1,00		
	A63	1	1,00		
	A71	1	1,00		
				8,00	20,56 164,48
<b>03.05.22</b>	<b>ud PUNTO LUZ MÚLTIPLE CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS</b>				
	Punto de luz múltiple realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu., y aislamiento VV 750 V. ES07Z1-(AS), libre de halógenos, ) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos,				

interruptor unipolar, totalmente instalado. Según REBT.

	A7	1	1,00		
	A8	1	1,00		
	A12	1	1,00		
	A17	1	1,00		
	A18	1	1,00		
	A19	1	1,00		
	A20	1	1,00		
	A25	1	1,00		
	A34	1	1,00		
	A35	1	1,00		
	A36	1	1,00		
	A37	1	1,00		
	A38	1	1,00		
	A39	1	1,00		
	A40	1	1,00		
	A41	1	1,00		
	A43	1	1,00		
	A44	1	1,00		
	A49	1	1,00		
	A50	1	1,00		
	A69	1	1,00		
				21,00	475,02
<b>03.05.23</b>	<b>ud PUNTO LUZ MÚLTIPLE CONDUCTOR L. H. TUBO PVC RÍGIDO</b>			22,62	
	Punto de luz múltiple realizado con tubo rígido de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V. ES07Z1-(AS), libre de halógenos, ) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro estanca, caja de mecanismo universal estanca con tornillos, interruptor unipolar, p/p de abrazaderas metálicas, tornillo y taco de fijación, totalmente instalado. Según REBT.				
	A3	1	1,00		
	A4	1	1,00		
				2,00	65,06
<b>03.05.24</b>	<b>ud PUNTO LUZ MÚLTIPLE CONMUTADO CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS</b>			32,53	
	Punto conmutado múltiple realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V. ES07Z1-K (AS), libre de halógenos, ) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores, totalmente instalado. Según REBT.				
	A21	1	1,00		
	A22	1	1,00		
	A31	1	1,00		
	A42	1	1,00		
	A45	1	1,00		
	A46	1	1,00		
	A47	1	1,00		
				7,00	236,88
<b>03.05.25</b>	<b>ud PUNTO LUZ ESCALERA CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS</b>			33,84	
	Punto de luz de alumbrado de escalera realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., ES07Z1-K (AS), libre de halógenos,) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, pulsador, totalmente instalado. Según REBT.				
	A46	1	1,00		
				1,00	21,45
<b>03.05.26</b>	<b>ud PUNTO LUZ SENCILLO CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS DETECTOR PRES.</b>			21,45	
	Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V. ES07Z1-(AS), libre de halógenos, ) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro, detector de presencia tipo 9528 BL de Niessen o similar, para montaje en pared vertical, capaz de soportar 3680 W de carga incandescente, halógena o fluorescente, ángulo de detección 280 °, ajuste de tiempo entre 10 segundos y 30 minutos,				

control mediante mando a distancia, alcance frontal 16 m, alcance lateral 16 m, altura de montaje 2,5 m, IP55, totalmente instalado. Según REBT.

A10	1	1,00
A11	1	1,00
A13	1	1,00
A14	1	1,00
A15	1	1,00
A23	1	1,00
A26	1	1,00
A27	1	1,00
A28	1	1,00
A73	1	1,00
A74	1	1,00

---

11,00	119,26	1.311,86
-------	--------	----------

**03.05.27 ud PUNTO LUZ MÚLTIPLE CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS DETECTOR PRES.**

Punto de luz múltiple realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V. ES07Z1-(AS), libre de halógenos,) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro, detector de presencia tipo 9528 BL de Niessen o similar, para montaje en pared vertical, capaz de soportar 3680 W de carga incandescente, halógena o fluorescente, ángulo de detección 280 °, ajuste de tiempo entre 10 segundos y 30 minutos, control mediante mando a distancia, alcance frontal 16 m, alcance lateral 16 m, altura de montaje 2,5 m, IP55, totalmente instalado. Según REBT.

A1	1	1,00
A2	1	1,00
A9	1	1,00
A16	1	1,00
A24	1	1,00
A29	1	1,00
A30	1	1,00
A59	1	1,00
A64	1	1,00
A65	1	1,00

---

10,00	122,87	1.228,70
-------	--------	----------

**03.05.28 ud PUNTO LUZ MÚLTIPLE CRUZAMIENTO CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS**

Punto de luz múltiple cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., ES07Z1-K (AS), libre de halógenos,) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento, totalmente instalado. Según REBT.

A55	1	1,00
A56	1	1,00
A57	1	1,00
A58	1	1,00
A71	1	1,00
A72	1	1,00

---

6,00	53,72	322,32
------	-------	--------

**03.05.29 ud PUNTO LUZ ALUMBRADO EMERGENCIA CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS**

Punto de luz de alumbrado de emergencia y señalización realizado con tubo PVC corrugado de m 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V. ES07Z1-(AS), libre de halógenos, ) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro, totalmente instalado. Según REBT.

EDIFICIO	30	30,00
----------	----	-------

---

30,00	14,27	428,10
-------	-------	--------

**03.05.30 ud PUNTO LUZ ALUMBRADO EMERGENCIA CONDUCTOR TUBO PVC RÍGIDO L. H.**

Punto de luz de alumbrado de emergencia y señalización realizado con tubo PVC rígido de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V. ES07Z1-(AS), libre de halógenos,) de acuerdo al Reglamento (UE)nº305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro estancia, p/p de

abrazaderas metálicas, tornillo y taco de fijación, totalmente instalado.  
Según REBT.

	SÓTANO	4	4,00		
			<hr/>	4,00	18,88 75,52
<b>03.05.31</b>	<b>ud BASE ENCHUFE SCHUKO CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS</b> Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento 750 V. Poliolefina ES07Z1-K (AS), no propagador del fuego de baja emisión de humos y opacidad reducida, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra,) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 10-16 A. (II+T.T.), totalmente instalada.Según REBT.				
	F1	6	6,00		
	F2	6	6,00		
	F3	4	4,00		
	F4	2	2,00		
	F5	7	7,00		
	F6	6	6,00		
	F9	6	6,00		
	F10	4	4,00		
	F12	8	8,00		
	F14	6	6,00		
	F15	6	6,00		
	F16	6	6,00		
	F17	3	3,00		
	F18	6	6,00		
	F19	8	8,00		
	F20	8	8,00		
	F21	5	5,00		
	F22	4	4,00		
	F24	6	6,00		
	F25	8	8,00		
	F26	6	6,00		
	F27	7	7,00		
	F28	1	1,00		
			<hr/>	129,00	23,35 3.012,15
<b>03.05.32</b>	<b>ud BASE ENCHUFE SCHUKO ESTANCA CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS</b> Base de enchufe estanca con tapa y toma de tierra lateral realizada con tubo PVC rígido de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento 750 V. Poliolefina ES07Z1-K (AS), no propagador del fuego de baja emisión de humos y opacidad reducida, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra,) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro estanca, caja de mecanismo universal con tornillos estanca, base de enchufe sistema schuco 10-16 A. (II+T.T.) Legrand Plexo o similar, IP55, p/p de abrazaderas metálicas, tornillos y tacos de fijación, totalmente instalada.Según REBT.				
	F37	4	4,00		
	F38	6	6,00		
			<hr/>	10,00	34,19 341,90
<b>03.05.33</b>	<b>ud B.E.SCHUCO P/COCINA 2P+T.T.25A CONDUCTOR LIBRE DE HALÓGENOS</b> Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M25/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V. ES07Z1-K (AS), en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra,) de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR). incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistem schuco 25 A. (II+T.T.), totalmente instalada.Según REBT.				
	F23	1	1,00		
			<hr/>	1,00	39,27 39,27
<b>03.05.34</b>	<b>ud PUESTO DE TRABAJO DE 3 COLUMNAS EMPOTRADO</b> PUESTO DE TRABAJO DE TRES COLUMNAS EMPOTRABLE EN PARED Ó SUELO DE SCHNEIDER ELECTRTIC O SIMILAR, CONSTITUIDO POR CAJA DE EMPOTRAR Y PLACA EMBELLECEDORA DE CIERRE COLOR				

BLANCO TIPO U22.734.18, BLOQUE DE DOS TOMAS DE CORRIENTE SCHUKO 16A COLOR BLANCO TIPO U3.067.18, BLOQUE DE DOS TOMAS DE CORRIENTE SCHUKO 16A COLOR ROJO TIPO U3.067.03 Y TOMA DOBLE RJ 45 CATEGORÍA 6 TIPO MGU3.482.18, TODO ELLO INSTALADO Y CABLEADO INTERIORMENTE, LISTO PARA SU FUNCIONAMIENTO, CONFORME A REBT.

