

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

EPÍGRAFE 1. Inmuebles		
Número de Inventario		1

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 10013 OFICINA GUADIX

Clasificación: 120101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE SERVICIO

Propiedad / Ubicación: OFICINA GUADIX
OFICINA GUADIX

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

FRENTE TERRAZA DE CUBIERTA DEL BLOQUE Y ZONA VERDE

DERECHA VUELO DE LA CARRETERA ANTIGUA DE GRANADA

IZQUIERDA PORTAL Y CAJA DE ESCALERAS DEL BLOQUE Y LOCAL

FONDO CALLE DE NUEVA APERTURA

Sup. Construida: 224 M2

C. Gestor: ST SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA

C. Adquisición: 38.164,27

F. Alta: 04/07/1991

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: % Propiedad:

Titular:

Derechos reales constituidos a favor

Derechos reales que graven la finca

Derechos personales constituidos

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca Tomo Libro Folio Superficie Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título

Nº Títulos de Adquisición:

Notaría

Nº Documento

F. Documento

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

ParcelaSuperficie

Nº Parcelas Urbanísticas:
Tipo Planeamiento
Clase Suelo
Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística
Clase de Aprovechamiento
Clase de Cultivo

ProvinciaMunicipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:38.164,27

Vuelo:38.164,27

Suelo:0

Mejoras:0

Bruto Contable:38.164,27

Base38.164,27

Amort. Acumul.38.164,27

Neto Contable0

F. I.Am. 04/07/1991

Años50%2,00

F. Provisión0

Dot. Amortiz.0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Seguro:

F. Valor.:

V. Mercado:

V.R.U.:

F. Valor.:

F. Valor.:

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

Fecha Obtención 11/11/2020 10:32

Pág. 3

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario 2

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 10031 OFICINA SANTA FE

Clasificación: 120101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE SERVICIO

Propiedad / Ubicación: OFICINA SANTA FE
OFICINA SANTA FE

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

FRENTE CALLE REAL DE SU SITUACION
DERECHA CASA DE MARIA LUISA AVILES MARINETTO
IZQUIERDA FINCA ROSA ARENAS VILLALDEA
ESPALDA FINCA PROPIEDAD CAJA AHORROS Y FINCA DE MARIA LUISA /

Sup. Construida:

Título ESCRITURA DE COMPRA VENTA

C. Gestor: ST SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA C. Adquisición: 85.463,92 F. Alta: 01/05/1999
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso: NO DOMINIO PÚBLICO % Propiedad: 100
Titular: SERVICIO PROVINCIAL DE RECAUD

Derechos reales constituidos a favor

Derechos reales que graven la finca

Derechos personales constituidos

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca Tomo Libro Folio Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título Nº Títulos de Adquisición:

/

Notaría N° Documento F. Documento

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

Fecha Obtención 11/11/202010:32
Pág. 4

EPÍGRAFE 1. Inmuebles									
Oficina Catastral de		Nº Referencias Catastrales:							
Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Manz.	Subár.	Unidad	Superficie	V. Catastral		
DATOS DEL TERRENO									
S. Libre		S. Ocupada							
Forma									
Topografía									
DATOS URBANÍSTICOS		Nº Parcelas Urbanísticas:							
Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento		Calificación Urbanística					
		Clase Suelo		Clase de Aprovechamiento					
		Clasificación Urbanística		Clase de Cultivo					
Provincia		Municipio							
DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN									
S. Construida		S. Útil		Año Construcción					
INFORMACIÓN ECONÓMICA									
Datos Contables:									
Importe:	85.463,92	Bruto Contable:	151.009,69	F. I.Am. 01/05/1999					
Vuelo:	85.463,92	Base	151.009,69	Años 50 % 2,00					
Suelo:	0	Amort. Acumul.	94.667,30	F. Provisión 0					
Mejoras:	65.545,77	Neto Contable	56.342,39	Dot. Amortiz. 1.323,90					
Datos Valoración:									
Tasador:		V. Mercado:		F. Valor.:					
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:					
TOTAL CLASIFICACIÓN 120101		V.M.:	V.S.:	V.R.U.:					
		V.B.C. 189.173,96		V.N.C. 56.342,39					

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

Fecha Obtención 11/11/2020 10:32

Pág. 5

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario 3

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 10101 MEJORAS SOBRE LOCALES ADSCRITOS

Clasificación: 130101 MEJORAS SOBRE BIENES EN REGIMEN DE ARREND

Propiedad / Ubicación:

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Construida:

C. Gestor: ST SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO

C. Adquisición:

F. Alta: 03/09/2012

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual:

Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

% Propiedad:

Titular:

Derechos reales constituidos a favor

Derechos reales que graven la finca

Derechos personales constituidos

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca

Tomo

Libro

Folio

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título

Nº Títulos de Adquisición:

Notaría

Nº Documento

F. Documento

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

Fecha Obtención 11/11/202010:32
Pág. 6

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Nº Parcelas Urbanísticas: Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo
Provincia		Municipio	

