



Administración Local
DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE GRANADA
OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

EXPROPIACIÓN EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ALBUÑUELAS

2024/4/PPCGR/1-23 “C.P. GR-3208 DE ANTIGUA N-323 (VENTA DEL ZAHOR) A ALBUÑUELAS ENSANCHE DE LA PLATAFORMA EN ACCESOS AL PUENTE EN P.K. 12+000”

ANUNCIO

DELEGACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA. SERVICIO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO

PROYECTO: 2024/4/PPCGR/1-23 “C.P. GR-3208 DE ANTIGUA N-323 (VENTA DEL ZAHOR) A ALBUÑUELAS ENSANCHE DE LA PLATAFORMA EN ACCESOS AL PUENTE EN P.K. 12+000”.

El diputado delegado de Obras Públicas y Vivienda, con fecha 31 de julio de 2025, ha adoptado la resolución nº 4446, cuyo extracto es el siguiente:

PRIMERO. Aprobar provisionalmente el PROYECTO: 2024/4/PPCGR/1-23 “C.P. GR-3208 DE ANTIGUA N-323 (VENTA DEL ZAHOR) A ALBUÑUELAS ENSANCHE DE LA PLATAFORMA EN ACCESOS AL PUENTE EN P.K. 12+000”, en el término municipal de ALBUÑUELAS, cuyo presupuesto de contratación asciende a la cantidad de 942.148,76 € (sin IVA), y al que se incorporó como anejo la relación y valoración aproximada de bienes y derechos de necesaria ocupación y la relación de propietarios y titulares de bienes afectados para hacer posible y viable su ejecución.

Nº Orden	Polígono	Parcela	Referencia catastral	Aprovechamiento	T.M.	Titular	Derecho	Sup. a expropiar (m²)
1	3	380	18008A003003800000Z0	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Juan Jiménez Pérez	100%	216,79
2	7	9013	18008A007090130000ZP	Dominio Público	Albuñuelas	Diputación Provincial de Granada	100 %	4999,14
3	7	956	18008A007009560000ZP	E Pastos	Albuñuelas	Ayuntamiento de Albuñuelas	100%	175,65
4	3	445	18008A003004450000ZD	AM Almendro Secano	Albuñuelas	M Rosario Moreno Ramos Antonio Moreno Ramos	50% 50%	822,18
5	3	446	18008A003004460000ZX	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Encarnación Jiménez Jiménez	100%	1066,87
6	3	447	18008A003004470000ZI	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Antonio Manuel Ríos Martínez	100%	114,45
7	7	958	18008A007009580000ZX	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Hros. José Moya Vera	100%	58,14
8	3	449	18008A003004490000ZE	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Hros. Juan García Castillo	100%	1224,44
9	3	448	18008A003004480000ZJ	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Hros. José Durán Moreno	100%	154,78

10	7	959	18008A007009590000ZI	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Hros. Juan García Castillo	100%	21,13
11	3	541	18008A003005410000ZR	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Antonio Manuel Ríos Martínez	100%	57,61
12	7	960	18008A007009600000ZD	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Eduardo Anguita Palma	100%	57,63
13	3	450	18008A003004500000ZI	O Olivo Secano	Albuñuelas	Antonia Megías Solier	100%	545,53
14	7	961	18008A007009610000ZX	O Olivo Secano	Albuñuelas	Antonia Megías Solier	100%	216,40
15	7	962	18008A007009620000ZI	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Hros. Antonio Zarco Navas	100%	662,18
16	3	452	18008A003004520000ZE	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Hros. Antonio Zarco Navas	100%	532,96
17	3	453	18008A003004520000ZE	AM Almend	Albuñuelas	Angel García Conejero Carmen Jiménez de la Rica	50% 50%	733,20
18	7	963	18008A007009630000ZJ	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Francisco Conejero Caparros	100%	268,11
19	3	454	18008A003004540000ZZ	AM Almendro Regadío	Albuñuelas	Ángel García Cornejo	100%	369,97
20	7	967	18008A007009670000ZU	AM Almendro Regadío	Albuñuelas	Ángel García Cornejo	100%	963,63
21	7	968	18008A007009680000ZH	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Antonio García Moreno	100%	1494,6
22	7	983	18008A007009830000ZT	E-Pastos	Albuñuelas	Manuel Moreno Úbeda	100%	38,95
23	3	456a	18008A003004560000ZH	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Antonio García Moreno	100%	232,80
24	3	459	18008A003004590000ZB	OR Olivos Regadío	Albuñuelas	Hermanos Gómez Villalba Pelayo CB	100%	938,25
25	7	970	18008A007009700000ZU	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Hermanos Gómez Villalba Pelayo CB	100%	1587,16
26	7	969	18008A007009690000ZW	NR Agrios Regadío	Albuñuelas	Sánchez Concha S.L	100%	531,35
27	3	460b	18008A003004600000ZW	OR Olivos Regadío	Albuñuelas	Susana Ríos Álvarez Francisco Ríos Álvarez Antonio Ríos Álvarez	33,34% 33,33% 33,33%	8,97
28	3	460a	18008A003004600000ZA	OR Olivos Regadío	Albuñuelas	Susana Ríos Álvarez Francisco Ríos Álvarez Antonio Ríos Álvarez	33,34% 33,33% 33,33%	699,43
29	3	461a	18008A003004610000ZA	M T Matorral	Albuñuelas	Hermanos Gómez Villalba Pelayo CB	100%	2240,51
30	2	31	18008A002000310000ZZ	AM Almendro Secano	Albuñuelas	Pilar García Molina	100%	95,24

SEGUNDO. Someter a información pública, en virtud del artículo 18 de la Ley de Expropiación Forzosa, el citado proyecto de obras y las relaciones mencionadas por un plazo de QUINCE DÍAS, contados a partir de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, a fin de que los titulares afectados puedan formular todas las alegaciones que estimen oportunas.

La documentación relativa al proyecto se encuentra en formato electrónico en la página web de la Diputación provincial de Granada, dentro de la sección de la Delegación de Obras Públicas y Vivienda, en el apartado de Expropiaciones: (<https://www.dipgra.es/servicios/areas/obras-publicas-y-vivienda/expropiaciones/>), así como en la sección de

Transparencia, en el apartado de “F) Transparencia sobre Servicios y apoyo a Municipios; apartado 3) Obras Públicas y Vivienda: Expropiaciones. (<https://www.dipgra.es/servicios/areas/transparencia/portal-de-transparencia/f-transparencia-sobre-servicios-y-apoyo-a-municipios/f3-obras-publicas-y-vivienda/Expropiaciones/>).

EL DIPUTADO DELEGADO DE
OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
José Ramón Jiménez Domínguez