

El edificio 'Autónomos' recibe la visita de Diputación tras un proceso de rehabilitación energética

Francis Rodríguez ha señalado la importancia de mejorar la calidad de vida y preservar la rica historia arquitectónica

viernes 09 de febrero 2024



El presidente de la Diputación de Granada, Francis Rodríguez, ha realizado una visita a las obras de rehabilitación energética del Edificio 'Autónomos' de los Centros Sociales que tiene la institución provincial. Este proyecto tiene como objetivo la mejora de las instalaciones para la residencia de mayores y está enmarcado en la línea de rehabilitación energética de inmuebles municipales.

Durante la visita, el presidente ha inspeccionado de cerca cada detalle del proyecto, expresando su satisfacción por el progreso y la calidad de la ejecución. "Esta iniciativa representa nuestro compromiso y deseo de ofrecer un servicio de primera categoría a los usuarios. Buscamos no sólo mejorar su calidad de vida, sino también preservar la rica historia arquitectónica que este edificio representa", ha afirmado Rodríguez.

La ambiciosa intervención comprende una remodelación integral del edificio, conservando su edificabilidad, volumetría, fachada, cubierta y estructura original. Se ha propuesto la construcción de un módulo adicional al norte para albergar actividades diurnas y cocinas, respondiendo a una visión integral que busca eficiencia energética, funcionalidad y seguridad. "La redistribución

interior se ha planificado meticulosamente para cumplir con las normativas vigentes y asegurar el confort y bienestar de los futuros residentes”, ha detallado el presidente, que ha adelantado que la residencia dispondrá de una capacidad para 50 usuarios, repartidos en 22 habitaciones dobles y 6 sencillas.

El edificio, que originalmente albergaba la Residencia de ‘Autónomos’, forma parte del patrimonio histórico de la Leprosería u Hospicio Provincial, diseñado en los años cincuenta y sesenta por el arquitecto granadino Fernando Wilhelmi Manzano. Esta estructura, aunque en desuso, encierra un valor arquitectónico e histórico que será preservado y realzado con esta intervención de rehabilitación por parte de la institución provincial.

Destacan como elementos a proteger en el conjunto de edificaciones municipales el pabellón de la Casa Cuna, el de Niñas y, en menor medida por su alteración y estado de conservación, los de menor tamaño, como son el del Capellán, Administración y el del Conserje, asociados todos ellos a los Centros Sociales de la Diputación.

La adjudicación del proyecto se ha otorgado a la empresa Invesia Construcciones y Servicios S. L. y Vialquivir Infraestructuras S.L. y el presupuesto general del proyecto, con un plazo de ejecución aproximado de 20 meses, alcanza los 2.675.521,58 euros.

Esta visita refleja el compromiso de la Diputación de Granada y de su presidente con la mejora continua de las instalaciones provinciales para proporcionar entornos adecuados y de calidad a los residentes, cumpliendo con los estándares más exigentes en materia de bienestar y eficiencia.