PLANTA SEGUNDA	3	3,00
PLANTA PRIMERA	14	14,00
ENTREPLANTA	1	1,00
PLANTA BAJA	4	4,00

---

22,00      61,33      1.349,26

- 03.05.35 ud LUMINARIA ESTANCA 40W 4200LM 4000K**  
 Luminaria estanca 780 de SIMON ó similar con tecnología LED SMD fabricado con cuerpo de extrusión de PC, cuenta con protección IP65 e IK08 y es perfecto para iluminar parkings, industrias, pasos subterráneos, zonas de almacenaje, locales húmedos...etc. Equipo electrónico incorporado en la luminaria. 4200lm / 4000K con un consumo total de la luminaria de 40W, eficiencia del sistema real hasta 105lm/W, CRI80. Tensión de red 220-240 Vac. Mantenimiento luminoso L70 > 54.000 h a 25°C Dimensiones luminaria 1200 x 57 x 57 mm Seguridad Fotobiológica grupo exento. Marcado CE

A3	2	2,00
A4	5	5,00
A42	4	4,00
A45	3	3,00

---

14,00      50,65      709,10

- 03.05.36 ud LUMINARIA ESTANCA 50W 5700LM 4000K**  
 Luminaria estanca 780 de SIMON ó similar con tecnología LED SMD fabricado con cuerpo de extrusión de PC, cuenta con protección IP65 e IK08 y es perfecto para iluminar parkings, industrias, pasos subterráneos, zonas de almacenaje, locales húmedos...etc. Equipo electrónico incorporado en la luminaria. 5700lm / 4000K con un consumo total de la luminaria de 50W, eficiencia del sistema real hasta 114lm/W, CRI80. Tensión de red 220-240 Vac. Mantenimiento luminoso L70 > 54.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria 1500 x 57 x 57 mm Seguridad Fotobiológica grupo exento. Marcado CE

A1	10	10,00
A2	10	10,00
A32	1	1,00
A45	1	1,00

---

22,00      57,22      1.258,84

- 03.05.37 ud DOWNLIGHT 7.5W 680LM SPOT**  
 Luminaria empotrable de SIMON ó similar de pequeño formato, con un diseño discreto y funcional, y tan solo 7.5W de consumo y 680lm con 2700k y 30.000h de vida útil. Óptica SPOT.

A10	1	1,00
A11	1	1,00
A13	1	1,00
A14	1	1,00
A15	1	1,00
A26	1	1,00
A27	1	1,00
A28	1	1,00
A23	1	1,00
A73	1	1,00
A74	1	1,00
A48	1	1,00
A51	1	1,00
A60	1	1,00
A61	1	1,00
A62	1	1,00
A66	1	1,00
A67	1	1,00
A68	1	1,00

---

19,00      23,67      449,73

- 03.05.38 ud DOWNLIGHT 7.5W 680LM WIDE FLOOD**  
 Luminaria empotrable de SIMON ó similar de pequeño formato,

con un diseño discreto y funcional, y tan solo 7.5W de consumo y 680lm con 2700k y 30.000h de vida útil. Óptica WIDE FLOOD.

A9	2	2,00
A12	1	1,00
A16	2	2,00
A24	1	1,00
A25	1	1,00
A29	2	2,00
A49	1	1,00
A50	1	1,00
A59	2	2,00
A63	1	1,00
A65	2	2,00

---

16,00	23,67	378,72
-------	-------	--------

**03.05.39 ud LUMINARIA MODULAR 60X60 28W 3400LM**

Luminaria modular 720 M4 de SIMON ó similar, cuadrada de 593x593 mm para instalación en Techo técnico perfilería vista, con tecnología LED formada por múltiples LEDs de baja potencia, con distribución fotométrica confortable y difusor microprismatizado que contribuye a un buen control de deslumbramiento. Cuerpo fabricado en lámina de aluminio y pintado en Blanco. Equipo electrónico incorporado en la luminaria, con control 1-10V, aislado del cuerpo óptico y de la temperatura que éste último genera. Lúmenes disponibles 3400 lm para NW y consumo total de la luminaria de 28 W (eficiencia del sistema real 121 lm/W). CRI>80. Instalable también entecho escayola, superficie, perfil oculto o semioculto mediante accesorio. Tensión de red 100-240 V 50/60Hz. Mantenimiento luminoso L70 >100.000h a 25° C. y L90>40.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 593x593x60 mm. IP 44. Altura mínima de instalación: 120 mm. Peso de la luminaria 4.9 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE.

A17	6	6,00
A20	6	6,00
A21	14	14,00
A22	7	7,00
A34	4	4,00
A35	4	4,00
A36	8	8,00
A37	7	7,00
A38	6	6,00
A39	6	6,00
A40	15	15,00
A41	6	6,00
A43	9	9,00

---

98,00	165,50	16.219,00
-------	--------	-----------

**03.05.40 ud DOWNLIGHT 22W 2200LM GENERAL**

Downlight 725.24 Confort de SIMON ó similar, circular de 230 mm de diametro, con tecnología LED y equipado con difusor fabricado en PMMA, efecto lámina de luz y distribución fotométrica General de 120°. Cuerpo fabricado en aluminio para una excelente gestión térmica y pintado en Blanco. Equipo electrónico externo, con control ON-OFF. Disipador fabricado en aluminio de alta conductancia, con aletas para una óptima refrigeración del LED. Flujo Luminoso 2200 lm para WW y consumo total de la luminaria de 22 W (eficiencia del sistema real 95 lm/W). CRI>80. Instalable en superficie mediante accesorio. Tensión de alimentación 230 V 50Hz. Mantenimiento luminoso L70 >30.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 230 mm de diámetro x 65 mm de profundidad. IP 44. Altura de empotramiento: 115mm. Diámetro de corte: 210 mm. Sistema de sujeción mediante grapas de alta resistencia. Peso de la luminaria completa 0.8 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE.

A7	4	4,00
A8	4	4,00
A31	7	7,00
A44	2	2,00
A47	3	3,00
A69	8	8,00
A71	5	5,00
A72	4	4,00

			37,00	37,45	1.385,65
<b>03.05.41</b>	<b>ud LUMINARIA ESTANCA 20W 2100LM 4000K</b>				
	Luminaria estanca 780 de SIMON ó similar con tecnología LED SMD fabricado con cuerpo de extrusión de PC, cuenta con protección IP65 e IK08 y es perfecto para iluminar parkings, industrias, pasos subterráneos, zonas de almacenaje, locales húmedos...etc. Equipo electrónico incorporado en la luminaria. 2100lm / 4000K con un consumo total de la luminaria de 20W, eficiencia del sistema real hasta 105lm/W, CRI80. Tensión de red 220-240 Vac. Mantenimiento luminoso L70 > 54.000 h a 25°C Dimensiones luminaria 600 x 57 x 57 mm Seguridad Fotobiológica grupo exento. Marcado CE				
	A5	1		1,00	
	A6	1		1,00	
			2,00	41,46	82,92
<b>03.05.42</b>	<b>ud DOWNLIGHT 14W 1400LM</b>				
	Downlight 725.26 Confort de SIMON ó similar, circular de 165 mm de diametro, con tecnología LED y equipado con difusor fabricado en PMMA, efecto lámina de luz y distribución fotométrica General de 120°. Además, la óptica retranqueada ha sido diseñada para un mayor confort visual y distribución lumínica uniforme. Cuerpo fabricado en aluminio para una excelente gestión térmica y pintado en Blanco. Equipo electrónico externo, con control 1-10V. Disipador fabricado en aluminio de alta conductancia, con aletas para una óptima refrigeración del LED. Flujo Luminoso 1500 lm para NW y consumo total de la luminaria de 14 W (eficiencia del sistema real 110 lm/W). CRI>80. Instalable en superficie mediante accesorio. Tensión de alimentación 230 V 50Hz. Mantenimiento luminoso L70 >30.000h a 25°C. Dimensiones luminaria: 165mm de diámetro x 57 mm de profundidad. IP 44. Altura de empotramiento: 107 mm. Diámetro de corte: 150 mm. Sistema de sujeción mediante grapas de alta resistencia. Peso de la luminaria completa 0.5 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE.				
	A9	2		2,00	
	A16	2		2,00	
	A18	31		31,00	
	A24	3		3,00	
	A25	1		1,00	
	A29	1		1,00	
	A30	2		2,00	
	A49	2		2,00	
	A50	2		2,00	
	A59	3		3,00	
	A63	1		1,00	
	A64	2		2,00	
	A65	1		1,00	
	A70	1		1,00	
			54,00	45,99	2.483,46
<b>03.05.43</b>	<b>ud LUMINARIA 3.5W 222LM 3000K</b>				
	Luminaria HOLE 25 de SIMON ó similar. Instalación trimless con temperatura de color de 3000K y óptica Flood de 35°. Acabado en color blanco. CRI90 y <3 Step MacAdam. Potencia de 3,5 W. Regulación On-Off IP44. Rango de temperatura de 0°C a 35°C. Flujo lumínico de 222lm.				
	A19	62		62,00	
			62,00	78,81	4.886,22
<b>03.05.44</b>	<b>ud LUMINARIA PARED 0.7W 24LM 3000K</b>				
	Módulo lumínico de la familia MOOD de SIMON ó similar con temperatura de color estable de 3000K optimizada para una eficaz iluminación ambiental y decorativa en espacios residenciales o corporativos, hoteles, y otros espacios formales y artísticos debido a su versatilidad compositiva que permite la creación de efectos de luz y escenas totalmente personalizadas. Estos efectos se consiguen a partir de elementos decorativos convexos y cóncavo. Diseñado para una integración perfecta en la pared mediante el sistema de instalación X-Less. Con sistemas de regulación y control para crear				

entornos de luz dinámica. El grupo óptico es IP20 en su parte visible. Utiliza una fuente de luz LED de 0,7W. Se incluye la lámpara con una temperatura de color de 3000K con un CRI>80. Incluye accesorio X-Less para instalación.

