

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	198
------------------	-------------	-----

Inmueble: TERRENOS EN CALLE PERIODISTA AQUILINO MORCILLO HERRERA

Epígrafe: 1

Clasificación: TERRENOS URBANOS

Propiedad /
Ubicación: HOSPITAL DE LA VIRGEN (GRANADA)



Término o Paraje: Granada. C/ Periodista Aquilino Morcillo Herrera
Sup. Suelo: 3.837,50 M2 Sup. Vuelo: 0,00 M2
Lindes:

NORTE: CALLE PERIODISTA AQUILINO MORCILLO HERRERA
SUR: FINCA DE DIPUTACIÓN DE GRANADA
ESTE: CALLE PERIODISTA MIGUEL GONZALEZ PAREJA
OESTE: FINCA DE DIPUTACIÓN DE GRANADA

LOCALIZACIÓN

Propiedad: 005 HOSPITAL DE LA VIRGEN (GRANADA)

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: PERMUTA C. Adquisición: 0 F. Alta: 01/01/1992
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso: USO COMÚN GENERAL
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE GRANADA % Propiedad: 100,00
Título: Permuta. Escritura ante D. Vicente Moreno torres de fecha 14-3-90

DATOS DE GESTIÓN:

Expediente Origen: PES_01/2024/000230 Lote: Recepción:

DATOS DE REGISTRO Nº Inscripciones en Registro: 1

FICHA. INMUEBLES					Código Bien	198
Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE GRANADA		GRANADA		GRANADA	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:	
7.405	573	77	78	0,00 M2	SOC DIPUTACIÓN DE GRANADA	
Cargas:	LIBRE DE CARGAS Y GRAVAMENES					
Notas:	TITULAR: DIPUTACION PROVINCIAL DE GRANADA					

DATOS DEL CATASTRO		Nº Referencias Catastrales:	1
Oficina Catastral de	OFICINA CATASTRAL GRANADA		
Referencia Catastral			Superficie V. Catastral
4374403VG4147C0001GX			

DATOS URBANÍSTICOS			
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo

URBANISMO	Parámetros urbanísticos
-----------	-------------------------

OPERACIONES						
Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
1992000012	01/01/1992	MIX	PERMUTA	Contabilizada		36.172,12
2009000523	31/12/2009	MOD	CAMBIO DE CLASIFICACIÓN	Contabilizada		36.172,12
2010000074	22/02/2010	MOD	MODIFICACIÓN	Validada		36.172,12
2010000335	22/03/2010	MOD	MODIFICACIÓN	Validada		36.172,12
2010001163	26/11/2010	MOD	MODIFICACIÓN	Validada		36.172,12
2013000314	09/04/2013	MOD	MODIFICACIÓN	Validada		36.172,12
2014001438	31/12/2014	APE	Operación de apertura			36.172,12
2021000041	06/04/2021	MOD	MODIFICACIÓN	Validada		36.172,12
2021000069	30/04/2021	MOD	MODIFICACIÓN	Validada		36.172,12
2021000306	15/12/2021	MOD	MODIFICACIÓN	Validada		36.172,12
2024000149	30/08/2024	MOD	MODIFICACIÓN	Validada	PES_01/2024/00230	36.172,12
2024000150	30/08/2024	MOD	MODIFICACIÓN	Validada	PES_01/2024/00230	36.172,12

FICHA. INMUEBLES	Código Bien	198
------------------	-------------	-----

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	36.172,12	Bruto Contable:	36.172,12	F. I.Am.			
Vuelo:	0	Base	0	Años	0	%	0,00
Suelo:	36.172,12	F. Amortización	0	F. Provisión			0
Mejoras:		Neto Contable	36.172,12	Dot. Amortiz.			
Cuenta	2100						

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
5809	01/01/1992	36.172,12	TERRENO, PARQUE MOVIL

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

198

Descripción ampliada

- SUPERFICIES 8.515 M² Y 50 DM² - PERMUTA. ESCRITURA ANTE D. VICENTE MORENO TORRES DE FECHA 14-3-90 - EN EL FUTURO SERÍA CONVENIENTE AGRUPARLA CON LA FINCA ANTERIOR CORRESPONDIENTE AL RESTO DEL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO. (EL COSTO DE ADQUISICIÓN ES EL VALOR DEL TERRENO PERMUTADO)

LINDEROS: Norte: finca matriz de la que ésta se segrega; Sur y Oeste: finca propiedad de la Diputación Provincial de Granada; y Este: Calle Periodista Miguel Gonzalez Pareja

SUPERFICIE: 3.837 m² , y 5 dm² . Ver dorso

CARACTERÍSTICAS: Solar

SIGNATURA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO: Libro 77 de Granada, Folio 78, tomo 573, Finca 7.405, Inscripción 1ª.

MUNICIPIO: Granada

. Segregados 4.678 m² de la Finca de este número en la unidad de ejecución del proyecto de compensación del área de reforma A.R. 8.03 (Aprobado por Acuerdo de Pleno de 28-05-02), quedando reducida en la misma superficie que la segregada, siendo su cabida, tras la segregación de TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE METROS, CINCO DECÍMETROS CUADRADOS (3.837 m², 5dm²).

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

198

Vº Bº
EL PRESIDENTE,

EL SECRETARIO,