

Expertos debaten en Granada el futuro de la vivienda en Andalucía con vistas a la nueva legislación

El diputado José Ramón Jiménez ha señalado que “el trabajo en equipo es esencial para desarrollar un marco normativo que sea efectivo”

martes 24 de septiembre 2024



El diputado de Obras Públicas y Vivienda, José Ramón Jiménez, ha presidido una Jornada Técnica para analizar y debatir el Anteproyecto de Ley de Vivienda de Andalucía. Este evento, el segundo tras la jornada celebrada el pasado 11 de septiembre en Sevilla, ha contado con la participación de responsables del sector, entre ellos, además del diputado, Alicia Martínez, secretaria general de Vivienda de la Consejería de Fomento de la Junta de Andalucía, o José María López, presidente de AVS Andalucía (Asociación Española de Promotores Públicos de Vivienda y Suelo).

Jiménez ha destacado la importancia de este anteproyecto para el futuro del sector de la vivienda en Andalucía, señalando que “estas jornadas, organizadas por AVS Andalucía y VISOGSA (Empresa Provincial de Vivienda, Suelo y Equipamiento de Granada), son una oportunidad para que todos los actores del sector aporten sus opiniones. Se trata de un documento abierto a mejoras y ajustes, que busca dar respuesta a los retos que enfrentamos en Andalucía en cuanto a vivienda, y este tipo de eventos son fundamentales para recoger las inquietudes y propuestas de todos los implicados”.

Además, ha añadido que “desde la administración pública, tenemos la responsabilidad de garantizar que la vivienda no sea solo una mercancía, sino un derecho. El trabajo en equipo entre las instituciones, el sector privado y la ciudadanía es esencial para desarrollar un marco normativo que sea efectivo. Con este anteproyecto, damos un primer paso firme, pero su éxito dependerá de la capacidad de todos para aportar ideas constructivas”.

El diputado ha querido también destacar el impacto social y económico de garantizar el acceso a una vivienda, remarcando que esta “dignifica la vida de las personas, ayuda a los jóvenes a emanciparse, crea familias y dinamiza la economía y el territorio. Por tanto, es necesario impulsar iniciativas como la nueva Ley de Vivienda de la Junta de Andalucía, y que todas y cada una de las administraciones públicas aunemos esfuerzos para atajar un problema que cada vez está más latente en nuestra sociedad”.

Durante la jornada, se ha profundizado en el contenido del anteproyecto de ley, abordando temas clave como las competencias en materia de vivienda, la planificación y calidad de las viviendas, la rehabilitación y las medidas de fomento en el mercado inmobiliario. También se ha debatido sobre las disposiciones relativas a la vivienda protegida, la información residencial de gestión pública, las medidas urgentes propuestas y las disposiciones generales que introduce esta nueva normativa.

El evento ha permitido a los asistentes, tanto representantes del sector público como privado, compartir impresiones sobre la nueva ley, que busca mejorar la accesibilidad a la vivienda, fomentar la construcción y rehabilitación de viviendas de calidad, y garantizar la protección de los colectivos más vulnerables en el acceso a la vivienda.

Este encuentro se enmarca dentro de un ciclo de jornadas informativas que la Junta de Andalucía, en colaboración con las instituciones provinciales y entidades del sector, ha puesto en marcha para informar y recoger aportaciones sobre el anteproyecto de ley, cuyo periodo de exposición pública sigue abierto.

Video Lse