	A55	17	17,00		
	A56	16	16,00		
				33,00	40,08 1.322,64
<b>03.05.45</b>	<b>ud SENSOR DE LUMINOSIDAD</b>				
	Sensor de luminosidad con regulación, la cual se produce dependiendo la luminosidad que percibe del sensor. Funciona a modo stand alone, con modos de presencia y control de la luminosidad configurables. El rango de la luminosidad del producto está establecido en 20-600 Lx. Para un óptimo funcionamiento de este sensor, se recomienda instalarlo en entornos cuya temperatura oscile entre 0 y 45°C.				
	BANDA MUNICIPAL	3	3,00		
	PROTECCIÓN CIVIL	1	1,00		
	SALA POLIFUNCIONAL 1	1	1,00		
	SALA POLIFUNCIONAL 3	1	1,00		
	SALA POLIFUNCIONAL 4	1	1,00		
	SALA DE CONTROL	1	1,00		
				8,00	117,37 938,96
<b>03.05.46</b>	<b>ud DRIVER BASIC ON/OFF PARA LUMINARIA 0.7W 24LM 3000K</b>				
	Driver basic On/Off 1-8ud para luminaria 0.7W 24lm 3000k .				
	A55 Y A56	5	5,00		
				5,00	20,39 101,95
<b>03.05.47</b>	<b>ud LUMINARIA DE SUPERFICIE 21W 1400LM</b>				
	Luminaria de superficie 717.30 de SIMON ó similar para instalación en pared o techo, con tecnología LED, distribución fotométrica General de 120º grados. Acabado en Blanco con un diseño sencillo y práctico. Equipo electrónico incorporado en el interior de la luminaria, con control ON-OFF. Lúmenes disponibles 1400 lm para WW y consumo total de la luminaria de 21 W (eficiencia real del sistema 67 lm/W). CRI>80. Tensión de red 230 V AC 50Hz. Mantenimiento luminoso L70 >30.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 340 mm de diámetro x 100 mm de profundidad. IP 44. Peso de la luminaria 1.43 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE.				
	A46	1	1,00		
				1,00	45,33 45,33
<b>03.05.48</b>	<b>ud PROYECTOR 23W 1700LM OPTICA SPOT</b>				
	Proyector 615 de SIMON ó similar, cilíndrico con diámetro de 77,5 mm. Para instalación en carril trifásico regulable, con tecnología LED formada por múltiples LEDs de baja potencia con óptica Spot de ángulo 17°. Cuerpo fabricado en aluminio y pintado en Negro. Equipo electrónico incorporado en la luminaria, con control ON-OFF. Lúmenes disponibles: 1700 lm. Con una temperatura de color de 3000 K y un consumo total de la luminaria de 23 W (eficiencia del sistema real: 73,9 lm/W). CRI>90. Tensión de red 220-240 VAC. Mantenimiento luminoso L70 >100.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: ø=77,5mm; altura= 155mm. IP20. Peso de la luminaria 0.8 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE				
	A52	4	4,00		
				4,00	165,50 662,00
<b>03.05.49</b>	<b>ud PROYECTOR 25W 2000LM OPTICA FLOOD</b>				
	Proyector 615 de SIMON ó similar, cilíndrico con diámetro de 77,5 mm. Para instalación en carril trifásico regulable, con tecnología LED formada por múltiples LEDs de baja potencia con óptica Flood				

de ángulo 36°. Cuerpo fabricado en aluminio y pintado en Negro. Equipo electrónico incorporado en la luminaria, con control ON-OFF. Lúmenes disponibles: 2000 lm. Con una temperatura de color de 3000 K y un consumo total de la luminaria de 25 W (eficiencia del sistema real: 80 lm/W). CRI>90. Tensión de red 220-240VAC. Mantenimiento luminoso L70 >100.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: ø=77,5mm; altura= 155mm. IP20. Peso de la luminaria 0.8 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE.

	A53	3	3,00		
			3,00	165,50	496,50
<b>03.05.50</b>	<b>ud PROYECTOR 25W 2000LM OPTICA WIDE FLOOD</b>				
	Proyector 615 de SIMON ó similar cilíndrico con diámetro de 77,5 mm. Para instalación en carril trifásico regulable, con tecnología LED formada por múltiples LEDs de baja potencia con óptica Wide Flood de ángulo 60°. Cuerpo fabricado en aluminio y pintado en Negro. Equipo electrónico incorporado en la luminaria, con control ON-OFF. Lúmenes disponibles: 2000 lm. Con una temperatura de color de 3000 K y un consumo total de la luminaria de 25 W (eficiencia del sistema real: 80 lm/W). CRI>90. Tensión de red 220-240 VAC. Mantenimiento luminoso L70 >100.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: ø=77,5mm; altura= 155mm. IP20. Peso de la luminaria 0.8 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE.				
	A54	2	2,00		
			2,00	165,50	331,00
<b>03.05.51</b>	<b>ud LUMINARIA EN SUSPENSIÓN 56W 4360LM</b>				
	Luminaria en suspensión modelo Slim System de Simon ó similar. 56W, 4360lm e IP20.				
	SALÓN DE ACTOS	35	35,00		
			35,00	236,75	8.286,25
<b>03.05.52</b>	<b>ud ACCESORIOS MONTAJE SISTEMA LUMINARIAS SUSPENDIDAS</b>				
	Accesorios para montaje del sistema de luminarias suspendidas compuesto por:				
	- Tapa de inicio con tensor y entrada de alimentación para sistemas con control 0-10V/DALI de la familia SLIM SYSTEM de SIMON ó similar. Fabricada en aluminio con acabados en negro RAL 9005. Instalación suspendida.				
	- Tramo de unión para sistemas con control 0-10V/DALI de la familia Slim System de SIMON ó similar. Fabricado en aluminio con acabados en negro RAL 9005. Sistema modular.				
	- Tramo de unión con entrada de alimentación para sistemas con control 0-10V/DALI de la familia Slim System de SIMON ó similar. Fabricado en aluminio con acabados en negro RAL 9005. Sistema modular.				
	- Florón de superficie con fuente de alimentación de 240W a tensión constante de 48Vdc en color negro RAL 9005.				
	- Tramo de unión de la familia Slim System de SIMON ó similar. Fabricado en aluminio con acabados en negro RAL 9005. Sistema modular.				
	SALÓN DE ACTOS	1	1,00		
			1,00	999,63	999,63
<b>03.05.53</b>	<b>ud LUMINARIA EMERGENCIA 1000LM</b>				
	Luminaria de emergencia modelo ATRIA N22 A (AT, B) de Daisalux ó similar para colocación en grandes alturas y amplios espacios interiores. El bastidor, fabricado en aluminio, además de disipador es el soporte para el sistema electrónico, las baterías y el conjunto óptico. El uso combinado de lentes específicas y reflectores aluminizados asegura un óptimo rendimiento en iluminación				

antipánico y rutas de evacuación. Apto para montaje en techo o pared. Consta de 4 u 8 LED con lentes independientes que se iluminan si falla el suministro de red. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante dos pilotos LED que incorpora. Los test pueden solicitarse manualmente mediante una orden de Telemando ON en presencia de red.

Características: Funcionamiento: No permanente LED AutoTest  
Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: MHBLED Piloto testigo de carga: LED Grado de protección: IP43 IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II

Dispositivo verificación: AutoTest Conexión telemando: Si Tipo batería: LiFePO4

Acabados: Conjunto óptico: Antipánico Techo Color: Blanco Tono Color LED: Blanco Frío (6000°K-7000°K) Tensión de alimentación: 220-230V 50Hz

Fotometría: Flujo emerg. (lm):1.000

PLANTA BAJA 2 2,00

2,00 210,38 420,76

**03.05.54 ud BLQ.AUTO.EMERGENCIA 180LM**

Luminaria de emergencia modelo BLOCK N30 ó similar con cuerpo rectangular en aluminio de reducidas dimensiones compuesto por un conjunto óptico formado por reflector aluminizado y difusor en policarbonato.