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	115.123,71	F. I.Am.	03/09/2012
Vuelo:	0	Base	115.123,71	Años	34 % 2,94
Suelo:	0	Amort. Acumul.	20.748,37	F. Provisión	0
Mejoras:	115.123,71	Neto Contable	94.375,34	Dot. Amortiz.	3.547,88

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

Fecha Obtención 11/11/2020 10:32

Pág. 7

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario 4

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 11441 MEJORAS SOBRE LOCALES ADSCRITOS. 2ª PLTA. INFORMATICA

Clasificación: 130101 MEJORAS SOBRE BIENES EN REGIMEN DE ARREND

Propiedad / Ubicación: SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO
SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Construida:

C. Gestor: ST SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO

C. Adquisición:

F. Alta: 01/01/1992

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual:

Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

% Propiedad:

Titular:

Derechos reales constituidos a favor

Derechos reales que graven la finca

Derechos personales constituidos

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca

Tomo

Libro

Folio

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título

Nº Títulos de Adquisición:

/

Notaría

Nº Documento

F. Documento

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

ParcelaSuperficie

Nº Parcelas Urbanísticas:

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:0

Bruto Contable:40.217,87

F. I.Am. 01/01/1992

Vuelo:0

Base40.217,87

Años50%

%2,00

Suelo:0

Amort. Acumul.40.217,87

F. Provisión0

Mejoras:40.217,87

Neto Contable0

Dot. Amortiz.3.547,88

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

Fecha Obtención 11/11/202010:32
Pág. 9

EPÍGRAFE 1. Inmuebles		
Número de Inventario		5

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 11601 MEJORAS SOBRE LOCALES ADSCRITOS. MARIANA 10

Clasificación: 130101 MEJORAS SOBRE BIENES EN REGIMEN DE ARREND

Propiedad / Ubicación: OFICINA MARIANA PINEDA Nº 10
OFICINA MARIANA PINEDA Nº 10

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Construida:

C. Gestor: ST SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

C. Coste:

Responsable: Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO C. Adquisición: F. Alta: 15/03/2016

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: % Propiedad:

Titular:

Derechos reales constituidos a favor

Derechos reales que graven la finca

Derechos personales constituidos

DATOS DE REGISTRO

Registro de: N° Inscripciones en Registro:

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
-------	------	-------	-------	-------------	----------

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título N° Títulos de Adquisición:

Notaría N° Documento F. Documento

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de N° Referencias Catastrales:

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Manz.	Subár.	Unidad	Superficie	V. Catastral
----------------------	--------	---------	-------	--------	--------	------------	--------------

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Nº Parcelas Urbanísticas: Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo
Provincia		Municipio	

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	5.432,90	F. I.Am.	15/03/2016
Vuelo:	0	Base	5.432,90	Años	29 % 3,45
Suelo:	0	Amort. Acumul.	711,89	F. Provisión	0
Mejoras:	5.432,90	Neto Contable	4.721,01	Dot. Amortiz.	187,34

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

Fecha Obtención 11/11/202010:32
Pág. 11

EPÍGRAFE 1. Inmuebles		
Número de Inventario		6

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 11613 MEJORAS OFICINA HUESCAR

Clasificación: 130101 MEJORAS SOBRE BIENES EN REGIMEN DE ARREND

Propiedad / Ubicación: OFICINA HUESCAR
OFICINA HUESCAR

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Construida:

C. Gestor: ST SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

C. Coste:

Responsable: Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: INVENTARIO C. Adquisición: F. Alta: 28/09/2010

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: % Propiedad:

Titular:

Derechos reales constituidos a favor

Derechos reales que graven la finca

Derechos personales constituidos

DATOS DE REGISTRO

Registro de: N° Inscripciones en Registro:

Finca	Tomo	Libro	Folio	Superficie:	Titular:
-------	------	-------	-------	-------------	----------

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título N° Títulos de Adquisición:

Notaría N° Documento F. Documento

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de N° Referencias Catastrales:

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Manz.	Subár.	Unidad	Superficie	V. Catastral
----------------------	--------	---------	-------	--------	--------	------------	--------------

14-SERVICIO PROVINCIAL TRIBUTARIO

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Nº Parcelas Urbanísticas: Tipo Planeamiento Clase Suelo Clasificación Urbanística	Calificación Urbanística Clase de Aprovechamiento Clase de Cultivo
Provincia		Municipio	

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	2.819,96	F. I.Am.	28/09/2010
Vuelo:	0	Base	2.819,96	Años	50 % 2,00
Suelo:	0	Amort. Acumul.	525,98	F. Provisión	0
Mejoras:	2.819,96	Neto Contable	2.293,98	Dot. Amortiz.	57,34

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

TOTAL CLASIFICACIÓN 130101	V.M.:	V.S.:	V.R.U.:
	V.B.C. 163.594,44		V.N.C. 101.390,33
TOTAL EPIGRAFE 1. INMUEB.	V.M.:	V.S.:	V.R.U.:
	V.B.C. 352.768,40	F.A. 195.035,68	V.N.C. 157.732,72