Consta de un LED como fuente de luz que se ilumina si falla el suministro de red.

Características: Formato: Block Funcionamiento: No permanente LED Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: MHBLED Piloto testigo de carga: LED

Lámpara en red: - Grado de protección: IP43 IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: No Conexión telemando: Si Altura de colocación (m): 2 a 4 Tipo batería: NiCd

Acabados: Color carcasa: Blanco Tono Color LED: Blanco Frío (6000°K-7000°K)

Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz

Fotometría: Flujo emerg. (lm):180

PLANTA BAJA 4 4,00

4,00 72,31 289,24

**03.05.55 ud BLQ.AUTO.EMERGENCIA CON CAJA ESTANCA 85LM**

Luminaria emergencia modelo HYDRA LD N2 + KES HYDRA de Daisalux ó similar

Descripción: Cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en policarbonato y difusor en idéntico material. Consta de una lámpara LED que se ilumina si falla el suministro de red.

Características: Formato: Hydra Funcionamiento: No permanente LED Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: ILMLED Piloto testigo de carga: LED Grado de protección: IP42 IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: No Conexión telemando: Si Tipo batería: NiCd

Acabados: Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz

Accesorio: Caja estanca IP66 IK10. Apta para exteriores bajo cubierta.

Fotometría del conjunto: Flujo emerg. (lm):85

SÓTANO 6 6,00

PLANTA BAJA 5 5,00

PLANTA SEGUNDA 1 1,00

12,00 58,35 700,20

**03.05.56 ud BLQ.AUTO.EMERGENCIA CON CAJA ENRASAR 83LM**

Luminaria emergencia modelo HYDRA LD N2 + KETB HYDRA de

Daisalux ó similar

Descripción: Cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en policarbonato y difusor en idéntico material. Consta de una lámpara LED que se ilumina si falla el suministro de red.

Características: Formato: Hydra Funcionamiento: No permanente LED Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: ILMLED Piloto testigo de carga: LED Grado de protección: IP42 IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: No Conexión telemando: Si Tipo batería: NiCd

Acabados: Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz.

Accesorio: Descripción: Caja para enrasar blanca. Apta para colocación en techo/pared (técnico) de panel de yeso, madera, chapa y escayola.

Fotometría del conjunto: Flujo emerg. (lm):83

PLANTA BAJA	5	5,00
PLANTA PRIMERA	4	4,00
PLANTA SEGUNDA	3	3,00

03.05.57 ud **BLQ.AUTO.EMERGENCIA CON CAJA ESTANCA 212.5LM** 12,00 44,88 538,56

Luminaria emergencia modelo HYDRA LD N6 + KES HYDRA de Daisalux ó similar

Descripción: Cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en policarbonato y difusor en idéntico material. Consta de una lámpara LED que se ilumina si falla el suministro de red.

Características: Formato: Hydra Funcionamiento: No permanente LED Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: ILMLED Piloto testigo de carga: LED Grado de protección: IP42 IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: No Conexión telemando: Si Tipo batería: NiCd

Acabados: Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz

Accesorio: Caja estanca IP66 IK10. Apta para exteriores bajo cubierta.

Fotometría del conjunto: Flujo emerg. (lm):212.5

SÓTANO	4	4,00
PLANTA BAJA	2	2,00
ENTREPLANTA	4	4,00
PLANTA PRIMERA	2	2,00

03.05.58 ud **BLQ.AUTO.EMERGENCIA 200LM** 12,00 68,80 825,60

Descripción: Luminaria modelo IZAR N30 de Daisalux ó similar formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Dos opciones de lente: evacuación y antipánico. El conjunto óptico "evacuación" permite una mayor interdistancia de colocación entre luminarias en lugares como pasillos, consiguiendo los niveles adecuados de iluminación en recorridos de evacuación. Luminaria con tecnología LED, Ø 46mm. Adecuado para montaje enrasado en techo técnico.

Consta de un LED como fuente de luz que se ilumina si falla el suministro de red.

Características: Funcionamiento: No permanente LED Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: MHBLED Piloto testigo de carga: LED Grado de protección: IP 43/20; IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: No Conexión telemando: Si Altura de colocación (m): 2,2 a 4 Tipo batería: NiCd

Acabados: Conjunto óptico: Antipánico Tono Color LED: Blanco Frío (6000°K-7000°K) Color: Blanco Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz

Fotometría: Flujo emerg. (lm):200

	PLANTA BAJA	4	4,00		
	PLANTA PRIMERA	16	16,00		
	PLANTA SEGUNDA	8	8,00		
				28,00	61,81
<b>03.05.59</b>	<b>ud BLQ.AUTO.EMERGENCIA 200LM ADOSADA A PARED</b>				1.730,68
	Descripción: Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED modelo LENS N30 a (ESP,AEX,INOX) de Daisalux ó similar, con cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Consta de un LED como fuente de luz que se ilumina si falla el suministro de red. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante dos pilotos LED que incorpora. Los test pueden solicitarse manualmente mediante una orden de Telemando ON en presencia de red. Características: Formato: Lens Funcionamiento: No permanente LED AutoTest Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: MHBLED Piloto testigo de carga: LED Grado de protección: Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: AutoTest Conexión telemando: Si Altura de colocación (m): 2,5 a 4 Tipo batería: NiMH Acabados: Formato: Adosado pared AEX. IP65 IK04 Color carcasa: Inox Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz Fotometría: Flujo emerg. (lm):200				
	PLANTA BAJA	2	2,00		
	PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
				3,00	126,56
<b>03.05.60</b>	<b>ud BLQ.AUTO.EMERGENCIA 200LM EN SUPERFICIE</b>				379,68
	Descripción: Luminaria de emergencia de forma cuadrada y diseño extraplano. El bastidor, fabricado en aluminio, además de disipador es el soporte para el sistema electrónico, las baterías y el conjunto óptico. El uso combinado de lentes específicas y reflectores asegura un óptimo rendimiento en iluminación antipánico y rutas de evacuación. Adecuada para montaje adosado en techo. Consta de una fuente de luz con tecnología LED que se ilumina si falla el suministro de red. Características: Formato: Ziner CC Funcionamiento: No permanente LED Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: MHBLED Piloto testigo de carga: LED Grado de protección: IP43 IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: No Conexión telemando: Si Altura de colocación (m): 2,2 a 5 Tipo batería: NiCd Acabados: Conjunto óptico ZINER: Antipánico Color Ziner: Blanco Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz Fotometría: Flujo emerg. (lm):200				
	ENTREPLANTA	5	5,00		
				5,00	71,12
<b>03.05.61</b>	<b>m BANDEJA PERFORADA 60X75 MM CON TABIQUE SEPARADOR</b>				355,60
	BANDEJA DE U23X (PVC-M1 RoHS) SERIE 66 DE UNEX O SIMILAR, DE COLOR GRIS, PERFORADA, DE 60X75 MM, CON SEPARADOR, CON PARTE PROPORCIONAL DE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE ACABADO Y SOPORTES Y MONTADA SUSPENDIDA.				
	SÓTANO	47	47,00		
				47,00	25,14
<b>03.05.62</b>	<b>m BANDEJA PERFORADA 60X100 MM CON TABIQUE SEPARADOR</b>				1.181,58
	BANDEJA DE U23X (PVC-M1 RoHS) SERIE 66 DE UNEX O SIMILAR, DE COLOR GRIS, PERFORADA, DE 60X100 MM, CON SEPARADOR, CON PARTE PROPORCIONAL DE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE ACABADO Y SOPORTES Y MONTADA SUSPENDIDA.				

	PLANTA SEGUNDA	16	16,00		
				16,00	28,57 457,12
<b>03.05.63</b>	<b>m BANDEJA PERFORADA 60X300 MM CON TABIQUE SEPARADOR</b> BANDEJA DE U23X (PVC-M1 RoHS) SERIE 66 DE UNEX O SIMILAR, DE COLOR GRIS, PERFORADA, DE 60X300 MM, CON SEPARADOR, CON PARTE PROPORCIONAL DE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE ACABADO Y SOPORTES Y MONTADA SUSPENDIDA.				
	PLANTA BAJA	35	35,00		
				35,00	48,79 1.707,65
<b>03.05.64</b>	<b>ud GRUPO ELECTRÓGENO 50 KVA INSONORIZADO</b> Grupos Electrónico Diésel Insonorizado modelo HSY-50 T5 (Trifásicos 400/230 V a 50 Hz) de Himoinsa ó similar Chásis/Carrocería HS30, con Cuadro Automático AS7 M7X, accionado por motor YANMAR 4TNV98THSPU incluye chimenea para evacuación de humos de diámetro 80mm, rejillas de ventilación para entrada de aire a la sala de 1000x600mm, conducto de chapa galvanizada rectangular de 845x245mm, adaptador de conducto rectangular a circular, conducto circular de 355mm y espesor de 0.7mm, caja de ventilación para impulsión de aire de 2660m <sup>3</sup> /h, caja de ventilación para extracción de aire caliente de 2805m <sup>3</sup> /h y sombrero de tejado metálico.				
	SÓTANO	1	1,00		
				1,00	10.247,89 10.247,89
<b>03.05.65</b>	<b>ud PUESTA A TIERRA DE CUADRO ELÉCTRICO</b> PUESTA A TIERRA DE CUADRO CON CUATRO PICAS DE ACERO COBREADO DE 2 M DE LONGITUD Y 14 MM DE DIÁMETRO, P/P DE CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 1x35 MM <sup>2</sup> Y ELEMENTOS DE CONEXIÓN. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA CONFORME A R.E.B.T de acuerdo al Reglamento (UE)n°305/2011 "Reglamento de productos de construcción" (CPR).				
	PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
	PLANTA PRIMERA	1	1,00		
	PLANTA BAJA	1	1,00		
	SÓTANO	1	1,00		
				4,00	113,11 452,44
<b>03.05.66</b>	<b>ud CUADRO ELECTRICICO SECUNDARIO PLANTA SEGUNDA</b> ALMACÉN 5 PLANTA SEGUNDA	1	1,00		
				1,00	2.226,66 2.226,66
<b>03.05.67</b>	<b>ud CUADRO ELECTRICICO SECUNDARIO PLANTA PRIMERA</b> ALMACEN 4 PLANTA PRIMERA	1	1,00		
				1,00	3.736,16 3.736,16
<b>03.05.68</b>	<b>ud CUADRO GENERAL PLANTA BAJA</b> CONTROL PLANTA BAJA	1	1,00		
				1,00	21.853,63 21.853,63
<b>03.05.69</b>	<b>ud CUADRO ELÉCTRICO SECUNDARIO SOTANO</b> C.INSTALACIONES SÓTANO	1	1,00		
				1,00	1.353,24 1.353,24
<b>03.05.70</b>	<b>ud BATERIA DE CONDENSADORES</b> CONTROL PLANRA BAJA	1	1,00		
				1,00	1.037,08 1.037,08
<b>03.05.71</b>	<b>ud EQUIPO DE MEDIDA LECTURA INDIRECTA (200/5)</b> Equipo de medida compuesto por: Equipo de medida de lectura indirecta 200/5 modelo PNZ-A/EMI-250 SE + KIT MODEM y puerta metálica con marco ó similar, caja de seccionamiento modelo PNZ-CS-400A BUC END ó similar, caja general de protección (CGP) modelo PNZ-CGP-9-400 BUC T1B ó similar y puerta mechnal para caja de seccionamiento + CGP modelo PNZ-Puerta metálica 1500x700mm ó similar. TODOS LOS ELEMENTOS DEBEN ESTAR NORMALIZADOS POR SEVILLANA ENDESA.				
	FACHADA	1	1,00		
				1,00	1.185,70 1.185,70

**TOTAL 03.05.....**

**129.513,70**

**03.06 VOZ DATOS**

03.06.01

**ud ARMARIO MURAL RACK 19", 15Ud**

Rack 19", Armario metálico, con bastidor fijo de 19" desplazable en profundidad, con paneles laterales articulables, de 15 unidades de altura, de 1200x600x400 mm (alto x ancho x profundidad) de dimensiones nominales, construido en chapa de acero y acabado pintado de color gris RAL 7035 texturizado fino, con puerta de cristal transparente templado y cerradura con llave+ Tapa posterior preparada para ser acoplada a la entrada de cables en la parte posterior, fabricada en chapa de acero de 1,5 mm de espesor, pintada en color gris claro RAL-7035 acabado texturizado fino. Incluso p.p. previsión interconexión con futura centralita. Medida la unidad instalada.

CONTROL 1 1,00

1,00 346,35 346,35

03.06.02

**ud REGLETA DE ALIMENTACIÓN**

Regleta de alimentación para instalación en RACK 19", en zona inferior, de 1X6 tomas. Medida la unidad instalada.

EN RACK 1 1,00

1,00 28,90 28,90

03.06.03

**ud BANDEJA PARA ARMARIO RACK**

Bandeja para armario rack de 19", para una carga máxima de 30 kg, con una profundidad de 255 mm, de color gris, de 2 unidades. Medida la unidad instalada.

EN RACK 1 1,00

1,00 26,55 26,55

03.06.04

**ud GUIACABLES PARA RACK 19"**

Módulo pasahilos (1 unidad de altura) para la guía de cables. Medida la unidad instalada.

EN RACK 2 2,00

2,00 6,82 13,64

03.06.05

**ud PANEL DE 24 RJ-45 UTP CAT.6**

Panel distribuidor 19" Categoría 6 UTP 24 puertos. Sin apantallar, con guías telescópicas y sistemas de conexión frontal con regletas LSA PLUS y con 2 tornillos de puesta a tierra. Incluso accesorios cat. 6 A. Medida la unidad instalada.

EN RACK 2 2,00

2,00 184,80 369,60

03.06.06

**ud CABLE CONEXIÓN 4 PARES UTP 1.M CAT.6**

Latiguillo 1 m. UTP de 4 pares trenzados categoría 6 , de 4x2 / 0,5 mm2 con cubierta libre de halógenos, IEC-60332-1, incluso pequeño material . Medido el metro ejecutado.

EN RACK 44 44,00

44,00 3,74 164,56

03.06.07

**ud SWITCH 24 PUERTOS 10/100+2p 1000**

Switch equipado con 24 puertos RJ-45 de 10/100 + 2 p1000 Mbps, transferencia de archivos en red sin espera, y seguridad de acceso a la red. Medida la unidad instalada.

EN RACK 1 1,00

1,00 200,77 200,77

03.06.08

**ud TERMOSTATO ARMARIO**

Termostato armario rack. Medida la unidad instalada.

EN RACK 1 1,00

1,00 27,95 27,95

<b>03.06.09</b>	<b>m. CABLEADO HORIZONTAL UTP CAT. 6 LHZ (LIBRE DE HALOGENOS) EN CANALIZACION</b>			
	Cableado horizontal de par trenzado en canal, formada por cable UTP de 4 pares, categoría 6 LHZ LIBRE DE HALOGENOS, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado. INCLUIDA CERTIFICACIÓN DE CADA UNA DE LAS TOMAS.			
	PLANTA SEGUNDA	380		380,00
	PLANTA PRIMERA	1.400		1.400,00
	PLANTA BAJA	320		320,00
				<hr/>
			2.100,00	2,71 5.691,00
<b>03.06.10</b>	<b>m CABLEADO HORIZONTAL UTP CAT.6 LHZ (LIBRE DE HALOGENOS) EMPOTRADO</b>			
	Cableado horizontal de par trenzado bajo tubo, formada por cable UTP de 4 pares, categoría 6 LHZ LIBRE DE HALOGENOS, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado. INCLUIDA CERTIFICACIÓN DE CADA UNA DE LAS TOMAS.			
	PLANTA SEGUNDA	24		24,00
	PLANTA PRIMERA	556		556,00
	PLANTA BAJA	75		75,00
				<hr/>
			655,00	2,71 1.775,05
	<b>TOTAL 03.06.....</b>			<b>8.644,37</b>
	<b>TOTAL 03.....</b>			<b>358.388,50</b>

**04 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

**04.01 m2 VENTANAL FIJO ALUMINIO RPT**  
Ventanal fijo de aluminio, serie Soleal FY 75 Hoja Oculta "TECHNAL", o similar con rotura de puente térmico, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 70 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco:  $U_{h,m} = 1,3 W/(m^2K)$ ; espesor máximo del acristalamiento: 35 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco. Incluso garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, incluido el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada. Incluye: Colocación del premarco, colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

M2	0,45	3,70	1,67
M3	2,50	3,70	9,25
M4	0,60	3,70	2,22
V1	4,16	1,40	5,82
V2	3,28	0,70	2,30
V3	3,72	0,70	2,60
V5	1,60	2,15	3,44
V6	0,54	2,15	1,16
V7	8 1,28	0,90	9,22

<b>04.02</b>	<b>Ud PUERTA CORTAFUEGOS ENTRADA SALÓN DE ACTOS</b>			
	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 90-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1500x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado			
				<hr/>
			37,68	81,46 3.069,41

selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior, ojos de buey circular homologada con vidrio cortafuegos EI2 90. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco.

Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales.

Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

P4

2	2,00
1	1,00
1	1,00

---

4,00	1.250,05	5.000,20
------	----------	----------

**04.03 Ud PUERTA EXTERIOR ACERO GALVANIZADO LACADO BLANCO. 800x2045 mm**

Puerta exterior de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco.

Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales.

Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

P3

1	1,00
---	------

---

1,00	111,86	111,86
------	--------	--------

**04.04 Ud PUERTA EXTERIOR ABATIBLE DE UNA HOJA DE 38 MM DE ESPESOR, 700X2045 MM, LACADO EN COLOR BLANCO**

Puerta exterior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 700x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

P11

1	1,00
---	------

---

1,00	105,47	105,47
------	--------	--------

**04.05 Ud PUERTA EXTERIOR ABATIBLE DE DOS HOJAS DE 38 MM DE ESPESOR,**

**1600X2150 MM, ACABADO LACADO EN COLOR BLANCO**  
 Puerta exterior abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 1600x2150 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

P8

1

1,00

1,00 236,20 236,20

04.06

**Ud PUERTA CORREDERA, FORMADA POR LAMAS DE CHAPA LISA DE ALUMINIO EXTRUSIONADO. 400X290 CM. CON ACABADO LACADO BLANCO**

Puerta corredera, formada por lamas de chapa lisa de aluminio extrusionado, 400x290 cm, con acabado prelacado de color blanco. Apertura automática con equipo de motorización (incluido en el precio). Incluso material de conexionado eléctrico, cajón recogedor forrado, torno, muelles de torsión, poleas, guías, accesorios y cerradura central con llave de seguridad. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Colocación y fijación de los perfiles guía.

Introducción del cierre de lamas en las guías. Colocación y fijación del eje a los soportes. Fijación del cierre de lamas al tambor. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

P1

1

1,00

1,00 2.940,87 2.940,87

04.07

**Ud PUERTA CORTAFUEGOS SALIDA EMERGENCIA**

Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1500x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco.  
 Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales.  
 Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.  
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas,  
 según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades  
 realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Salida emergencia P2

1

1,00

1,00

796,08

796,08

04.08

**Ud VENTANA DE ALEACIÓN DE ALUMINIO HYDRO CIRCAL, SERIE SOLEAL FY 55 HOJA VISTA "TECHNAL"**

Ventana de aleación de aluminio Hydro CIRCAL, serie Soleal FY 55 Hoja Vista "TECHNAL", o similar, con rotura de puente térmico mediante varillas de poliamida reforzadas con un 25% de fibra de vidrio, dos hojas oscilobatientes, interior, dimensiones 1000x1000 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 1,6 mm y junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco:  $U_{h,m}$  = desde 2,9 W/(m<sup>2</sup>K); espesor máximo del acristalamiento: 42 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.

Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco.  
 Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.

V4

15  
13

15,00  
13,00

28,00

443,41

12.415,48

04.09

**Ud FIJO PARA PUERTA INTERIOR, DE ACERO GALVANIZADO.**

Fijo superior de una hoja de 38 mm de espesor, 720x600 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco esquinero de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al premarco. Colocación del fijo.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.

P10

5  
1

5,00  
1,00

---

6,00 142,73 856,38

04.10

**Ud PUERTA INTERIOR ABATIBLE. DE ACERO GALVANIZADO.**

Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 700x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, con premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al premarco. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.

P10

5  
1

5,00  
1,00

---

6,00 149,16 894,96

04.11

**Ud PUERTA CORREDERA AUTOMÁTICA. DE ALUMINIO Y VIDRIO.**

Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura lateral, de una hoja deslizante de 100x245 cm y una hoja fija de 94x245 cm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color blanco, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio laminar de seguridad 8+8, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Incluso limpieza previa del soporte, material de conexionado eléctrico y ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte.

Replanteo. Instalación del cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia.

Colocación de los perfiles y de los elementos de acabado.

Colocación del perfil de neopreno en el perímetro de las

hojas de vidrio. Montaje de las hojas. Conexionado

eléctrico. Ajuste y fijación de la puerta. Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades

previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	P12	1	1,00		
				1,00	1.881,57
04.12	<b>m PASAMANOS TUBO HUECO ACERO INOX 50 mm</b> Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 50 mm de diámetro, con soportes del mismo material de pletina 20.10 fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero. Incluso p/p de replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				1.881,57
	B2	5,00	5,00		
				5,00	32,92
04.13	<b>m BARANDILLA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 100 CM DE ALTURA, COMPUESTA DE PASAMANOS DE 50 MM DE DIÁMETRO</b> Barandilla de acero inoxidable AISI 304 de 100 cm de altura, compuesta de pasamanos de 50 mm de diámetro sujeto a montantes verticales de 40x40 mm dispuestos cada 120 cm y entrepaño de 3 barros macizos horizontales de 12 mm de diámetro soldados a los montantes, para escalera en ángulo, de dos tramos rectos con meseta intermedia. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tornillos de acero. Elaborada en taller y montada en obra. Totalmente terminada y lista para pintar. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones entre tramos. Resolución de las uniones al paramento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				164,60
	B1	21,60	21,60		
				21,60	174,96
04.14	<b>m BARANDILLA, DE 90 CM DE ALTURA, FORMADA POR ENTRAMADO DE TRAMEX</b> Barandilla en forma recta en L, de 90 cm de altura, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de pletina de perfil macizo de acero laminado en caliente de 20x6 mm y montantes de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm con una separación de 100 cm entre sí; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de entramado de trámex de acero galvanizado con perforaciones cuadradas de 20x20 mm y pasamanos de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Elaboración en taller y ajuste final en obra. Totalmente terminada y lista para pintar. Incluye: Marcado de los puntos de fijación del bastidor. Presentación del tramo de barandilla de forma que los puntos de anclaje del bastidor se sitúen en los puntos marcados. Aplomado y nivelación. Resolución de las				3.779,14

uniones entre tramos de barandilla. Resolución de las uniones al paramento. Montaje de elementos complementarios.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en la dirección del pasamanos, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

B3

7,65

7,65

04.15

**m BARANDILLA DE FACHADA EN FORMA RECTA EN U, DE 50 CM DE ALTURA**

Barandilla de fachada en forma recta en U, de 50 cm de altura, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de tubo circular de perfil hueco de acero laminado en frío de diámetro 45 mm y montantes de pletina de perfil macizo de acero laminado en caliente de 45x10 mm con una separación de 100 cm entre sí; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes horizontales de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 20 mm con una separación de 10 cm y pasamanos de tubo circular de perfil hueco de acero laminado en frío de diámetro 45 mm. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Elaboración en taller y ajuste final en obra. Totalmente terminada y lista para pintar.

Incluye: Marcado de los puntos de fijación del bastidor.

Presentación del tramo de barandilla de forma que los puntos de anclaje del bastidor se sitúen en los puntos marcados. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones entre tramos de barandilla. Resolución de las uniones al paramento. Montaje de elementos complementarios.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en la dirección del pasamanos, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

B4

48,66

48,66

04.16

**m<sup>2</sup> REJA ELECTROSOLDADA DE ACERO.**

Reja electrosoldada metálica formada por pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado. Incluso subestructura metálica y pletinas para fijación mediante atornillado en obra de fábrica con tacos de nylon y tornillos de acero. Elaboración en taller y ajuste final en obra.

Incluye: Marcado de los puntos de fijación del bastidor.

Presentación de la reja. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones del bastidor a los paramentos. Montaje de elementos complementarios.

Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

TR1

8,83

8,83

TR2

24

3,05

1,00

73,20

7,65

48,52

371,18

48,66

59,63

2.901,60

**TOTAL 04.....**

**39.897,20**

**05  
05.01**

**CARPINTERIA DE MADERA**

**Ud PUERTA INTERIOR ABATIBLE CIEGA UNA HOJA DE 72 TABLERO MDF**

Suministro y colocación de puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x72,5x4 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.

Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

P7

P. SOTANO	2	2,00
P. BAJA	11	11,00
P. PRIMERA	8	8,00
P. SEGUNDA	6	6,00

27,00 190,20 5.135,40

**05.02**

**Ud PUERTA INTERIOR ABATIBLE CIEGA UNA HOJA DE 82 TABLERO MDF**

Suministro y colocación de puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x4 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.

Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

P5

P BAJA	3	3,00
ENTREPLANTA	2	2,00
P PRIMERA	2	2,00
P SEGUNDA	2	2,00

9,00 197,18 1.774,62

**05.03**

**Ud PUERTA INTERIOR CORREDERA, DE MADERA.**

Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft, formado por alma alveolar de papel kraft y chapado de tablero de fibras, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica.

Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

P6				
P SEGUNDA	1			1,00
P PRIMERA	2			2,00
P BAJA	3			3,00

---

6,00	148,95	893,70
------	--------	--------

**05.04 Ud ARMAZÓN METÁLICO PARA PUERTA CORREDERA**

Suministro y colocación en entramado autoportante de placas de yeso laminado, de 10 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas, de armazón metálico para revestir con placas de yeso laminado, equipado con travesaños metálicos para fijación de las placas y preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple de 90x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja. Totalmente montado.

Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

6,00 =009/LPM021.CanPres

---

6,00	144,40	866,40
------	--------	--------

**05.05 m² REVESTIMIENTO DECORATIVO CON TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO DE 10 MM DE ESPESOR**

Revestimiento decorativo con tablero contrachapado fenólico de 10 mm de espesor, con la cara interior de conífera y la cara vista revestida en color oscuro, con junta machihembrada, clavado a rastreles de madera de 5x5 cm, dispuestos cada 40 cm, fijados con tornillos sobre la superficie regularizada de paramentos verticales interiores.

Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Replanteo de los rastreles sobre el paramento. Fijación de los rastreles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento.

Colocación y fijación del revestimiento. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

M1	2	14,82	5,76	170,73
A deducir huecos	-2	8,00	4,82	-77,12
	-2	1,00	2,40	-4,80

---

88,81	34,66	3.078,15
-------	-------	----------

**05.06 Ud PUERTA INTERIOR CORREDERA CIEGA, DE UNA HOJA DE 210X110X4 CM, DE TABLERO ACABADO EN MELAMINA**

Puerta interior corredera, ciega, de una hoja de 210x110x4 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color negro, con alma alveolar de papel kraft, formado por alma alveolar de papel kraft y chapado de tablero de fibras, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color color negro de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color negro de

70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica.

Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

P9	1	1,00		
			1,00	152,96
				152,96
<b>TOTAL 05.....</b>				<b>11.901,23</b>

**06**  
**06.01**

**VIDRIOS**

**m PARED FIJA DE VIDRIO. DE 2.60 m DE ALTURA**

Suministro y montaje de separación fija de vidrio, de 1 m de anchura y 2.60 m de altura total, formada por: perfiles de acero inoxidable y vidrio laminar de seguridad, 8+8 mm, incoloro, con banda de vinilo intermedia, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Incluye montaje longitudinal a la altura de las puertas de pletina 80.10, doble U 15x15 de 1,5 mm de espesor, junquillos 15x15 mm. espesor 1,5 mm y varilla para sujeción al techo con redondo de 8 mm. todo ello de acero inoxidable, según detalle constructivo. Incluso p/p de remates, sellado de juntas y encuentros con otros tipos de paramentos. Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de las hojas de vidrio. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

P. Primera	26,25	26,25		
	7,80	7,80		
	6,95	6,95		
	12,70	12,70		
	10,30	10,30		
P. Segunda	7,55	7,55		
			71,55	286,30
				20.484,77

**06.02**

**m² DOBLE ACRISTALAMIENTO CONTROL SOLAR + SEGURIDAD LAMINAR, 6/12/3+3**

Doble acristalamiento Solar.lite Control solar + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunto formado por vidrio exterior Solar.lite Azul de 6 mm, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 3+3 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 22 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.

Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en

cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

P3	0,83	2,05	1,70	
P8	1,60	2,15	3,44	
				5,14    100,41    516,11

**06.03 m<sup>2</sup> VIDRIO LAMINAR DE SEGURIDAD, COMPUESTO POR DOS LUNAS DE 8 MM DE ESPESOR**

Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 8 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

P10	6	2,60	0,72	11,23
P11		2,00	0,72	1,44
V1		4,16	1,40	5,82
V2		3,28	0,70	2,30
V3		3,72	0,70	2,60
				23,39    61,47    1.437,78

**06.04 m<sup>2</sup> DOBLE ACRISTALAMIENTO 4+4/16/4+4**

Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m<sup>2</sup>; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA" compatible con el material soporte, en la cara exterior, y con perfil continuo de neopreno en la cara interior, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m<sup>2</sup>. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto,

sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

V4	28	1,00	1,00	28,00
V5		1,60	2,15	3,44
V6		0,54	2,15	1,16
V7	8	1,28	0,90	9,22

06.05

m<sup>2</sup> DOBLE ACRISTALAMIENTO 6+6/12/6+6

Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 66.2/12 aire/66.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 6+6 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 6 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 6+6 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 6 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m<sup>2</sup>; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA" compatible con el material soporte, en la cara exterior, y con perfil continuo de neopreno en la cara interior, para hojas de vidrio de superficie entre 3 y 4 m<sup>2</sup>. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

M2		0,45	3,70	1,67
M3		2,50	3,70	9,25
M4		0,60	3,70	2,22

41,82 158,52 6.629,31

13,14 217,71 2.860,71

**TOTAL 06.....**

**31.928,68**

07

**VARIOS**

07.01

Ud RÓTULO CON SOPORTE DE ALUMINIO PARA SEÑALIZACIÓN DE LOCAL  
Rótulo con soporte de aluminio para señalización de dependencia, de 85 mm de altura, con las letras o números grabados.

Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

29

29,00

07.02

Ud LAVABO ACERO INOXIDABLE DE EMPOTRAR 400x250 mm.

Lavabo de acero inoxidable, de empotrar, gama alta, de 400X250 mm, y desagüe, acabado satinado. equipado con grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, , acabado cromado, aireador. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.

29,00 17,03 493,87

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe y la grifería. Conexión a la red de evacuación y de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Sellado de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera.

14

14,00

07.03

**m ENCIMERA DE CHAPA PLEGADA DE ACERO INOXIDABLE**

Suministro y colocación de encimera de chapa plegada de acero inoxidable con superficie terminada satinada, (plegados según documentación gráfica) en la que irá encajado el lavabo. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico, formación de hueco, embellecedor y remates, perfectamente terminada.

Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte.

Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte y masillado de encuentros.

Criterio de medición de proyecto: Número de metros previstos, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de metros realmente ejecutados según especificaciones de Proyecto.

2 0,54  
8 1,50

1,08  
12,00

13,08 214,42 2.804,61

07.04

**Ud PORTARROLLOS PAPEL HIGIÉNICO**

Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.

Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del accesorio. Colocación y fijación de los accesorios de soporte.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

22

22,00

07.05

**Ud SECAMANOS ELÉCTRICO, DE 1600 W DE POTENCIA CALORÍFICA**

Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

11

11,00

11,00 166,72 1.833,92

07.06

**Ud DOSIFICADOR DE JABÓN LÍQUIDO MANUAL**

Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo,

de 100x150x55 mm.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

11

11,00

07.07

**Ud TOALLERO DE PAPEL CONTINUO**

Toallero de papel continuo, con carcasa de ABS de color blanco, de 251x300x195 mm, para un rollo de papel de 240 m y 155 mm de diámetro.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

11

11,00

07.08

**u ESPEJO INCOLORO. DE 1000x1200 mm v 5 mm DE ESPESOR**

Espejo incoloro, de 1000x1200 mm y 5 mm de espesor, con canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso kit para fijación de espejo a paramento.

Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo de los puntos de fijación. Colocación de las fijaciones en el paramento. Colocación del espejo. Limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

5

5,00

3

3,00

3

3,00

07.09

**Ud LAVABO MURAL DE ACERO INOXIDABLE**

Lavabo mural, de acero inoxidable AISI 304, con acabado satinado, de 380x450 mm, de 1 cubeta de 145 mm de altura y 320 mm de diámetro, con válvula de desagüe de 1/4" y 32 mm de diámetro, equipado con grifería temporizada, antivandálica, mural, para lavabo, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el desagüe.

Aseo movilidad reducida

3

3,00

07.10

**Ud INODORO DE PORCELANA SANITARIA GAMA MEDIA**

Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso silicona para sellado de juntas.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto

3,00

261,68

785,04

funcionamiento. Sellado de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

19

19,00

07.11

**Ud INODORO TANQUE INTEGRADO ADAPTADO**

Taza de inodoro con tanque integrado, de porcelana sanitaria, para montaje suspendido, color blanco, con asiento de inodoro extraíble y antideslizante y tapa, con salida para conexión horizontal, equipado con fluxor fijado a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1050 mm de altura.

Incluso silicona para sellado de juntas.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría.

Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

3

3,00

07.12

**Ud BARRA DE SUJECIÓN PARA INODORO**

Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 796x180 mm con tubo de 35 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

3

3,00

07.13

**Ud URINARIO PORCELANA SANITARIA GAMA MEDIA**

Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe empotrado, gama media, color blanco, de 315x350 mm, sin tapa, equipado con grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm y desagüe visto, color blanco.

Incluso silicona para sellado de juntas.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

8

8,00

07.14

**Ud VERTEDERO PORCELANA SANITARIA GAMA BÁSICA**

Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color

---

19,00 237,19 4.506,61

---

3,00 370,97 1.112,91

---

3,00 173,65 520,95

---

8,00 183,11 1.464,88

blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas.  
 Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.  
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.  
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.

1 1,00

1,00 181,91 181,91

**07.15 Ud LETRA ACERO INOXIDABLE RECORTE LASER**

Letra de fachada para conformar el rótulo de entrada fabricada en acero inoxidable recortado con laser, de 420x220 mm, con las letras o números adheridos al soporte.  
 Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje.  
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

EDIFICIO DE USOS MULTIPLES 23 23,00

23,00 66,06 1.519,38

**07.16 Ud BAÑERA ACRÍLICA.**

Bañera acrílica, gama básica, color blanco, de 140x70 cm, sin asas, y sifón. Incluso silicona para sellado de juntas.  
 Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.  
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.  
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.

2 2,00

2,00 267,12 534,24

**07.17 Ud GRIFERÍA MONOMANDO PARA BAÑERA.**

Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural para baño/ducha, de latón, acabado cromado color blanco, con cartucho cerámico, aireador, inversor, equipo de ducha formado por mango de ducha y flexible de latón. Incluso elementos de conexión, válvula antirretorno y dos llaves de paso.  
 Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.  
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

2 2,00

2,00 74,41 148,82

**TOTAL 07.....**

**21.786,55**

**08 PINTURAS**

08.01

**m<sup>2</sup> PINTURA PLÁSTICA SOBRE PARAMENTO INTERIOR DE YESO O ESCAYOLA.**

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.

Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Enfoscados			445,78	=006/RPE005v.CanPres
P Baja	27,65	2,85	78,80	
	1,26	2,85	3,59	
Entreplanta	65,93	3,55	234,05	
	20,95	3,55	74,37	
	37,50	3,55	133,13	
P Primera	16,00	3,80	60,80	
	13,15	3,80	49,97	
	11,72	3,80	44,54	
	4,20	3,80	15,96	
	20,33	3,80	77,25	
Trasdosado			370,24	=006/RRY015.CanPres
			690,57	=006/RRY010.CanPres
			59,39	=006/RRY023.CanPres

---

2.338,44	3,99	9.330,38
----------	------	----------

08.02

**m<sup>2</sup> PINTURA PLÁSTICA SOBRE PARAMENTO INTERIOR DE YESO O ESCAYOLA.**

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, horizontal, hasta 3 m de altura.

Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Enfoscados			606,90	=006/RPE005h.CanPres
P Primera	14,24		14,24	
	10,93		10,93	
P Segunda	8,55		8,55	
	4,60		4,60	

---

645,22	4,72	3.045,44
--------	------	----------

08.03

**m<sup>2</sup> PINTURA PLÁSTICA SOBRE PARAMENTO INTERIOR DE YESO O ESCAYOLA.**

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en

suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, horizontal, a más de 3 m de altura.  
 Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.  
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.  
 Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Techo Escenario	101,10		101,10
			101,10      5,60      566,16

**08.04 m<sup>2</sup> PINTURA PLÁSTICA SOBRE PARAMENTO INTERIOR DE YESO O ESCAYOLA.**

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de más de 3 m de altura.  
 Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.  
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.  
 Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Enlucidos	29,51	2,85	84,10
Enlucidos	29,51	3,55	104,76
			188,86      4,35      821,54

**08.05 m<sup>2</sup> PINTURA PLÁSTICA COLOR BLANCO EXTERIOR**

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento de mortero.  
 Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte.  
 Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo.  
 Aplicación de dos manos de acabado.  
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.  
 Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

		229,54	5,99	1.374,94
08.06	<b>m MARCADO DE PLAZAS DE GARAJE.</b> Aplicación manual de dos manos de pintura al clorocaucho, color rojo, acabado semimate, textura lisa, la primera mano diluida con un 5 a 10% de Diluyente D-40 y la siguiente diluida con un 5% de Diluyente D-40 o sin diluir; para marcado de plazas de garaje, con líneas de 5 cm de anchura, continuas o discontinuas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	4	23,85		23,85
		6,00		24,00
		4,30		4,30
		13,80		13,80
	4	8,20		32,80
		98,75	1,82	179,73
	<b>TOTAL 08.....</b>			<b>15.318,19</b>

**09 GESTIÓN DE RESIDUOS**

**09.01 Ud TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES DE OBRA EN CONTENEDOR**  
 Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.  
 Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.  
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.  
 Criterio de valoración económica: El precio incluye el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta.

		5,00	55,65	278,25
09.02	<b>Ud CANON DE VERTIDO POR ENTREGA DE CONTENEDOR</b> Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m <sup>3</sup> con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.			
		5,00	27,83	139,15
	<b>TOTAL 09.....</b>			<b>417,40</b>

**10 SEGURIDAD Y SALUD**

**10.01 ud ALQUILER CASETA OFICINA + ASEO**  
 ud. Mes de alquiler de caseta prefabricada con un despacho de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 6,00x2,45 m, con estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y

cerramiento chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada. Aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido. Revestimiento de P.V.C. en suelos y tablero melaminado en paredes. Puerta de 0,85x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, pomo y cerradura. Ventana aluminio anodizado con hoja de corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V., diferencial y automático magnetotérmico, 2 fluorescentes de 40 W., enchufes para 1500 W. y punto luz exterior de 60 W.

		6		6,00			
10.02	ud TRANSPORTE CASETA PREFÁBRICADA	1		1,00			
10.03	ud ACOMETIDA PROVISIONAL ELECTRICIDAD A CASETA	1		1,00	143,62		143,62
10.04	ud ACOMETIDA PROVISIONAL FONTANERÍA A CASETA	1		1,00	97,85		97,85
10.05	ud ACOMETIDA PROVISIONAL SANEAMIENTO A CASETA	1		1,00	88,58		88,58
10.06	ud BOTIQUIN DE OBRA	1		1,00	72,10		72,10
10.07	ud REPOSICIÓN DE BOTIQUIN	1		1,00	22,66		22,66
10.08	ud CARTEL PROHIBICIÓN DE PASO ud. Cartel indicativo de prohibido el paso a la obra de 0,40x0,30 m sin soporte metálico, incluso colocación y desmontado.	2		2,00	36,05		36,05
10.09	ud CARTEL COMBINADO 100x70 cm	2		2,00	8,03		16,06
10.10	m VALLA METÁLICA MÓVIL	2	15,00	30,00			
		1	30,00	30,00			
10.11	m BARANDILLA TIPO SARGENTO TABLÓN m. Barandilla con soporte tipo sargento y tres tablonos de 0,20x0,07 m en perímetro de forjados tanto de pisos como de cubierta, incluso colocación y desmontaje.	1	12,77	12,77			
	P1	1	25,60	25,60			
		1	12,50	12,50			
	P2	1	12,77	12,77			
		1	8,15	8,15			
		1	12,50	12,50			
	CUBIERTA NI	2	12,50	25,00			
		1	17,45	17,45			
	CUBIERTA NS	1	6,30	6,30			
		1	8,15	8,15			
		1	6,70	6,70			
		1	6,20	6,20			
10.12	m BARANDILLA ESCALERA TIPO SARGENTO TABLERO m. Barandilla de escalera con soporte tipo sargento y tres tablonos de 0,20x0,07 m en perímetro de losas de escaleras, incluso colocación y desmontaje.			154,09	6,45		993,88
	P BAJA	1	15,60	15,60			
	P1	1	15,25	15,25			
	P2	1	12,70	12,70			
10.13	m CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm. Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje. s/R.D. 485/97.			43,55	10,35		450,74

		1	50,00	50,00		
10.14	ud CASCO DE SEGURIDAD	5		50,00	0,78	39,00
				5,00		
10.15	ud GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5		5,00	2,58	12,90
				5,00		
10.16	ud MASCARILLA ANTIPOLVO	5		5,00	2,12	10,60
				5,00		
10.17	ud FILTRO RECAMBIO MASCARILLA	5		5,00	2,68	13,40
				5,00		
10.18	ud CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS Protectores auditivos con arnés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5		5,00	0,62	3,10
				5,00		
10.19	ud MONO DE TRABAJO	5		5,00	3,38	16,90
				5,00		
10.20	ud IMPERMEABLE	5		5,00	9,89	49,45
				5,00		
10.21	ud CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS	5		5,00	7,23	36,15
				5,00		
10.22	ud PAR GUANTES DE LONA Par de guantes de lona protección estándar. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5		5,00	22,75	113,75
				5,00		
10.23	u PAR GUANTES DE PROTECCIÓN DE NEOPRENO Par de guantes de protección, fabricado en neopreno, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	4		4,00	1,14	5,70
				4,00		
10.24	u ARNÉS ANTICAÍDAS DE POLIAMIDA Arnés anticaídas de poliamida, anillas de acero, cuerda de longitud y mosquetón de acero, con hombreras y perneras regulables según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2		2,00	1,65	6,60
				2,00		
10.25	ud MANO PARA PUNTERO	5		5,00	48,94	97,88
				5,00		
10.26	ud PAR BOTAS AGUA MONOCOLOR ud. Par de botas de agua monocolor, homologadas CE.	5		5,00	2,92	14,60
				5,00		
10.27	ud PAR BOTAS SEGURIDAD PUNTERA SERRAJE	5		5,00	7,34	36,70
				5,00		
10.28	ud CUADRO SECUNDARIO INT. DIF. 30 mA	1		1,00	21,92	109,60
				1,00		
10.29	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg EF 21A-113B	2		2,00	212,87	212,87
				2,00		
				2,00	30,39	60,78

**TOTAL 10.....**

**3.862,50**

---

**TOTAL.....**

**733.674,32**

---

20 diciembre 2021

1